

EMPRESA: PROMOTORA INMOBILIARIA PROINRO CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO ECONOMICO 2012

La empresa Promotora Inmobiliaria PROINRO CIA. LTDA, fue creada el 16 de julio del año 2012. El objeto social en síntesis es: la construcción, comercialización, administración, enajenación y arrendamiento de proyectos inmobiliarios.

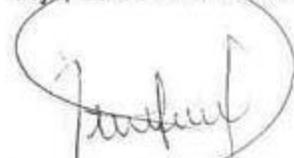
Con referencia a los estados financieros la empresa no presenta mayor movimiento y la política contable aplicada en este ejercicio fue: acumular los gastos en la cuenta contable: Construcciones en Curso, y las notas explicativas se refieren a tres cuentas por considerarlas relevantes y se presentan a continuación:

NOTA 1. NOMBRE DE LA CUENTA: CONSTRUCCIONES EN CURSO.- Esta cuenta del activo está acumulando los gastos ocasionados en el segundo semestre del ejercicio económico 2012. Dentro de estos gastos tenemos el pago del 50% (\$32.500,00) del contrato para elaboración de planos que servirán para la construcción de un proyecto arquitectónico de tipo hospitalario, más la cancelación del estudio de suelos pertinente al mismo.

NOTA 2. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.- En esta cuenta se registra el valor del préstamo otorgado por los accionistas (\$10.000,00), con la finalidad de cubrir los gastos ocasionados que se reflejan en la cuenta construcciones en curso.

NOTA 3. APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES.- Es importante anotar que los socios aportaron con el valor de (\$26.400,00), con la finalidad de una futura capitalización.

Loja, 25 de abril del 2013



Dra. Nila Córdova Granda.,
CONTADORA