

UGASASERVICIOS ECUADOR S.A.

POLÍTICAS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. INFORMACIÓN GENERAL

La compañía se constituyó el 20 de abril de 2012, con resolución aprobatoria de la Superintendencia de Compañías No. 002589 de 24 de mayo de 2012, misma que fue inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 11 de julio de 2012, bajo el No. 2206. Su objeto social principal es la construcción y dirección de proyectos de toda clase, en obras públicas y/o privadas y en todos los sectores económicos del Ecuador.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Efectivo y equivalentes de efectivo.- Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

2.2 Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.- Son registradas a su valor razonable, y se estima una provisión para reducir su valor de probable realización.

Estas cuentas por cobrar se clasifican como activos corrientes y las que superan los 12 meses, en no corrientes.

2.3 Propiedad, planta y equipos.- Son registradas al costo de adquisición, más los costos relacionados directamente para su adquisición o puesta en marcha, menos la depreciación acumulada.

2.4 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.- Son registradas a su valor razonable.

Estas cuentas se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.5 Reconocimiento de ingresos - Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía otorgue.

2.6 Costos y Gastos - Se registran al costo histórico y se reconocen en cuanto a su ocurrencia, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.7 Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sucursal tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. PATRIMONIO

El capital está conformado de la siguiente manera:

	Diciembre 31, 2012
Capital Social	
Simón Dávalos	999.00
Henry Valencia	1.00
	1,000.00

4 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Con posterioridad al 31 de diciembre del 2012 y hasta la fecha de emisión de los estados financieros no se presentaron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.