



INFORME ANUAL DEL ADMINISTRADOR POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2019

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo contemplado por las disposiciones legales vigentes, y a lo dispuesto en los estatutos de la compañía, pongo a vuestro conocimiento de esta Junta General de Accionistas, el Informe correspondiente al ejercicio económico del año 2019 de la empresa **FARMACIAS KEYLA S.A. FARMAKEYLA.**

ENTORNO ECONÓMICO

Ecuador lleva cinco años con una economía sin crecimiento. La previsión oficial que publica el Banco Central en su portal es que el PIB habría crecido 0.2% en 2019, sin embargo, según fuentes oficiales del Gobierno, como consecuencia de los eventos de octubre, la economía habría decrecido 0.2% el año pasado.

En 2019, el sector camaronero se destacó siendo su principal estrategia invertir en tecnología, lo cual les permitió incrementar la producción y bajar costos. Su principal mercado es China, el mayor mercado mundial.

Los sectores con mayor decrecimiento en 2019 fueron la refinación de petróleo y la administración pública, llegando a un -9.8% y -12.2% respectivamente.

A diciembre 2019, la inflación anual fue de -0.07%. La mayor apertura económica dificulta el alza de precios de los productos, mientras que la falta de la demanda interna desalienta el alza del costo de los servicios.

Según cifras del Gobierno, las exportaciones en el 2019 fueron de US\$ 22,329.4 millones, crecimiento de US\$ 701.4 millones o 3.2% en relación con el año anterior, mientras que las importaciones totales fueron US\$ 21,509.3 millones, decrecimiento de US\$ 596.4 millones o 2.7% en relación con el 2018. La Balanza Comercial tuvo, por lo tanto, un superávit de US\$ 820.1 millones y en relación con el año anterior US\$ 1,297.8 más que el resultado del 2018.

Las remesas del exterior alcanzaron US\$ 3,234 millones el 2019, un crecimiento del 6.7% en relación con el año anterior. El ingreso desde Estados Unidos representó el 58,47% del total de remesas, mientras que desde España e Italia llegaron el 24,72% y 4,87%, respectivamente. Según informe del Banco Central del Ecuador, se estableció que las remesas procedentes desde Estados Unidos aumentaron de USD 1,703 millones a USD 1,891 millones, entre el 2018 y el 2019, crecimiento del 11,01%.



OPERACIONES

A pesar de que el país no ha logrado un crecimiento en su economía durante los últimos años y la demanda de productos dificulta el alza de precios; no obstante, debido a la actividad de FARMAKEYLA, esto es la distribución al por mayor y menor de productos farmacéuticos y consumo masivo, y el buen manejo administrativo de sus directivos, la empresa en el año 2019 obtuvo ventas por US\$ 25,663,386, lo cual representa un crecimiento del 19% con respecto al año anterior.

Al cierre del año, FARMAKEYLA generó una utilidad bruta de US\$ 6,042,549.96, lo cual es un crecimiento significativo en relación con el periodo anterior, lo cual representa un 24% sobre la venta, una mejora considerable versus el año 2018, en el cual el margen fue del 18% sobre la venta.

El incremento en Ventas fue el resultado de la consolidación de los puntos de ventas abiertos en el 2018, por cuanto en ese año se abrieron 17 puntos de ventas (2017: 45), contando al cierre del 2019 con 68 puntos de ventas, incremento de 6 puntos de ventas, en relación con el año 2018,

La empresa también incorporó nuevas franquicias al negocio, ventas que indudablemente impulsaron al crecimiento en ventas del año 2019.

Es importante mencionar que, durante el 2019, la empresa empleó a 242 personas, un incremento de 59 personas en relación con el periodo anterior, fomentando así el desarrollo del país y apoyando al progreso de los hogares ecuatorianos.

BALANCE GENERAL

Como resultado del crecimiento en ventas y en vista que el 99% de las ventas son de contado o con tarjeta de crédito, la empresa se encuentra al día con sus proveedores, empleados y en los pagos a las autoridades del gobierno como SRI e IESS. Al finalizar el año 2019, la empresa ha mejorado en la administración de su flujo de caja con relación al año anterior, esperando que en el 2020 se consoliden aún más las ventas con la apertura de nuevos locales y franquicias para seguir mejorando en este rubro.



El índice de liquidez de la empresa para el año 2019 fue de 1.2, lo cual nos indica que FARMAKEYLA cuenta con suficientes activos corrientes para respaldar su deuda a corto plazo.

La empresa financia la compra de mercaderías directamente con sus proveedores en plazos que van de 30 a 90 días.

En caso de necesitar recursos para pagar a sus proveedores, la compañía cuenta con suficientes líneas de crédito con Bancos. Tal es así que, en el año 2019, FARMAKEYLA obtuvo nuevos créditos por US\$ 430,000 para capital de trabajo. Sin embargo, logró reducir su endeudamiento con Bancos en US\$ 100 mil, lo cual significó una menor carga financiera.

FARMAKEYLA fue más eficiente en el manejo de sus inventarios durante el año 2019, habiendo reducido sus inventarios en US\$ 859 mil en relación con el período anterior, a pesar de haber logrado mayores ventas. La rotación de inventario fue de 3.95 veces.

Se adjuntan los Estados Financieros de la empresa en el Anexo 1 para vuestra consideración.

ESTADOS DE RESULTADOS

	<u>2019</u>	
Ventas netas	25,663,385.93	100%
Costo de ventas	<u>19,620,835.97</u>	76%
Utilidad bruta	<u>6,042,549.96</u>	24%
Total Gastos	<u>4,776,283.42</u>	19%
Utilidad antes del impuesto a la renta	1,266,266.54	5%
Impuesto a la renta	275,584.67	1%
Utilidad neta del ejercicio	<u>990,681.87</u>	4%

FARMAKEYLA tuvo un costo de ventas de US\$ 19.6 millones, lo que representó un 76% de sus ventas. Se observa una significativa mejoría y buen control de los costos puesto que, en el año anterior, el costo sobre la venta fue del 82%.

Es importante mencionar que de un total de Gastos de US\$ 4.8 millones, US\$ 2.7 millones o el 56% del total de gastos, corresponden a Sueldos, Beneficios Sociales, Aportes a la Seguridad Social y Otros Gastos de Personal. Este es un incremento importante en relación con el período anterior en el cual los gastos por estos rubros fueron de US\$ 1.9 millones o 38% del total de gastos reportados en ese año. Este incremento se explica por el personal que ha ingresado a la compañía para cubrir los nuevos puntos de ventas que se han abierto.



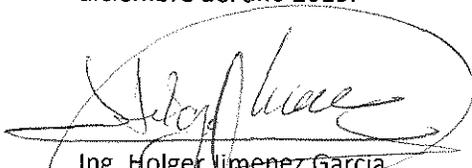
El gasto por Arrendamiento de locales fue de US\$ 454 mil, un incremento de US\$ 149 mil o 49% en relación con el periodo anterior. El incremento se explica parcialmente por los nuevos locales que se abrieron, pero también por el incremento en los arriendos de algunos locales antiguos. Este gasto no incluye los gastos por adecuaciones por US\$ 277 mil, rubro que fue importante en el año que estamos analizando. Debido a las excelentes ventas obtenidas durante el año 2019 y el buen manejo de los gastos, la utilidad neta después de Participación de Utilidades (US\$ 223 mil) e Impuesto a la Renta (US\$ 239 mil) fue de US\$ 990,681.87, lo cual es un incremento significativo en relación con el periodo anterior, en el cual se reportó una utilidad neta por US\$ 320 mil.

Como resultado de las excelentes utilidades obtenidas en el año 2019, el patrimonio de la compañía se ha fortalecido, llegando a US\$ 1.5 millones.

Capital social	50,000.00
Reserva legal	41,003.95
Resultados acumulados	<u>1,419,541.53</u>
Total, patrimonio	1,510,545.48

Cabe mencionar que en razón que la Reserva Legal supera el 50% del Capital social de la compañía, no se apropiará valor alguno de la utilidad del año. Se recomienda que el total de la utilidad del año se reinvierta en el negocio para seguir promoviendo su crecimiento.

Señores Accionistas, habiendo concluido con la presentación de este Informe que es el fiel reflejo de los resultados de la gestión de negocios realizados durante el año fiscal 2019, solicito a esta Junta de Accionistas que se proceda con la aprobación de los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre del año 2019.



Ing. Holger Jimenez Garcia
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 24 de abril del 2020

ANEXO 1

A continuación, se adjuntan los estados financieros que resultaron de las actividades operativas realizadas durante el año 2019:

BALANCE GENERAL AÑO 2019

ACTIVO	9,404,641.35
ACTIVO CORRIENTE	8,849,451.65
CAJA	178,717.17
BANCOS	924,071.21
CLIENTES	273,084.08
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	169,414.61
CREDITO TRIBUTARIO	414,188.24
OTROS CUENTAS POR COBRAR	378,652.15
INVENTARIOS	6,446,973.41
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	23,741.01
PRESTAMO A PROVEEDORES	40,609.77
ACTIVO NO CORRIENTE	555,189.70
ACTIVO FIJOS	236,448.48
ACTIVOS DIFERIDOS	308,982.72
INTERESES DIFERIDOS	9,758.50
PASIVO	7,894,095.87
PASIVO CORRIENTE	7,440,368.79
PASIVO CIRCULANTE	5,786,005.52
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	426,732.18
OBLIGACIONES LABORALES	596,380.73
OTROS PASIVOS C/P.	171,696.36
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS CORTO PLAZO	242,782.30
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS A CORTO PLAZO	216,771.70
PASIVO NO CORRIENTE	453,727.08
PASIVO LARGO PLAZO	57,087.21
BENEFICIOS PARA EMPLEADOS DE LARGO PLAZO	102,525.81
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADA A LARGO PLAZO	113,491.69
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS A LARGO PLAZO	180,622.37
PATRIMONIO	1,510,545.48
PATRIMONIO	1,510,545.48
PATRIMONIO	1,510,545.48
Total Pasivo + Patrimonio	9,404,641.35

ESTADO DE RESULTADOS AÑO 2019

NOMBRE	SALDO ACTUAL
INGRESOS OPERACIONALES	25,663,385.93
VENTAS LOCALES	25,663,385.93
VENTAS NACIONALES	25,663,385.93
EGRESOS	19,620,835.97
COSTO DE VENTAS GENERALES	19,620,835.97
COSTOS DE VENTAS MERCADERIA	19,620,835.97
GASTOS OPERACIONALES	4,493,587.24
GASTO GENERAL ADMINISTRATIVO	850,233.09
GASTOS DE PERSONAL ADM	850,233.09
GASTOS OPERACIONALES DE VENTAS	3,643,354.15
GASTOS DE VENTAS	3,643,354.15
GASTOS NO OPERACIONALES	59,237.38
GASTOS FINANCIEROS	59,237.38
GASTOS FINANCIEROS	59,237.38
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DEL PTU	1,489,725.34
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES IMPUESTOS	1,266,266.54
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	990,681.87

Dirección: Portete 5615 B y 29 AVA
Teléfono: 2617544-2466228 Celular: 0989590181
Correo: farmakeylaadm@hotmail.com