

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, Marzo 15 de 2018

PARA: Junta General de Accionistas de PEYCABA S.A. CONSTRUCCIONES.

ASUNTO: Informe sobre actividades económicas correspondientes al ejercicio 2017

Señores presentes a la Junta General de accionistas de PEYCABA S.A. CONSTRUCCIONES. Dando cumplimiento a las disposiciones legales, pongo a consideración de ustedes. El informe de las actividades contables correspondientes al ejercicio 2017 y que se sintetiza en los siguientes puntos:

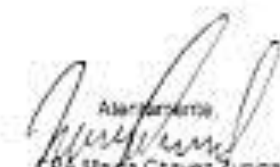
- 1.- **Libros de Contabilidad** - La Contabilidad de PEYCABA S.A. CONSTRUCCIONES se lleva en los libros exigidos, los cuales se conservan de acuerdo a las disposiciones de ley.
- 2.- **Estados Financieros** - Los Estados Financieros que se presentan son fiel reflejo de las operaciones registradas en los libros de Contabilidad.
- 3.- **Confiabilidad de los Estados Financieros** - Los Estados Financieros que se adjuntan, reflejan la real situación económica y financiera; se tomó en consideración los siguientes índices:

INDICE	AÑO 2016	AÑO 2017	VARIACION
CAPITAL DE TRABAJO	-95,150.75	735.00	96,885.75
LIQUIDEZ	0.81	1.00	0.19
PASIVO TOTAL	72.75	1.00	-71.75
SOBRE CAPITAL			
TOTAL			
RENTABILIDAD	0	0	0.00

Del análisis de las razones expuestas se puede apreciar de manera general la situación de la empresa en el año 2017.

- 4.- Se ha cumplido con lo dispuesto en el Art. No 321 de la Ley de Compañías.

Habiendo revisado los Balances Mensuales, Libros y Documentos Contables, así como también los anexos de los Estados Financieros y los Libros Sociales respectivos.


Atestando
CPA Maria Chavez Zuniga
COMISARIO
C.I. 0914901632