

Quito, 24 marzo de 2014

Señores Socios
CONSTRUCTORA ARROBO ARQUITECTOS CIA LTA
Presente._

INFORME GERENTE ANUAL 2013

De mi consideración:

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento el informe del Gerente General con respecto al ejercicio del año 2013.

Cumplimiento de Objetivos.

La empresa a inicios del año 2013 tuvo como objetivo mejorar su resultado financiero en un 30%, para lo cual se proyectó un aumento de los ingresos en un 40% en relación al año pasado, posteriormente se puede apreciar que se logro este objetivo analizando la situación financiera de la compañía.

Situación Financiera.

Adjunto a la presente sÍrvase encontrar los Estados Financieros comparados con el año anterior. (Balance General y Estado de Resultados)

CONSTRUCTORA ARROBO CIA LTA
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	AÑO 2012	AÑO 2013	VARIACION	%
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE	36.830,15	21.298,69	- 15.531,46	-42,17%
PROPIEDADES, PLANTA Y E	-	4.314,90	4.314,90	
ACTIVOS LARGO PLAZO	-	-	-	0,00%
TOTAL ACTIVO	36.830,15	25.613,59	- 11.216,56	-30,45%
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE	39.956,74	34.019,99	- 5.936,75	-14,86%
TOTAL PASIVO	39.956,74	34.019,99	- 5.936,75	-14,86%
PATRIMONIO	- 3.126,59	- 8.406,40	- 5.279,81	168,87%
Capital	400,00	400,00	-	0,00%
Pérdida del Ejercicio Anteriores	- 3.526,59	- 3.526,59	-	0,00%
Perdida del Ejercicio Actual	-	10.512,61	- 10.512,61	0,00%
Resultado Niiif 1era vez	-	5.232,80	-	
TOTAL PASIVO Y PATRIMOI	36.830,15	25.613,59	- 11.216,56	-30,45%
INGRESOS	18.202,83	49.791,61	31.588,78	173,54%
TOTAL INGRESOS	18.202,83	49.791,61	31.588,78	173,54%
EGRESOS	21.729,42	60.304,23	38.574,81	177,52%
TOTAL COSTOS y GASTOS	21.729,42	60.304,23	38.574,81	177,52%
PERDIDA DEL EJERCICIO	- 3.526,59	- 10.512,62	- 6.986,03	

En este año de operaciones se ha generado una perdida para la compañía de 10512.62 la empresa tiene recién un año y cuatro mes de funcionamiento lo que esperamos a futuro la empresa pueda crecer y tome los rumbos adecuados.

Información sobre hechos Extraordinarios producidos durante el ejercicio, ámbito administrativo, laboral y legal.

Debo informarles que en esta año 2013, no se han producido hechos significativos en lo ámbitos administrativos, laborales o y legales.

Recomendaciones a la Junta respecto a políticas y estrategias para el siguiente ejercicio.

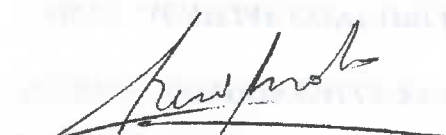
Mi recomendación a la Junta de socios sería de crear alianzas estratégicas con clientes y proveedores para mejorar la calidad de servicio y obtener descuentos en la mercadería.

El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la CIA

En este nuevo año 2014 el compromiso que todos los que hacemos CONSTRUCTORA ARROBO ARQUITECTOS CIA LTDA. Es de trabajar y al mismo tiempo cristalizar proyectos importantes que esperamos generen beneficios para la compañía y sus relacionados.

Sin más por el momento, agradeciendo su atención a la presente, me suscribo.

Atentamente,



ARQ. RENE ARROBO
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA ARROBO ARQUITECTOS CIA LTDA