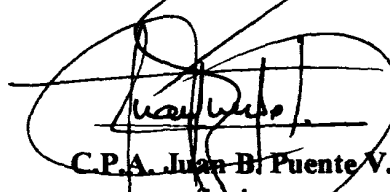


INFORME DE AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores socios de:
GRUAS ATLAS CIA. LTDA.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **GRUAS ATLAS CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y su flujo de caja por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Nuestro trabajo fue efectuado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas de esta disciplina las cuales requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr certeza razonable de que los estados financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo. Una auditoría comprende el examen, en base de pruebas selectivas, de las evidencias que respaldan las cifras y la información revelada en los estados financieros, asimismo, una auditoría incluye la evaluación de los principios de contabilidad observados por la administración de la Compañía y de las estimaciones de importancia formuladas para la presentación de los estados financieros, así mismo una evaluación de la presentación general de los mismos. Consideramos que la auditoría que hemos practicado provee una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan, presentan razonablemente, en todos los aspectos de importancia, la situación financiera de **GRUAS ATLAS CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2002 el resultado de sus operaciones y de su flujo de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
4. Al 31 de diciembre del 2002 nuestra revisión de auditoría de la situación financiera de **GRUAS ATLAS CIA. LTDA.**, así como los resultados de sus operaciones y flujo de efectivo se basó en los saldos iniciales al 31 de diciembre del 2001, dichos saldos fueron revisados por parte de otra firma de auditores independientes.

Salvador Aurea C. Ltda.
SC-RNAE-029
Julio 23, 2003


C.P.A. Juan B. Puente V.
Socio
Reg. Prof. 20.103

GRUAS ATLAS CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL Al 31 de diciembre del 2002
(Expresado en dólares americanos)

	<u>Nota</u>	
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y equivalentes de caja	3	30.459
Inversiones	4	154.120
Cuentas por cobrar	5	1.239.779
Pagos anticipados	6	<u>84.651</u>
SUMA EL ACTIVO CORRIENTE		1.509.009
ACTIVO NO CORRIENTE		
Propiedad, planta y equipo	7	1.798.107
Otros Activos		<u>546</u>
SUMA EL ACTIVO NO CORRIENTE		<u>1.798.653</u>
TOTAL DEL ACTIVO		<u>3.307.662</u>
PASIVO Y PATRIMONIO		
PASIVO CORRIENTE		
Obligaciones bancarias	8	650.220
Proveedores	9	370.221
Cuentas por pagar		66.279
Gastos acumulados por pagar	10	133.137
Cuentas por pagar a Compañías relacionadas	11	259.812
Otras cuentas por pagar	12	<u>119.504</u>
SUMA EL PASIVO CORRIENTE		1.599.173
PASIVO NO CORRIENTE		
Obligaciones bancarias a L/P	8	328.504
Provisión para Mantenimiento y Reparación de maquinaria	13	<u>180.000</u>
SUMA EL PASIVO NO CORRIENTE		<u>508.504</u>
TOTAL DEL PASIVO		2.107.677
PATRIMONIO		
Capital social	14	3.200
Reservas		940.120
Resultados años anteriores		213.097
Utilidad del ejercicio		<u>43.568</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO		<u>1.199.985</u>
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>3.307.662</u>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

GRUAS ATLAS CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS

Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2002

(Expresado en dólares americanos)

INGRESOS OPERACIONALES

Ingresos por servicios 5.136.341

COSTO DE VENTAS (2.934.160)

UTILIDAD BRUTA EN VENTAS 2.202.181

GASTOS DE OPERACIÓN

Gastos generales 1.274.442

Gastos Quito 542.681

(1.817.123)

UTILIDAD EN OPERACIÓN 385.058

OTROS INGRESOS 5.560

OTROS EGRESOS

Intereses pagados 167.119

IVA no compensado 134.607

Gastos y comisiones bancarias 6.541

Otros 524

(308.791)

**UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A
TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA** 81.827

PROVISIONES FINALES (38.259)

UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO 43.568

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

GRUAS ATLAS CIA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2002

(Expresado en dólares americanos)

	<u>Capital</u> <u>Social</u>	<u>Legal</u>	<u>Reservas</u> <u>Facultativa</u>	<u>De Capital</u>	<u>Resultados</u> <u>Acumulados</u>	<u>Resultado</u> <u>Del ejercicio</u>
Enero 01, 2002	3.200	1.715	0	935.871	155.316	106.342
Transferencias		2.530	5		103.807	(106.342)
Pago utilidad trabajadores					(22.598)	
Pago impuesto a la renta					(15.951)	
Ajuste de cuentas					(7.477)	
Utilidad neta del ejercicio						<u>43.568</u>
<u>Diciembre 31, 2002</u>	<u>3.200</u>	<u>4.245</u>	<u>5</u>	<u>935.871</u>	<u>213.097</u>	<u>43.568</u>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

GRUAS ATLAS CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE CAJA

Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2002

(Expresado en dólares americanos)

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Utilidad neta del ejercicio	43.568
Ajustes para conciliar la utilidad con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciaciones y amortizaciones	670.274
Provisión	185.775
Ajuste de años anteriores	17.523
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	(809.238)
Cuentas por pagar	109.268
Pagos anticipados	<u>(49.108)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	168.062

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Activos fijos	(561.690)
Inversiones	(152.952)
Otros activos	<u>6.109</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(708.533)</u>

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Obligaciones bancarias	<u>331.127</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>331.127</u>
Disminucion neta de caja y equivalentes de caja	(209.344)
Caja y equivalentes de caja al principio del año	<u>239.803</u>
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA AL FINAL DEL AÑO	<u>30.459</u>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

GRUAS ATLAS CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2002

(Expresadas en dólares americanos)

1. GENERALIDADES

GRUAS ATLAS CIA. LTDA. es una compañía limitada constituida en noviembre 5 de 1980 de conformidad con la Ley de Compañías. La Compañía tiene como objeto social la prestación de servicios de gruas, montacargas, coches hidraulicos y plataformas, así como también la importación de sus equipos, accesorios y partes; y las correspondientes unidades e implementos. El domicilio principal está ubicado en la ciudad de Quito y su duración inicial será de treinta años.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- a. **Bases de presentación.-** Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
- b. **Propiedades.-** Están registrados al costo convertidos a dólares en el año 2000 de acuerdo a los procedimientos de la NEC 17 el mismo que es depreciado de acuerdo por el método de línea recta en función de la vida útil estimada de 10 años para muebles y enseres, instalaciones, herramientas y equipos y 5 años para equipo de transporte, comunicación y 3 años para equipos de computación.
- c. **Participación de trabajadores.-** La Compañía distribuye a sus trabajadores el 15% de las utilidades antes del impuesto, la misma que es registrada como provisión con cargo a utilidades del ejercicio económico corriente.
- d. **Impuesto a la renta.-** La provisión para el pago del impuesto a la renta se calcula a la tasa del 25% sobre la utilidad tributable, la cual puede diferir de la utilidad según el estado de resultados adjunto debido principalmente a rentas exentas. Dicho impuesto se registra como provisión con cargo a las utilidades del ejercicio económico corriente.
- e. **Provision para mantenimiento y reparacion de maquinaria.-** Al 31 de diciembre del 2002 se ha constituido una provision para mantenimiento de maquinaria basados en el informe tecnico emitido por el Gerente de Operaciones de la Compañía, y en base al articulo 21 numeral 5 literal b del Reglamento de la Ley de Regimen Tributario Interno (derogado por el articulo 7 del Decreto 3316 R.O. 718 de diciembre 4 del 2002)

3. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

Este rubro por clasificación principal es como sigue:

(US\$ dólares)

Cajas chicas	840
Bancos	<u>29.619</u>
Total	<u>30.459</u>

4. INVERSIONES

Los valores de esta cuenta constituyen inversiones que se mantiene en las siguientes instituciones:

(US\$ dólares)

<u>ENTIDAD</u>	<u>TIPO DE INVERSION</u>	
Banco del Pichincha Ltd	Reepos	152.909
Fondos Pichincha	Fondo Dinamico	<u>1.211</u>
Total		<u>154.120</u>

5. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar están compuestas por:

(US\$ dólares)

Cuentas por cobrar clientes	596.437
Accionistas (A)	518.701
Garantias por cobrar	57.874
Anticipos	35.587
Empleados y funcionarios	25.717
Otras cuentas por cobrar	<u>13.336</u>
	1.247.652
(-) Provisión cuentas incobrables	<u>(7.873)</u>
Total	<u>1.239.779</u>

(A) El detalle de esta cuenta es como sigue:

Accionistas

(US\$ dólares)

Cuentas por cobrar	432.436
Eduardo Chavez Palacios	10.390
Leyla Chavez Palacios	10.005
Nelson Chavez Vallejo	55.138
Malena Chavez Palacios	7.000
Maria Concepcion Palacios	<u>3.732</u>
Total	<u>518.701</u>

El movimiento de la provision para cuentas incobrables en el año 2002 es como sigue:

	<u>(US\$ dólares)</u>
Saldo inicial	(2.963)
Cuenta dada de baja	865
Provision año 2002	<u>(5.775)</u>
Diciembre 31, 2002	<u>(7.873)</u>

6. PAGOS ANTICIPADOS

Esta cuenta incluye lo siguiente:

	<u>(US\$ dólares)</u>
IVA en compras	7.919
Retenciones del IVA	14.517
Seguros pagados por anticipado	30.665
Arriendos anticipados	5.140
Retenciones en la fuente	<u>26.410</u>
Total	<u>84.651</u>

7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los bienes de la Compañía son:

	<u>Costo</u> <u>Histórico</u>	<u>Depreciación</u> <u>Acumulada</u>	<u>Saldo</u> <u>neto</u> <u>(US\$ dólares)</u>
Terrenos	101.238	-	101.238
Importaciones y construcciones en tránsito	62.818	-	62.818
Maquinaria y Equipo	3.288.297	1.930.451	1.357.846
Vehículos	538.011	361.766	176.245
Construcciones y remodelaciones	67.681	18.955	48.726
Muebles y enseres	41.073	25.696	15.377
Equipo de oficina	36.840	9.150	27.690
Equipo de computación	27.482	19.739	7.743
Herramientas	<u>446</u>	<u>22</u>	<u>424</u>
Total	<u>4.163.886</u>	<u>(2.365.779)</u>	<u>1.798.107</u>

El movimiento de propiedad, planta y equipo durante el año 2002 es como sigue:

	<u>costo</u>	<u>Depreciación</u> <u>Acumulada</u>	<u>Saldo</u> <u>(US\$\$ dólares)</u>
Saldo inicial	3.602.196	(1.779.248)	1.822.948
Compras	561.690	-	561.690
Gasto depreciación		<u>(586.531)</u>	<u>(586.531)</u>
<u>Diciembre 31, 2002</u>	<u>4.163.886</u>	<u>(2.365.779)</u>	<u>1.798.107</u>

8. OBLIGACIONES BANCARIAS

Las obligaciones con bancos pendientes de pago se detallan a continuación:

<u>INSTITUCION</u>	<u>CAPITAL</u>	<u>CORTO PLAZO</u>		<u>LARGO</u> <u>PLAZO</u>	<u>TOTAL</u> <u>US\$</u>
		<u>INTERES</u>	<u>TOTAL</u>		
Banco del Pichincha	191.988	2.720	194.708	0	194.708
Lloyds Bank	150.000	3.367	153.367	0	153.367
Banco de Guayaquil	51.960	231	52.191	0	52.191
Produbanco	<u>243.741</u>	<u>6.214</u>	<u>249.955</u>	<u>328.504</u>	<u>578.459</u>
Total	<u>637.689</u>	<u>12.532</u>	<u>650.221</u>	<u>328.504</u>	<u>978.725</u>

9. PROVEEDORES

Las cuentas pendientes de pago se indican a continuación:

	<u>(US\$ dólares)</u>
Aseguradora del Sur C.A.	44.275
Nelson Chavez Vallejo	24.750
Carlos Saenz Arellano	34.499
William Chavez Osejo	27.852
Adriana de los Angeles Reyes Coba	16.483
Belarmino Jacome Rubio	8.474
Grupo Comercial Termikon C. Ltd.	9.504
Transportes Noroccidental Cia. Ltd.	9.888
GMAC del Ecuador	13.371
Otros	<u>181.125</u>
Total	<u>370.221</u>

10. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

En esta cuenta se ha incluido lo siguientes:

(US\$ dólares)

IVA por pagar	39.520
Utilidades por pagar	19.052
Sueldos por pagar	17.440
Gratificaciones	21.323
Beneficios sociales	13.668
Impuesto a la renta	3.619
Retenciones de impuestos por pagar	17.388
IESS por pagar	<u>1.127</u>
Total	<u>133.137</u>

11. CUENTAS POR PAGAR A COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El saldo de esta cuenta esta conformado por transacciones que se han producido con la compañía relacionada Consorcio Trans Atlas. Un resumen de las principales transacciones entre compañías relacionadas es como sigue:

(US\$ dólares)

Préstamos recibidos	136.000
Pagos por cuenta de Gruas Atlas.	129.830
Pago de impuestos	11.946

12. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

En esta cuenta se ha incluido lo siguiente:

(US\$ dólares)

Anticipos de clientes	102.508
Cuentas por pagar accionistas	15.492
Valores por liquidar	<u>1.503</u>
Total	<u>119.503</u>

13. PROVISIÓN PARA MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA

Al 31 de diciembre del 2002 se ha conformado una proteccion para reparacion de maquinaria, dicha provision se efectuo en forma mensual por un valor de US\$ 16.364 hasta noviembre del 2002, el valor acumulado es de US\$ 180.000.

14. PATRIMONIO

El capital social de GRUAS ATLAS CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2002 fue de US\$ 3.200, divididos en 20 mil participaciones de cuatro centavos de dólar cada una.

15. CONTINGENCIA

Situación tributaria:

El Fisco ecuatoriano no ha ejercido su facultad de revisión de las declaraciones tributarias de la Compañía por el año terminado al 31 de diciembre del 2002. Las obligaciones que se produzcan de acuerdo con los resultados obtenidos, deberán ser absorbidos por las utilidades acumuladas de la Compañía.
