

DANICONST S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1 AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2012 ES COMO SIGUE

1. Información General:

La Compañía DANICONST S.A. es una Sociedad Anónima con domicilio legal en la ciudad de Guayaquil, dedicado a la COMPRA, VENTA, PERMUTA Y ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES, INCLUSIVE A LAS SUJETAS AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PUDIENDO TOMAR PARA LA VENTA LA COOMERCIALIZACION INMOBILIARIA DE TERCEROS.

2. Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales y presentados en la unidad monetaria del país que es el dólar

3. Políticas Contables

Las políticas contables han sido las recomendadas por el Consejo de Normas Internacionales en este período y nos han permitido llegar al término del año fiscal con resultados reales y confiables.

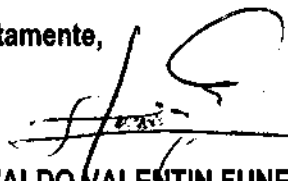
4. En este período reportado informamos lo siguiente :

- La compañía en este periodo reportado no tuvo actividad comercial

5. En este año fiscal fue el período de transición para la aplicación de las NIIF

6. La compañía no tuvo ajustes por este concepto.

Atentamente,


OSWALDO VALENTIN FUNES TORRES

C.I. # 0907105985

REG. 0.2597