

Guayaquil, 15 de marzo del 2019

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

INTERNACIONAL DE CONSTRUCCIONES S.A. INTERNACONSA

Ciudad.-

Señores Accionistas

Cumpliendo las disposiciones estatutarias correspondientes, pongo a consideración de ustedes el informe referente a las actividades desarrolladas durante el ejercicio fiscal del 2017.

I.- Análisis de la situación financiera y resultados obtenidos al cierre del ejercicio 2017

La operación del año generó una utilidad a disposición de la Junta de accionistas de USD\$ 198,593.21 mil dólares.

Los servicios facturados durante el 2017, ascendieron a USD\$ 6,376,469.35 dólares

	2017
Ingresos	6,376,469
Costos operacionales	(4,680,852)
Gastos administrativos y de ventas	(1,157,173)
Costos financieros	(247,695)
Otros egresos, neto	<u>(22,625)</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta	268,124
Impuesto a la renta	<u>(81,970)</u>
Utilidad neta	186,154

El Balance general refleja activos por USD\$ 1,550,261.14 dólares, de los cuales USD\$ 1,001,100 constituyen cuentas por cobrar. El pasivo está compuesto principalmente por los valores en cuentas por pagar y a obligaciones tributarias y a trabajadores producto de los resultados del ejercicio.

ACTIVOS	<u>2017</u>
Activos corrientes	
Efectivo y equivalentes de efectivo	8,366
Cuentas por cobrar	1,001,100
Impuestos por recuperar	45,250
Otros activos	486,887
Total activos corrientes	<u>1,541,603</u>
Activos no corrientes	
Mobiliarios y equipos	8,659
Intangibles	-
Total activos no corrientes	<u>8,659</u>
Total activos	<u><u>1,550,262</u></u>

PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>2017</u>
Pasivos corrientes	
Cuentas por pagar a proveedores	1,086,266
Impuestos por pagar	58,167
Obligaciones acumuladas	115,476
Total pasivos corrientes	<u>1,259,909</u>
Pasivos no corrientes	
Beneficios a empleados	103,399
Total pasivos no corrientes	<u>103,399</u>
Total pasivos	<u>1,363,308</u>
Patrimonio	
Capital social	800
Reserva legal	18,615
Resultados	167,539
Total patrimonio	<u>186,954</u>
Total pasivos y patrimonio	<u><u>1,550,262</u></u>

II.- Propuesta sobre los resultados obtenidos en el presente ejercicio

A fin de fortalecer la empresa y presentar una mayor solvencia financiera, se sugiere no distribuir las utilidades del ejercicio y que permanezcan en la cuenta Utilidades del ejercicio 2017 hasta, que defina su capitalización

III.- Objetivos 2018.

Fortalecer la estructura de ventas para poder comercializar servicios de mantenimiento a diferentes clientes, trabajar con bases de datos de potenciales clientes que nos permitan ampliar nuestro mercado y comercializar nuevos servicios.

Muy atentamente,


CPA. Juan José Izurieta Castro
Gerente General

