

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

**1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO.**

DANICONST S. A., es una sociedad anónima radicada en el país Ecuador, el domicilio de su sede social y principal centro de negocio es en la ciudad de Guayaquil ubicado en Los Olivos 1, Avenida primera, número 112, calle primera, su actividad principal es inmobiliarias.

**2.- MONEDA FUNCIONAL.**

La empresa registra sus actividades en la moneda del dólar.

**RESUMEN DE POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS.**

**Base de presentación.**

La Superintendencia de Compañías del Ecuador, dispuso que las sociedades creadas en el año 2011, apliquen la NIIF de manera directa, DANICONST S. A., pero se sujetan a las NIIF para PYMES.

Así mismo los Estados Financieros fueron elaborados de acuerdo a las características cualitativas que la NIIF para PYMES establece. Para que sea más comprensible a los usuarios externos como propietarios o gerentes. También podemos agregar que todas las revelaciones hechas en los Estados Financieros, pasaron por el proceso de mediación que esta NIIF requiere.

**3.- DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA PYMES.**

La empresa DANICONST S. A., declara haber cumplido con la aplicación de las NIIF para PYMES, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

**4.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.**

**POLITICAS CONTABLES PARA LAS CUENTAS DE ACTIVO:**

**Efectivo y Equivalente de Efectivo.**

Los fondos de las cajas menores serán manejados por un custodio/a y cuyos sustentos para las reposiciones será únicamente facturas y notas de ventas, de acuerdo lo que establece el Reglamento Interno de la Ley Orgánica Tributaria.

Las reposiciones se darán con el 80% del fondo devengado.

Activos financieros corriente.

#### 5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El siguiente es un resumen del efectivo y equivalente de efectivo, al 31 de diciembre 2016.

Caja y Bancos	<u>\$429,87</u>
Total	\$429,87

#### PASIVOS CORRIENTES

El siguiente es un resumen de pasivos corrientes, al 31 de diciembre del 2016.

Cuentas y documentos por pagar	<u>\$45.000,00</u>
Total	\$45.000,00

#### 8.- CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito de la compañía DANICONST S. A., es de \$800,00, y suscritas al valor nominal de US\$1,00. El cual está dividido de la siguiente manera:

CEDULA	ACCIONISTAS	CAPITAL	PORCENTAJE
0903806719	LEON ORELLANA ANA MARIA	\$400,00	50%
0901977306	CAZAR GUZMAN JORGE ARMANDO	\$ 400,00	50%
		\$ 800,00	100.00%

Al 31 de diciembre del 2016, el Capital Social está constituido por 800 acciones.



C.P.A. MA. ISABEL SANCHEZ PONCE

CONTADORA

C.I. No. 0913485892