

# **CONSTRUCTORA ARROBO ARQUITECTOS CIA LTDA**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **NOTA No.- 1 NORMA GENERAL DE REVELACIONES**

*La compañía CONSTRUCTORA ARROBO ARQUITECTOS CIA. LTDA., con RUC No-1792363578001 y domicilio principal en la ciudad de Quito en la dirección: Antonio de Ulloa y Abelardo Moncayo su dedica a: **ACTIVDADES DE ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION***

**FECHA DE CORTE ESTADOS FINANCIEROS:** 31 de Diciembre de 2017

### **NOTA No.- 2 PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES**

*La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía CONSTRUCTORA ARROBO ARQUITECTOS CIA. LTDA, se rigen a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF (PYMES)*

*De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de los estados financieros es el Dólar Americano.*

**NOTA No.- 3 DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS EN LAS CUENTAS  
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**CUENTAS EN ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

**OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS.-** Esta cuenta contiene los valores por cobrar por préstamo concedido a accionistas o empleados, anticipos por un valor de \$ 13184,30

**CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (RENTA).-** En esta cuenta contiene los valores por crédito tributario de impuesto a la renta de servicios de los diferentes clientes por el valor de 918,82

**PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.-** El costo de propiedad, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo por un valor de \$27.05

**CUENTAS POR PAGAR PARTE RELACIONADA Y OTRAS OBLIGACIONES.-** Representa pasivos se reconoce inicialmente a su valor razonable, neto del costo de la transacción incurrida. Esto se registra subsecuentemente a su costo. Las obligaciones financieras y otros pasivos se clasifican como pasivo corriente a un 1 año plazo de pago por un valor de \$26675.15

**CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO.-** Se encuentra el valor del capital suscrito de la empresa por \$ 400,00 dólares americanos debidamente registrados en la Escritura de constitución y en la base de datos de la Superintendencia de Compañías.

**UTILIDAD NETA DEL PERIODO.-** Nos muestra el resultado del ejercicio que mediante la aplicación de las NIIF, y refleja el resultado real del ejercicio 2017, es de \$ 656,41

## ***CUENTAS DE GASTOS EN ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL***

***VENTA POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO.-*** Son las ventas generadas por Arrendamiento Operativo.

***GASTOS.-*** Aquí se encuentran los gastos que la empresa incurrió para su constitución, adecuación e instalaciones para el inicio de su funcionamiento y prestación de sus servicios los cuales se detallan a continuación:

- *Gastos de Sueldo*
- *Honorarios*
- *Suministros*
- *Promoción y Publicidad*
- *Gasto de arrendamiento*
- *Gasto Seguro*
- *Gasto de gestión*
- *Otros gastos etc.*

**CUENTAS DE GASTOS EN ESTADO DE CAMBIOS EN EL  
PATRIMONIO**

**CAPITAL SOCIAL- SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR.-** Consta el valor que corresponde al capital social suscrito y pagado por los accionistas.

**RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (Ganancia o pérdida del ejercicio).-**  
En esta cuenta consta el valor de la ganancia de la empresa en el año 2017 la cual es de \$656,41

*Atentamente,*

  
**CRISTHIAN DARIO ROMERO G.**  
**CONTADOR GENERAL**  
**RUC: 1716751845001**