

COMPAÑÍA PLAZAZONLI S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA

EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.

1. INFORMACION GENERAL

PLAZAZONLI S.A. es una sociedad anónima radicada en Ecuador. El domicilio de la compañía es: Guayaquil, Av. Américas entre Abel Romero Centro de Convenciones . Su actividad principal es la administración de bienes inmuebles.

2. BASES DE ELABORACION

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en las unidades monetarias (\$) dólares americanos.

3. POLITICAS CONTABLES

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias.

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la venta de bienes se reconoce cuando se entregan los bienes y han cambiado su propiedad.

Costo de Prestamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

Propiedades, Plantas y Equipos.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, plantas y equipos se utilizan las siguientes tasas anuales:

Edificios	5%
Muebles y enseres	10%

Maquinarias y Equipos	10%
Equipos de Computación	33.33%
Vehículos	20%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

1. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

COSTO	Construcción en Curso	Otros	Total
1 de enero 2013	\$43.395.00		\$ 43.395.00
Adquisiciones	-	-	-
31 de diciembre	<u>\$40.748.50</u>	<u>\$ 40.748.50</u>	<u>\$ 84.143.50</u>

2. CUENTAS POR PAGAR

	2013	2012
Cuentas y documentos por pagar	\$34.885.22	\$ 40.748.50
Otras cuentas por pagar	\$ 220.00	

3. CAPITAL SOCIAL

Los saldos al 31 de diciembre del 2013 comprenden \$800.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

	2013	2012
Efectivos y Equivalentes	\$ 16.494.26	
En efectivo		



MONICA AREVALO

CONTADORA