

INFORME DE GERENTE

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA HABITAT S.A. CONHABITAT. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012

Señores Socios de CONSTRUCTORA HABITAT S.A. CONHABITAT., cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Presidente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la CONSTRUCTORA HABITAT S.A. CONHABITAT. durante el ejercicio económico del año 2012.

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012: Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2012, los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa quede constituido legalmente y obtener todos los permisos correspondientes para su arranque.

Durante este año de procedimientos que termino el 31 de diciembre del 2012, con la voluntad desarrollada conjuntamente por la gerencia y sus socios para conseguir metas y logros importantes como son:

- Participación en el medio como una empresa de servicios de transporte, aspirando a ser inspeccionada y reconocida en poco tiempo como una empresa seria y responsable con respecto a su competencia.
- Establecer alianzas estratégicas con diferentes empresas con la finalidad de dar a conocer los servicios que ofrecemos como una nueva alternativa en el transporte.
- Realizar la publicidad agresiva para que nuestros clientes conozcan de que se trata de in nuevo servicio de transporte.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS: Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas por los administradores de la empresa.

3.- HECHOS IMPORTANTES DURANTE EL EJERCICIO DEL 2013 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL: Durante el año 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa no realizó ningún trámite porque se dedicó a la estructuración y trámites de la empresa.

4.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

No ha habido ventas hasta la presente fecha.

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013: La administración recomienda que se inicien las operaciones de la empresa en el año 2014, con la contratación del personal, así como dar a conocer y fortalecer la imagen ante sus clientes.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.



Paola Cedeño Sánchez
GERENTE GENERAL