

INFORME DE GERENTE 2014

CONSTRUCTORA ARROBO ARQUITECTOS CIA. LTDA.

SEÑORES SOCIOS

De conformidad con las Normas Reglamentarias de la Compañía, presente a su consideración el Informe de Gerencia sobre las labores desarrolladas durante el ejercicio económico que finalizó el 31 de diciembre de 2014.

De mi consideración:

ENTORNO ECUATORIANO

El año se comportó de una manera similar al 2013. Las elecciones seccionales efectuadas en febrero de 2014 tuvieron resultados inesperados por el oficialismo, y con repercusiones a nivel nacional, especialmente en la capital, al ser elegido un alcalde de un partido político distinto. Esto ha generado comportamientos políticos que preocupan al país, tal como es la propuesta de reelección indefinida que no ha sido todavía definida, misma que beneficiaría al primer mandatario.

Al cierre del año 2014 merece ser mencionado el factor de crecimiento del PIB del país que fue del 3,4%, el mismo que fue menor que lo que estimaba del 5%. Esto demuestra que si bien el país sigue creciendo, lo realiza con un dinamismo menor que el observado en años anteriores y que disminuye progresivamente.

LA COMPAÑÍA

1.1. Cumplimiento de objetivos

La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Socios. Los objetivos de la Compañía, mismos que se han fijado con base en las disposiciones del estatuto social y a las resoluciones de la Junta General de Socios, constituyen la base de cumplimiento de las metas impuesta y han sido cumplidos en su totalidad.

1.2. Cumplimiento de la Junta de Socios

Se ha dado estricto y cabal cumplimiento a las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Socios de la Compañía.

1.3. Hechos Extraordinarios

No se han producido hechos extraordinarios en los ámbitos administrativo, laboral y legal durante el ejercicio.

1.4. Situación financiera

Las cifras de los estados financieros demuestran una Utilidad contable de USD\$ 14.530,79; Utilidad gravable de USD\$ 16.559,03; y, consecuentemente una utilidad disponible de los socios de USD\$ 7.349,58

1.5. Propuesta del destino de las utilidades

Dado que es el primer año en el que se han generado utilidades, a diferencia de años anteriores en los que hubo pérdidas, se recomienda a los socios mantener los dividendos en la cuenta de la compañía para su funcionamiento.

Los libros contables de la Compañía demuestran la situación financiera de la Empresa al 31 de diciembre de 2014, tal como establece la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y demás normas técnicas contables. Los libros sociales, se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por los socios.

Pongo a su disposición los estados financieros de la compañía para su revisión y aprobación.

1.6. Propiedad Intelectual

La Compañía CONSTRUCTORA ARROBO ARQUITECTOS CIA. LTDA. ha cumplido con las regulaciones de propiedad intelectual y mantiene sus licencias actualizadas, mismas que se encuentran vigentes en su totalidad.

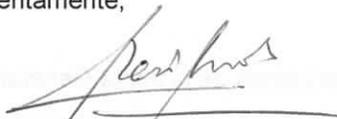
RECOMENDACIÓN

Considerando el desenvolvimiento que ha tenido la compañía CONSTRUCTORA ARROBO ARQUITECTOS CIA. LTDA., en el año 2014, se recomienda continuar con el cumplimiento de los objetivos de los socios y buscar el crecimiento de la empresa, a fin de generar mayores utilidades en el año siguiente.

Hasta aquí el informe de esta Gerencia, quedando a su disposición para cualquier información adicional.

Atentamente,

Atentamente,



Arq. René C. Arrobo Vivanco

Gerente

CONSTRUCTORA ARROBO ARQUITECTOS CIA. LTDA.