

Guayaquil, 6 de noviembre del 2020

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INTERNACIONAL DE CONSTRUCCIONES S.A. INTERNACONSA
Ciudad.-

Señores Accionistas

Cumpliendo las disposiciones estatutarias correspondientes, pongo a consideración de ustedes el informe referente a las actividades desarrolladas durante el ejercicio fiscal del 2019.

I.- Análisis de la situación financiera y resultados obtenidos al cierre del ejercicio 2019

La operación del año generó una utilidad a disposición de la Junta de accionistas de USD\$ 11,528 mil dólares.

La facturación durante el 2019, descendieron a USD\$ 2,346,874 dólares

	2019
Ingresos	2,346,874
Costos operacionales	(2,142,620)
Gastos administrativos y de ventas	(183,969)
Otros egresos, neto	<u>(2,874)</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta	17,411
Impuesto a la renta	
Corriente	(10,142)
Diferido	3,639
Beneficios definidos	<u>620</u>
Utilidad neta	11,528

El Balance general refleja activos por USD\$ 2,026,065 dólares, de los cuales USD\$ 1,342,855 constituyen a inventarios. El pasivo está compuesto principalmente por los valores en cuentas por pagar y a obligaciones tributarias y a trabajadores producto de los resultados del ejercicio.

ACTIVOS	<u>2019</u>
Activos corrientes	
Efectivo y equivalentes de efectivo	4,721
Cuentas por cobrar	483,368
Impuestos por recuperar	135,540
Inventarios	1,342,855
Otros activos	<u>3,652</u>
Total activos corrientes	<u>1,970,136</u>
Activos no corrientes	
Mobiliarias y equipos	42,131
Intangibles	8,827
Impuesto a la renta diferido	<u>4,971</u>
Total activos no corrientes	<u>55,929</u>
Total activos	<u><u>2,026,065</u></u>

PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>2019</u>
Pasivos corrientes	
Cuentas por pagar a proveedores	1,657,820
Obligaciones acumuladas	<u>58,904</u>
Total pasivos corrientes	<u>1,716,724</u>
Pasivos no corrientes	
Beneficios a empleados	<u>109,249</u>
Total pasivos no corrientes	<u>109,249</u>
Total pasivos	<u>1,825,973</u>
Patrimonio	
Capital social	800
Reserva legal	18,776
Resultados	<u>180,516</u>
Total patrimonio	<u>200,092</u>
Total pasivos y patrimonio	<u><u>2,026,065</u></u>

II.- Propuesta sobre los resultados obtenidos en el presente ejercicio

A fin de fortalecer la empresa y presentar una mayor solvencia financiera, se sugiere no distribuir las utilidades del ejercicio y que permanezcan en la cuenta Utilidades del ejercicio 2019 hasta, que defina su capitalización

hi

III.- Objetivos 2020.

Fortalecer la estructura de ventas para poder comercializar servicios de mantenimiento a diferentes clientes, trabajar con bases de datos de potenciales clientes que nos permitan ampliar nuestro mercado y comercializar nuevos servicios.

Muy atentamente,


CPA. Juan José Izurieta Castro
Gerente General