

Guayaquil, 25 de noviembre del 2019

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INTERNACIONAL DE CONSTRUCCIONES S.A. INTERNACONSA
Ciudad.-

Señores Accionistas

Cumpliendo las disposiciones estatutarias correspondientes, pongo a consideración de ustedes el informe referente a las actividades desarrolladas durante el ejercicio fiscal del 2018.

I.- Análisis de la situación financiera y resultados obtenidos al cierre del ejercicio 2018

La operación del año generó una utilidad a disposición de la Junta de accionistas de USD\$ 1,610 mil dólares.

Los servicios facturados durante el 2018, ascendieron a USD\$ 2,652,751 dólares.

	2018
Ingresos	2,652,751
Costos operacionales	(2,411,008)
Gastos administrativos y de ventas	(196,182)
Otros egresos, neto	<u>(1,277)</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta	44,284
Impuesto a la renta	
Corriente	(44,006)
Diferido	<u>1,322</u>
Utilidad neta	1,610

El Balance general refleja activos por USD\$ 1,673,883 dólares, de los cuales USD\$ 1,508,142 constituyen cuentas por cobrar. El pasivo está compuesto principalmente por los valores en cuentas por pagar y a obligaciones tributarias y a trabajadores producto de los resultados del ejercicio.

ACTIVOS	<u>2018</u>
Activos corrientes	
Efectivo y equivalentes de efectivo	8,877
Cuentas por cobrar	1,508,142
Impuestos por recuperar	129,552
Otros activos	20,500
Total activos corrientes	<u>1,667,071</u>
Activos no corrientes	
Mobiliarios y equipos	5,590
Impuesto a la renta diferido	1,332
Total activos no corrientes	<u>6,922</u>
Total activos	<u>1,673,993</u>

PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>2018</u>
Pasivos corrientes	
Cuentas por pagar a proveedores	1,175,433
Impuestos por pagar	105,071
Obligaciones acumuladas	104,519
Total pasivos corrientes	<u>1,385,023</u>
Pasivos no corrientes	
Beneficios a empleados	100,406
Total pasivos no corrientes	<u>100,406</u>
Total pasivos	<u>1,485,429</u>
Patrimonio	
Capital social	800
Reserva legal	18,776
Resultados	168,988
Total patrimonio	<u>188,564</u>
Total pasivos y patrimonio	<u>1,673,993</u>

II.- Propuesta sobre los resultados obtenidos en el presente ejercicio

A fin de fortalecer la empresa y presentar una mayor solvencia financiera, se sugiere no distribuir las utilidades del ejercicio y que permanezcan en la cuenta Utilidades del ejercicio 2018 hasta, que defina su capitalización

III.- Objetivos 2019.

Fortalecer la estructura de ventas para poder comercializar servicios de mantenimiento a diferentes clientes, trabajar con bases de datos de potenciales clientes que nos permitan ampliar nuestro mercado y comercializar nuevos servicios.

Muy atentamente,


CPA. Juan José Izurieta Castro
Gerente General