

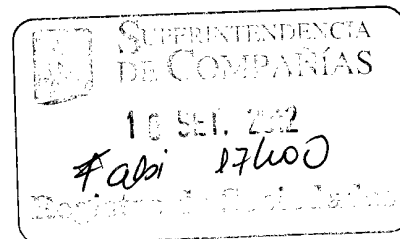


codesa
Contrachapados de Esmeraldas S.A.

47543

Quito, septiembre 10 del 2012

Señores
Registro de Sociedades
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-



Ref: Exp. No. 1492-71 Contrachapados de Esmeraldas S.A.
RUC: 0890000886001

De mi consideración:

Referente a su oficio No. OF.SC.SG.DRS.Q.2012.01895.06530, con fecha Marzo 12/2012, comunicamos que la partición extrajudicial fue adjuntada en nuestra comunicación del pasado marzo 7/2012, cuya copia se adjunta nuevamente a la presente. Al respecto, les informamos que Contrachapados de Esmeraldas S.A., ha procedido a registrar en el libro de acciones y accionistas, las acciones que consta como HEREDEROS GANGOTENA JIJON VICTOR MANUEL ENRIQUE, tal como los herederos de común acuerdo han convenido que se deberá pasar 3.994 acciones a nombre de la Sra. María del Carmen Chiriboga León, con C.I. 170057924-4, y el restante de 3.995 acciones deberá pasar a nombre de los hijos como "Herederos Víctor Gangotena Jijón", es decir que las acciones del señor VICTOR MANUEL ENRIQUE GANGOTENA JIJON (q.e.p.d) quedarían de la siguiente manera:

| | Numeración | | No. Acciones | Valor Unitario | Valor Total |
|---|------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------------|
| María del Carmen Chiriboga Leon C.I. 170057924-4 | 1,895,570 | 1,899,563 | 3,994 | 1.00 | 3,994.00 |
| Herederos Víctor M. Enrique Gangotena Jijón C.I. 170057923-6 | 1,899,564 | 1,901,602 | 2,039 | 1.00 | 2,039.00 |
| | 2,962,871 | 2,964,186 | 1,316 | 1.00 | 1,316.00 |
| | 3,304,287 | 3,304,926 | 640 | 1.00 | 640.00 |
| | | | | | 3,995.00 |
| total... | | | | | 7,989.00 |

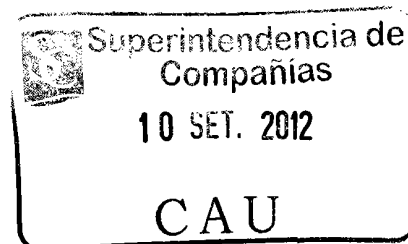
Atentamente,

César Alvarez Villota
REPRESENTANTE LEGAL

ESCANEAR

transferencia registrada

13-09-19.



QUITO: Vía La Troncal Distrital E35 que une la Parroquia Pifo con Sangolquí,
Sector Italcachi • (Planta Industrial Novopan del Ecuador S.A.) PBX: (593 2) 396 6999 • Fax: 396 6982
P.O. BOX 17.01.4144 • e-mail: codesa@pelikano.com / www.pelikano.com
ESMERALDAS: Km. 1 Vía Atacames • Telfs: (593 6) 270 0502 / 270 0503 • Fax: 270 0489 • P.O. BOX 08.01.152

H.

Quito, 28 de Febrero del 2012

Sr. Presidente de CONTRACHAPADOS DE ESMERALDAS S.A.
Presente.-

Nos comunicamos con usted para informar la transferencia de acciones que mantenía el Sr. Víctor Manuel Enrique Gangotena Jijón, con cédula de identidad número 1700579236 a favor de su conyugue sobreviviente y sus herederos. El Sr. Víctor Manuel Enrique Gangotena Jijón, accionista de Contrachapados de Esmeraldas S.A. falleció el pasado 2 de Julio del 2011 en la ciudad de Quito.

Ruego realice la transferencia de las 7,989 acciones nominativas ordinarias que poseía el Sr. Gangotena Jijón. De esta manera, y según lo dispuesto en el Código Civil del Ecuador, la mitad de las acciones (3,994), deberán pasar a nombre de la conyugue sobreviviente, la Sra. María Del Carmen Chiriboga León con cédula de identidad número 1700579244 ya que las mismas fueron adquiridas bajo la sociedad conyugal. La restante mitad (3,995) deberá ser inscrita a favor de los herederos de forma pro-indivisa según consta en la Posesión Efectiva realizada en la Notaría Cuadragésima del Cantón Quito, ante la Dra. Paola Andrade Torres, con fecha del 29 de Noviembre del 2011. Los herederos somos La Sra. María De Los Dolores Gangotena Chiriboga con cédula de identidad número 1700072836, La Sra. María Gloria Gangotena Chiriboga con cédula de identidad número 1700072893, La Sra. María Dolores Gangotena Chiriboga con cédula de identidad número 1703087682, La Sra. María Ana Luz Gangotena Chiriboga con cédula de identidad número 1703864478, El Sr. Víctor Enrique Gangotena Chiriboga con cédula de identidad número 1703007987, y El Sr. Gabriel Santiago Gangotena Chiriboga con cédula de identidad número 1704441151.

Adjunto el acta de defunción del Sr. Gangotena Jijón, la Posesión Efectiva, la fotocopia de la cédula de identidad del Sr. Gangotena Jijón, la copia del certificado de registro en el Registro de la Propiedad de la Posesión Efectiva, las declaraciones del impuesto a la herencia correspondientes, y las fotocopias de las cédulas de identidad y papeletas de votación de las personas a quienes se traspasa el dominio.


Nosotros, María Del Carmen Chiriboga León, María De Los Dolores Gangotena Chiriboga, María Gloria Gangotena Chiriboga, María Dolores Gangotena Chiriboga, María Ana Luz Gangotena Chiriboga, y Víctor Enrique Gangotena Chiriboga a nombre propio y en representación de Gabriel Santiago Gangotena Chiriboga agradecemos su gentileza y firmamos junto con nuestro abogado patrocinador,


ESCANEAR

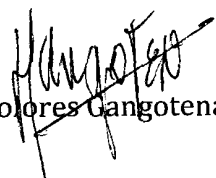
www.fcmklaw.com

Vía Interoceánica y Calle Siena, Pasaje A. La Primavera, Cumbayá. Edificio Medex. Oficina 302.
Telefax. (593-2) 3 822 290
Quito-Ecuador


María Del Carmen Chiriboga León



María De Los Dolores Gangotena Chiriboga


María Gloria Gangotena Chiriboga


María Dolores Gangotena Chiriboga


María Ana Luz Gangotena Chiriboga


Víctor Enrique Gangotena Chiriboga


Ab. Cristóbal Montufar G.
Mat. 17-2011-313

www.fcmklaw.com



NOTARIA CUADRAGESIMA (E)

Dra. Paola Andrade Torres

Av. 12 de Octubre y Lincoln
Edificio Torre 1492 Oficina 1501
Telfs.: 2 986-589 / 2 986-930
e-mail: notaria40@interactive.net.ec
Quito - Ecuador

C O P I A

De la Escritura de

COMPROMISO DE COMPRA Y VENTA DE UN BIEN RAIZ
DE LA CIUDAD DE QUITO, CANTON DE QUITO, PROVINCIA DE QUITO,
REPUBLICA DEL ECUADOR, QUE SE OTORGA EN LA CIUDAD DE QUITO,
CANTON DE QUITO, PROVINCIA DE QUITO, REPUBLICA DEL ECUADOR,

Otorgada por

EL SEÑOR DON JUAN CARLOS TORRES TORRES,
VULGARMENTE CONOCIDO COMO JUAN CARLOS TORRES TORRES,

A favor de

LA SEÑORA DONA PAOLA ANDRADE TORRES,

Cuántia: \$

QUINIENTOS DOLARES (\$500.00),

Quito,

VEINTIDOS DE AGOSTO DEL AÑO 2011

ESCRITURA No. ~~15~~

007492

074806

DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGÉSIMA (E) DEL CANTÓN QUITO

Quito, a 29 de Noviembre del 2011

Protocolización No. 795

DEL ACTA NOTARIAL DE POSESION

EFFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR

LA CAUSANTE SEÑORA

VICTOR MANUEL ENRIQUE GANGOTENA JIJÓN

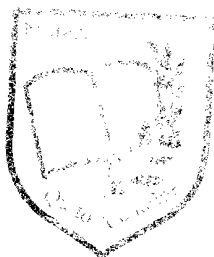
QUE OTORGA

LA NOTARIA CUADRAGESIMA DEL CANTON QUITO

A FAVOR DE

SU HEREDERO

CUANTÍA: INDETERMINADA



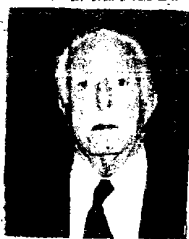
Dr. Paola Andrade Torres

c.a.p.

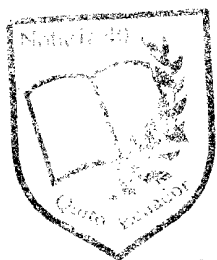
(DI: 2; 40. 30

COPIAS)

074803



| | |
|---------|-------|
| NAME | _____ |
| DATE | _____ |
| TIME | _____ |
| PLACE | _____ |
| REMARKS | _____ |
| 1135344 | |



Dr. Pablo Andrés Torres



Registro Civil
Identificación y Cedulación del Ecuador



Registro Civil

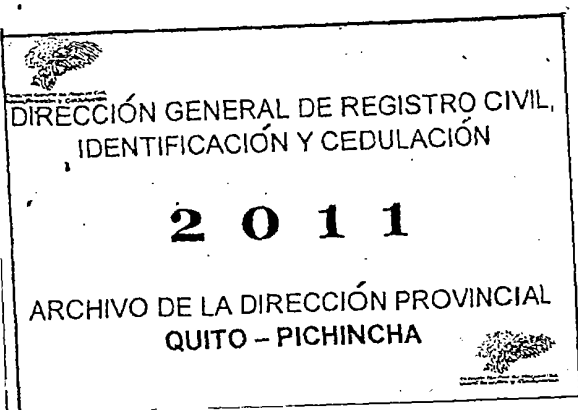
Nº 9936469

USD. 0.50

074810

COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEFU.



17 1 330 989

04 OCT 2011

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se confiere en virtud al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en conformidad con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposita en el archivo.

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐

DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐

DEPARTAMENTO CANTONAL ☐

DEPARTAMENTO DE AREA ☐

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

En Quito a primero de Mayo de mil novecientos diecinueve

A la señora de la señora Ante mí Rafael Grijalva Coloma

Jefe de Registro Civil de este Cantón provincia de Pichincha

compareció Enrique Gangotena Jijón de cuarenta y seis años de

edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión propietario,

vecino de Quito, y declara: Que en el Sagrado el dieciséis

de mayo pasado, a la hora de la mañana nació un niño,

que es hijo legítimo de declarante y de Polina Jijón Acízula

á quien se le ha puesto el nombre de Victor Manuel Camacho

que Antônio Gangotena Declaró, además,

Leída esta acta, la firmaron conmigo de declarante, testigos de

Rafael Grijalva Coloma y el infrascrito Secretario que certifica.



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-060-000057-76** en **ECUADOR**, provincia de **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **ÑAQUITO**, y con fecha **4 DE JULIO DE 2011**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **VICTOR MANUEL ENRIQUE GANGOTENA JIJON**.
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **MASCULINO**, ESTADO CIVIL: **CASADO**, EDAD: **94** años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**, provincia del **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **GONZALEZ SUAREZ**, **2 DE JULIO DE 2011**.

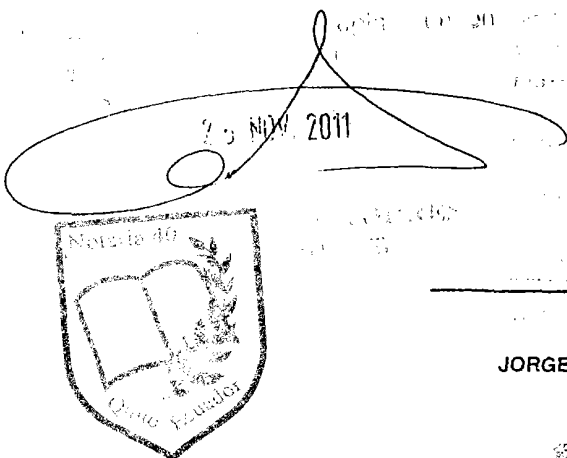
CAUSA DE LA MUERTE: **INSUFICIENCIA CARDIACA**, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: **DR.WILSON PANCHO COD. 2590**.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: **CARMEN CHIRIBOGA**.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **ENRIQUE GANGOTENA**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **DOLORES JIJON A.**

Institución que solicita la inscripción: **MONTEOLIVO**. Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **MARCO FRANCISCO AYALA NARVAEZ**, cédula/pasaporte No. **1708232127**, nacionalidad **ECUATORIANA**.



firma del delegado

JORGE LUIS MONTESDEOCA NOVOA

Dr. Paola Andrade Torres

Lugar y Fecha de Defunción:
QUITO, 2 DE JULIO DE 2011



Impreso por: JMONTEDEOCA, QUITO.4 DE JULIO DE 2011

000004257703



INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

CERTIFICADO SIMPLE GRATUITO PARA INHUMACIÓN Y SEPULTURA

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-060-000057-76** en **ECUADOR**, provincia de **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **IÑAQUITO**, y con fecha **4 DE JULIO DE 2011**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **VICTOR MANUEL ENRIQUE GANGOTENA JIJON**.
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **MASCULINO**, ESTADO CIVIL: **CASADO**, EDAD: **94** años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**, provincia del **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **GONZALEZ SUAREZ**, **2 DE JULIO DE 2011**.

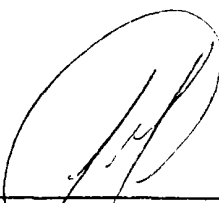
CAUSA DE LA MUERTE: **INSUFICIENCIA CARDIACA**, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: **DR. WILSON PANCHO COD. 2590**.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: **CARMEN CHIRIBOGA**.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **ENRIQUE GANGOTENA**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **DOLORES JIJON A.**

Institución que solicita la inscripción: **MONTEOLIVO**. Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **MARCO FRANCISCO AYALA NARVAEZ**, cédula/pasaporte No. **1708232127**, nacionalidad **ECUATORIANA**.


firma del delegado

JORGE LUIS MONTESDEOCA NOVOA



Lugar y Fecha de Defunción:
QUITO, 2 DE JULIO DE 2011

Impreso por: J. MONTESDEOCA, QUITO, 4 DE JULIO DE 2011

074813

REPÚBLICA DEL ECUADOR

RELATOS

No.

FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPIRACIÓN

FECHA DE CADUCIDAD

FECHA DE CANCELACIÓN

FECHA DE REVISIÓN

FECHA DE ACTUALIZACIÓN

FECHA DE VALIDACIÓN

FECHA DE VERIFICACIÓN

FECHA DE REGISTRO

FECHA DE ARCHIVO

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE RECEPCIÓN

FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPIRACIÓN

FECHA DE CADUCIDAD

FECHA DE CANCELACIÓN

FECHA DE REVISIÓN

FECHA DE ACTUALIZACIÓN

FECHA DE VALIDACIÓN

FECHA DE VERIFICACIÓN

FECHA DE REGISTRO

FECHA DE ARCHIVO

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE RECEPCIÓN

FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPIRACIÓN

FECHA DE CADUCIDAD

FECHA DE CANCELACIÓN

FECHA DE REVISIÓN

FECHA DE ACTUALIZACIÓN

FECHA DE VALIDACIÓN

FECHA DE VERIFICACIÓN

FECHA DE REGISTRO

FECHA DE ARCHIVO

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE RECEPCIÓN

FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPIRACIÓN

FECHA DE CADUCIDAD

FECHA DE CANCELACIÓN

FECHA DE REVISIÓN

FECHA DE ACTUALIZACIÓN

FECHA DE VALIDACIÓN

FECHA DE VERIFICACIÓN

FECHA DE REGISTRO

FECHA DE ARCHIVO

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE RECEPCIÓN

FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPIRACIÓN



Gangotena Chiriboga Maria de los Dolores



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

041-0002
NÚMERO

1700072836
CÉDULA

GANGOTENA CHIRIBOGA MARIA DE
LOS DOLORES

ESTADOS UNIDOS DE
AMERICA

C. E. EN MIAMI

CONSULADO

MIAMI
ZONA

F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



9A

074814



GANGOTENA CHIRIBOGA MARIA GLORIA
PICHINCHA/QUITO/CUMBAZA/2 MARCE
18 JUNIO 1970
003- 0070 17010
PICHINCHA/QUITO
DOMINGUEZ SUAREZ

Carolina Torres



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

170-0010
NÚMERO

1700072893
CÉDULA

GANGOTENA CHIRIBOGA MARIA
GLORIA
PICHINCHA QUITO
PROVINCIA CANTÓN
CUMBAYA ZONA
PARROQUIA

Carolina Torres
F. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



Dr. Paola Andrade Torres

Carolina Torres



CIUDADANIA 170300798-7
GANGOTENA CHIRIBOGA VICTOR ENRIQUE
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
27 MARZO 1992
002- 0178 02329 M
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1952

[Handwritten signature]



EQUATORIANA*****

V4344V42 074815

CASACU ANA MARIA GUARDEHAS CASTRO
SUPERIOR ARQUITECTO
ENRIQUE GANGOTENA
CARMEN CHIRIBOGA
QUITO 10/05/2002
10/05/2014

0036317



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 01/05/2011

071-0036
NÚMERO

1703007987
CÉDULA



GANGOTENA CHIRIBOGA VICTOR
ENRIQUE

PICHINCHA

QUITO

PROVINCIA

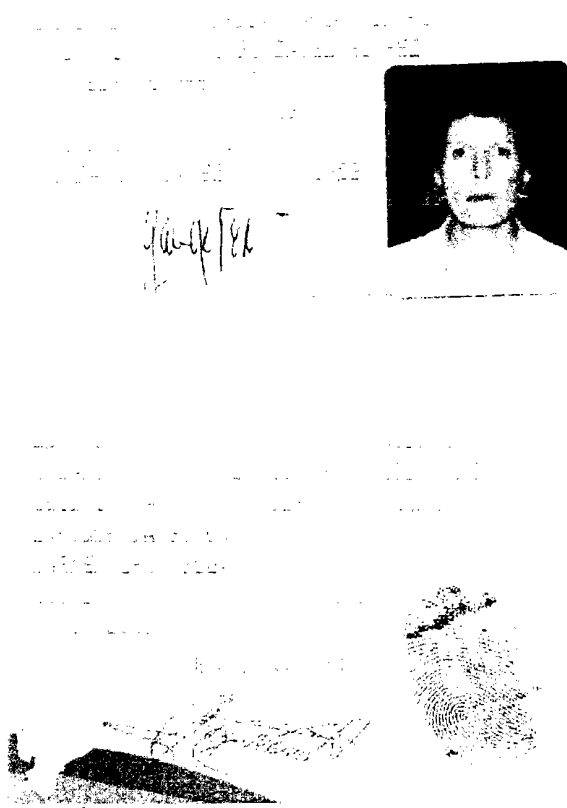
CANTÓN

BENALCAZAR
PARROQUIA

[Handwritten signature]

F. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

[Handwritten signature]



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION

144-0040 1703087682
NUMERO CEDULA

GANGOTENA CHIRIBOGA MARIA
DOLORES

| | | |
|------------|--------|--|
| PICHINCHA | QUITO | |
| PROVINCIA | CANTON | |
| BENI CAZAR | ZONA | |
| DISTRITO | | |

F. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



De la Junta Nacional de Terceros

0074817



1992-1993

PITRINEA GILIO-GONZALEZ FUAREZ

755-1 702 755-1

1. THE UNITED STATES

101-2177-50657



624:1785

SUPERIOR

EXP-4022 10/11/12

THE 4TH CHURCH

2025 947 500 12 4 18 1

00:45:54.10

$$f_{\text{max}} = f_{\text{min}} + \frac{1}{2} \Delta f$$

REN
PCH

REC-111



143-0040
NÚMERO

1703864478
CÉDULA

GANGOTENA CHIRIBOGA MARIA ANA LUZ

PICHINCHA

QUITO

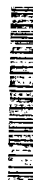
PROVINCIA

CANTÓN

BENALCAZAR
PARROQUIA

30610

1) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Consulado General del Ecuador en Miami



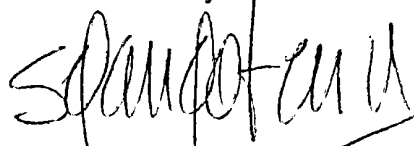
Ministerio
de Relaciones Exteriores,
Comercio e Integración

**TOMO UNICO
PODER GENERAL NUMERO 164/2011
AÑO DE 2011**

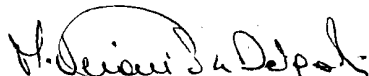
En la ciudad de Miami, Condado de Dade, Estado de Florida, Estados Unidos de América, a los dieciséis días del mes de Septiembre del año dos mil once, ante mi, MARIA VERONICA ENDARA, Cónsul del Ecuador en esta ciudad, comparece en calidad de MANDANTE el señor GABRIEL SANTIAGO GANGOTENA CHIRIBOGA, ciudadano ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno siete cero cuatro cuatro cuatro uno uno cinco uno, domiciliado en el 6671 W Wedgewood Av., Davie, Florida 33331, Estados Unidos de América, legalmente capaz, a quien de conocer doy fe, libre y espontáneamente, en uso de sus legítimos derechos, manifiesta su voluntad de otorgar PODER GENERAL, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de los señores VICTOR ENRIQUE GANGOTENA CHIRIBOGA, ciudadano ecuatoriano, mayor de edad, portador de la cédula de ciudadanía número uno siete cero tres cero cero siete nueve ocho siete, y/o MARIA GLORIA GANGOTENA CHIRIBOGA, ciudadana ecuatoriana, mayor de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número uno siete cero cero cero siete dos ocho nueve tres, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito, República del Ecuador, para que en su nombre y representación y de manera conjunta o indistinta procedan según la minuta que me fuera entregada y que textualmente dice: **"PODER GENERAL.- PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparece a la suscripción del presente documento, por sus propios derechos, el señor Gabriel Santiago Gangotena Chiriboga, portador de la cédula de ciudadanía número uno siete cero cuatro cuatro cuatro uno uno cinco uno, ecuatoriano, mayor de edad, casado, domiciliado en el 6671 W. Wedgewood Ave., Davie, Florida, 33331, Estados Unidos de América, plenamente capaz en Derecho, quien en adelante será referido como "el Mandante" o por su nombre. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El señor Gabriel Santiago Gangotena Chiriboga requiere designar un apoderado general que le represente en todos los trámites relacionados con la sucesión de su difunto padre, Enrique Víctor Manuel Gangotena Jijón, en la República del Ecuador. **TERCERA: PODER GENERAL.-** Con los antecedentes reseñados, el señor Gabriel Santiago Gangotena Chiriboga, por sus propios derechos, confiere poder general, amplio y suficiente, a favor del señor Victor Enrique Gangotena Chiriboga, ecuatoriano, portador de la cédula de ciudadanía número uno siete cero tres cero cero siete nueve ocho siete, y/o a la señora María Gloria Gangotena Chiriboga, ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía número uno siete cero cero cero siete dos ocho nueve tres, a fin de que en su nombre y representación concurre a todos los trámites de cualquier naturaleza y ante cualquier autoridad pública o privada, que requieran de su intervención o comparecencia, referentes a la sucesión del señor Enrique Víctor Manuel Gangotena Jijón. Para tal efecto, los apoderados tendrán la representación legal del Mandante, judicial y extrajudicial, sin limitaciones ni restricciones de ninguna clase, pudiendo comparecer a juicio por sí mismo o por medio de procurador

Dr. Paola Andrade Torres

judicial con las facultades señaladas en el Art. 44 de Código de Procedimiento Civil. El presente poder también comprenderá las facultades que seguidamente se especifica: solicitar la posesión efectiva de los bienes del causante; realizar toda clase de pagos a cualquier persona natural o jurídica, pública o privada, que sea necesario para el cumplimiento del mandato; renunciar o aceptar los derechos sucesorios a favor del cónyuge sobreviviente; realizar el inventario y partición de los bienes sucesorios; realizar la transferencia del dominio de dichos bienes; y, realizar todos los trámites notariales y demás formalidades que correspondan al cumplimiento de su encargo. Los apoderados quedan facultados además para ejercer todas las atribuciones que se encuentran expresamente contempladas en el Código Civil para el contrato de mandato, incluidas todas aquellas para las cuales se requeriría de poder especial según su artículo 2036, independientemente de la naturaleza del acto o contrato correspondiente. **CUARTA: DELEGACION DEL PODER.-** Los apoderados, sin autorización previa del Mandante, podrán delegar el poder a personas de su confianza, y retomarlo en cualquier momento. **QUINTA: DURACIÓN DEL PODER.-** Este poder tendrá vigencia hasta el momento en que sea expresamente revocado; o, hasta la renuncia del apoderado; o, hasta la conclusión de las gestiones de las que es objeto; o, en general, hasta la concurrencia de las causales legalmente previstas para su terminación. **SEXTA: PROTECCION AL APODERADO.-** El mandante se obliga a brindar a su apoderado todas las facilidades que sean necesarias para el cabal desempeño del mandato, así como a respaldar y ratificar todas las gestiones legalmente realizadas en ejercicio del mismo, aunque sus efectos se llegaren a producir una vez concluido el encargo del que es objeto." **HASTA AQUI LA MINTUA Y LA VOLUNTAD EXPRESA DEL MANDANTE.-** Para el otorgamiento de esta escritura pública de PODER ESPECIAL, se cumplieron con todos los que les fue por mí, íntegramente a las OTORGANTES se ratificaron en su contenido y, aprobando todas sus partes firmaron al pie conmigo, en unidad de Acto.- De todo lo cual doy fe--



GABRIEL SANTIAGO GANGOTENA CHIRIBOGA
PODERDANTE



MARIA VERONICA ENDARA
CONSUL DEL ECUADOR

CERTIFICO: Que la presente es copia fiel y textual de su original que se halla protocolizado en el Libro de Escrituras Públicas que de conformidad con la Ley, se lleva en este Consulado General, en mérito de lo cual confiero esta PRIMERA COPIA. Dado y sellado el día de hoy, dieciseis de septiembre del dos mil once.




MARIA VERONICA ENDARA
CONSUL DEL ECUADOR

DERECHOS COBRADOS: US\$80,00
ARANCEL CONSULAR : II-6.2





DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2011

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

174

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011

2011



COPIA INTEGRAL

| | | |
|-------|--------|-------|
| NACI. | MATRI. | DEFU. |
|-------|--------|-------|

En la ciudad de Quito, a los diez y seis días del mes de junio de mil novecientos noventa y uno, a las once horas de la mañana, compareció Enrique Gargolera, de treinta y tres años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agricultor, vecino de este lugar, a quien se le ha puesto en nombre de William W. Washington Gargolera. Declaró, además, que la inscripción corresponde al hijo.

Leída esta acta, la firmaron conmigo ef declarante ef testigos

[Firma]

Luis E. Cuyanguano

[Firma]

y el infrascrito Secretario que certifica.

00000

000135 000911

En la ciudad de Quito, a los diez y seis días del mes de junio de mil novecientos noventa y uno, a las once horas de la mañana, compareció Enrique Gargolera, de treinta y tres años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agricultor, vecino de este lugar, a quien se le ha puesto en nombre de María Gloria Gargolera. Declaró, además, que la inscripción corresponde al hijo.

Leída esta acta, la firmaron conmigo ef declarante ef testigos

[Firma]

[Firma]

[Firma]

y el infrascrito Secretario que certifica.

00000

000912

En la ciudad de Quito, a los diez y seis días del mes de junio de mil novecientos noventa y uno, a las once horas de la mañana, compareció Enrique Gargolera, de treinta y tres años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agricultor, vecino de este lugar, a quien se le ha puesto en nombre de María Gloria Gargolera. Declaró, además, que la inscripción corresponde al hijo.

50 3 75 3819

CERTIFICO

Que es fe pública que se confiere de acuerdo al Art. 6 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación que representa el acta.

Físico ☒ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☒
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☒
JEFATURA DEPARTAMENTAL ☐
JEFATURA DE AREA ☐

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

4/10/2011

04 OCT 2011

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2011

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA



COPIA INTEGRAL

| | | |
|-------|--------|-------|
| NACI. | MATRI. | DEFU. |
|-------|--------|-------|

178

NACIMIENTO 000121001186

En Quito a diez de Abril de mil novecientos cincuenta y dos a la 5.ª hora y 3 de la tarde. Ante mí José Arsenio Escobar, Jefe de Registro de este Canton, provincia de Pichincha, compareció Enrique Gangotena de trintimatro años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agricultor, vecino de Quito, y declara: Que en Banaleiza el veintiocho de mes pasado de 1952, a la 6.ª hora y 4 de la tarde nació un niño que es hijo legítimo de el declarante de 1952 años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agricultor; y de Barbara Cliriboga de veintidos años de estado casada, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión chosaute, vecino de este lugar; a quien se le ha puesto el nombre de Víctor Enrique Luis Gangotena. Declaró, además que es inscrito correspondiente al 32.º parte.

Leída esta acta, la firmaron conmigo el declarante testigos el y el infrascrito Secretario que certifica.

José Arsenio Escobar Enrique Gangotena

En Quito a diez de Abril de mil novecientos cincuenta y dos

Acta 52 2 178 2329

☒ Ditas ☐ Mudo ☐

CERTIFICADO

Que esta acta se conforma de acuerdo al Art. 62 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Registro de Datos Personales en concordancia con el Art. 122 de la Ley Orgánica del Registro Civil, Identificación y Cedulación que se archiva en el archivo.

☒ Físico ☐ Electrónico



DIRECCIÓN NACIONAL
DIRECCIÓN PROVINCIAL
DIRECCIÓN CANTONAL
DIRECCIÓN LOCAL

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Dr. Paola Andrade Torres

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2011

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

4/10/2011



04 OCT 2011

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2011

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL
QUITO - PICHINCHA

61 3 172 1939

CERTIFICADO

Que es así como fue se declara de acuerdo
al Acto General del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos en concordancia con el
Artículo de la Ley de Registro Civil, y en
conformidad con los datos que se han
proporcionado.

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL
DIRECCIÓN PROVINCIAL
SECRETARÍA
JEFATURA DE AREA

[Handwritten signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR

REGISTRO CIVIL

NACIMIENTOS

3 172

Nº 1939
En la ciudad de Quito
Ante mí, el Jefe Cantonal
de la provincia de Pichincha
de nacimiento, de edad, de estado
de profesión, vecino de
Cívil: a la

En la ciudad de Quito
Ante mí, el Jefe Cantonal
de la provincia de Pichincha
de nacimiento, de edad, de estado
de profesión, vecino de
Cívil: a la

3 173

Nº 1941
En la ciudad de Quito
Ante mí, el Jefe Cantonal
de la provincia de Pichincha
de nacimiento, de edad, de estado
de profesión, vecino de
Cívil: a la

MARGINACIONES:

En la ciudad de Quito
Ante mí, el Jefe Cantonal
de la provincia de Pichincha
de nacimiento, de edad, de estado
de profesión, vecino de
Cívil: a la

En la ciudad de Quito
Ante mí, el Jefe Cantonal
de la provincia de Pichincha
de nacimiento, de edad, de estado
de profesión, vecino de
Cívil: a la

En la ciudad de Quito
Ante mí, el Jefe Cantonal
de la provincia de Pichincha
de nacimiento, de edad, de estado
de profesión, vecino de
Cívil: a la

EL JEFE CANTONAL

EL DECLARANTE

EL SECRETARIO

EL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

**DOCTORA PAOLA ANDREDA TORRES
NOTARIA CUADRAGÉSIMA (E) CANTÓN QUITO**

**ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES DEJADOS POR EL
CAUSANTE SR.**

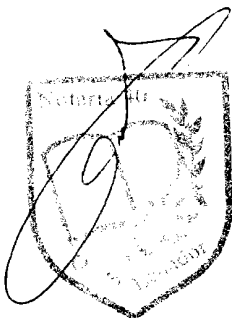
VÍCTOR MANUEL ENRIQUE GANGOTENA JIJÓN

CUANTÍA: INDETERMINADA

c.a.p

posesión_gangotena

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, el día de hoy **VIERNES VEINTICINCO (25) DE NOVIEMBRE** del año dos mil once; yo, doctora Paola Andrade Torres, Notaria Cuadragésimo Encargada del Cantón Quito, según Acción de Personal numero 3194-DP-DPP, de fecha treinta y uno de Octubre del dos mil once, suscrita por el Doctor Iván Escandón Montenegro, Director Provincial de Pichincha del Consejo de la Judicatura, y en atención a la petición formulada por los señores María de los Dolores Gangotena Chiriboga, María Gloria Gangotena Chiriboga, María Dolores Gangotena Chiriboga, María Ana Luz Gangotena Chiriboga, Víctor Enrique Gangotena Chiriboga, todos por sus propios y personales derechos y el último comparece además en su calidad de apoderado general de Gabriel Santiago Gangotena Chiriboga, según obra del poder cuyo original se acompaña, en calidad de Hijos del causante señor Víctor Manuel Enrique Gangotena Jijón, solicitándome se proceda a reeeptarles la declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso de los bienes de los causantes, para lo cual me presenta los siguientes instrumentos: **a)** La partida de defunción del señor Víctor Manuel Enrique Gangotena Jijón, en la que consta su fallecimiento acaecido en Quito el día dos de julio de dos mil once. **b)** Las partidas de nacimiento de los señores: María de los Dolores, María Gloria, Víctor Enrique, María Dolores, María Ana Luz y Gabriel Santiago Gangotena Chiriboga, hijos del causante señor Víctor Manuel Enrique Gangotena Jijón. Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce (12)



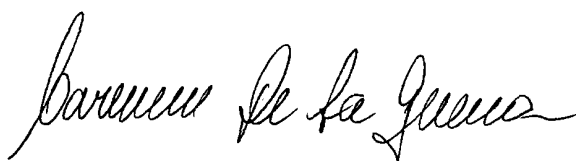
Dr. Paola Andrade Torres

del artículo dieciocho (Art. 18) de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformativa de la Ley expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis, y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro (N° 64) de ocho de noviembre del mismo año, procedo a receptar la declaración juramentada de los comparecientes: María de los Dolores Gangotena Chiriboga, María Gloria Gangotena Chiriboga, María Dolores Gangotena Chiriboga, María Ana Luz Gangotena Chiriboga, Víctor Enrique Gangotena Chiriboga, todos por sus propios y personales derechos y el último comparece además en su calidad de apoderado general de Gabriel Santiago Gangotena Chiriboga, según obra del poder cuyo original se acompaña, hijos del causante. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación que en fotocopias se agregan; y al efecto, instruidos por mi el Notario sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad, por su honor y bajo juramento declaran: **a)** Que el señor Víctor Manuel Enrique Gangotena Jijón, fue padre: María de los Dolores, María Gloria, Víctor Enrique, María Dolores, María Ana Luz y Gabriel Santiago Gangotena Chiriboga. **b)** Que el señor Víctor Manuel Enrique Gangotena Jijón, falleció en esta ciudad de Quito, en Quito, el día dos de julio de dos mil once.; **c)** Que lo afirmado se ratifica con las partidas de nacimientos, y defunción incorporadas a esta acta, por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida Norma Legal antes citada, **CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR VÍCTOR MANUEL ENRIQUE GANGOTENA JIJÓN, A FAVOR DE SUS HEREDEROS SEÑORES: MARÍA DE LOS DOLORES, MARÍA GLORIA, VÍCTOR ENRIQUE, MARÍA DOLORES, MARÍA ANA LUZ Y GABRIEL SANTIAGO GANGOTENA CHIRIBOGA; HIJOS DEL CAUSANTE SEÑOR VÍCTOR MANUEL ENRIQUE**

DOCTORA PAOLA ANDREDA TORRES
NOTARIA CUADRAGÉSIMA (E) CANTÓN QUITO

074826

GANGOTENA JIJÓN, sin perjuicio del derecho de terceros.- El original de esta diligencia, se incorpora al Libro de Posesiones Efectivas de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente.- Para constancia, suscribe la presente acta Notarial los comparecientes en unidad de acto, junto Conmigo, de todo lo cual doy fe.-



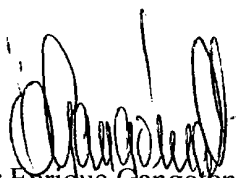
f) María de los Dolores Gangotena Chiriboga

c.c. 17-0007283-6



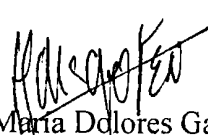
f) María Gloria Gangotena Chiriboga

c.c. 1700072893



f) Víctor Enrique Gangotena Chiriboga

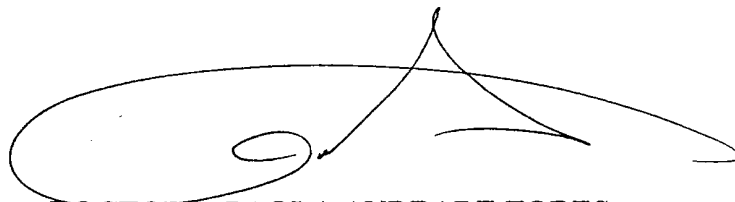
c.c. 1703007987




f) María Dolores Gangotena Chiriboga

c.c. 170308768-2

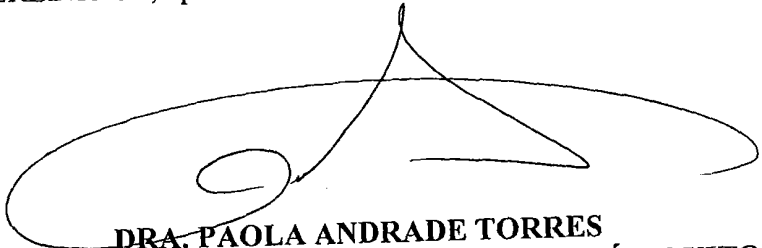
Maria Ina Gangotena
f) María Ana Luz Gangotena Chiriboga
c.c. 17-0386447-8




DOCTORA PAOLA ANDRADE TORES
NOTARIA CUADRAGESIMA (E) DEL CANTON QUITO



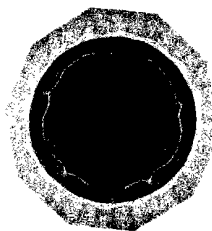
ZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del Doctor Manuel Fernández de Córdoba, en esta fecha y en veintidós fojas útiles protocolizo en los registros de escrituras públicas de la Notaria Cuadragésima del Cantón Quito a mi cargo, EL ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR VICTOR MANUEL ENRIQUE GANGOTENA JIJÓNQUE OTORGA LA NOTARIA CUADRAGESIMA DEL CANTON QUITO A FAVOR DE SUS HEREDEROS, que antecede.- Quito, a veintinueve de Noviembre del dos mil once.-


DRA. PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGÉSIMA (E) DEL CANTÓN QUITO

Se protocolizó ante mí. En fe de ello confiero esta OCTAVA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de PROTOCOLIZACION DEL ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SRA. VICTOR MANUEL ENRIQUE GANGOTENA JIJON, que otorga LA NOTARIA CUADRAGESIMA DEL CANTON QUITO, a favor de SU HEREDERO., firmada y sellada en Quito, a los nueve días del mes de Febrero del dos mil doce.-


Dra. Paola Andrade Torres.,
NOTARIA CUADRAGÉSIMA ENCARGADA DEL CANTON QUITO.


 Dr. Paola Andrade Torres








REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente escritura de POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 143, repertorio(s) - 1784

Lunes, 09/01/2012, 08:13:48


**EL REGISTRADOR DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO**
DIRECTOR DE INSCRIPCIONES
Por delegación Según Resolución RPDIMQ - 2011-001

Causante (s)

Señor: VICTOR MANUEL ENRIQUE GANGOTENA JIJON.✓

Beneficiario (s)

Sus hijos señores: MARIA DE LOS DOLORES, MARIA GLORIA, VICTOR ENRIQUE, MARIA DOLORES,
MARIA ANA LUZ, y GABRIEL SANTIAGO GANGOTENA CHIRIBOGA.✓- Dejando a salvo el derecho de
terceros.-

Responsable.-


CARLOS PALLO



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL
CANTÓN SAN VICENTE
MANABI-ECUADOR**



REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD

ABOGADO MIGUEL ÁNGEL DÁVILA RUÍZ, Registrador de la Propiedad del Cantón San Vicente, a petición verbal, de parte interesada, y en forma legal, **CERTIFICO: Que el señor ENRIQUE GANGOTENA JIJON**, posee y es dueño de un lote de terreno ubicado en la Hacienda "Aleandra", del Cantón San Vicente.-

La propiedad ha sido adquirida por compra a la señora Alexandra Viteri Molinari de Dueñas, y señor Gonzalo Dueñas, de conformidad con la escritura celebrada en la ciudad de Quito, ante el notario público quinto, Doctor Ulpiano Gaybor Mora, con fecha 25 de Abril de 1974, inscrita el 03 de Mayo de 1974, legalmente **REINSCRITA en el Cantón San Vicente, el 12 de Enero del 2012.-**

A su vez la vendedora adquirió la propiedad por Escritura de Hijuela de Partición de los bienes dejados por el Doctor Octavio Viteri Velásquez, con fecha 04 de Septiembre de 1973, inscrita el 12 de Septiembre de 1973.-

A su vez el Doctor Octavio Viteri Velásquez, adquirió la propiedad por compra al señor Abel López, según escritura celebrada el 09 de Octubre de 1932, inscrita el 07 de Noviembre de 1932.-

Por dicha Escritura de compraventa, al señor **ENRIQUE GANGOTENA JIJON**, le corresponde el lote número tres que comprende los sublotes tres-A, y tres-B, de quinientos y novecientos cincuenta metros cuadrados, respectivamente, y se encuentra en-marcado dentro de los siguientes linderos: **NORTE**, lote número dos; **SUR**, terrenos de Ofelia Viteri Molinari; **ESTE**, zona comunal de los tres compradores; y, **OESTE**, Océano Pacífico.- Se hace constar que la vendedora enajena también a favor de los señores Jacinto Jijón y Caamaño; Ingeniero José María Uribe y Enrique Gangotena Jijón, en forma proindiviso los números cuatro, cinco, y seis de quinientos, quinientos y cuatrocientos setenta metros cuadrados respectivamente, enmarcado dentro de los siguientes linderos: **Norte**, Hacienda "El Charco"; **Sur y Este**, zona comunal de los tres compradores; y, **Oeste**, lote número uno.- Proindiviso a los señores Ingeniero Jacinto Jijón y Caamaño, Ingeniero José María Uribe y Don Enrique Gangotena, una franja de terreno de un mil seiscientos metros cuadrados, que partiendo del Norte-Oeste, en la esquina que forman la hacienda "El Charco" y el camino a Canoa, limitando al Norte y Oeste, con los lotes números seis, cinco, cuatro, uno- A, dos- A, y tres-A; al Sur y Este, con un área que se reserva la propietaria, termina en el extremo sur, en el lindero con terrenos de la señorita Ofelia Viteri Molinari.-

Se hace constar que con fecha 14 de Julio de 1989, consta inscrita escritura de compra venta, que otorga el Ing. Jacinto Jijón Caamaño Barba, a favor del señor Francisco Uribe Lasso, la tercera parte de los derechos y acciones que le corresponden en la zona comunal y de una tercera parte de una franja, adquirido en unión a los señores Ingeniero José María Uribe y Enrique Gangotena Jijón, legalmente **REINSCRITA en el Cantón San Vicente, el 07 de Mayo del 2010.-**

ESCANEAR

Cualquier enmendadura o alteración a este documento lo invalida, el interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador o a sus Asesores.-



h

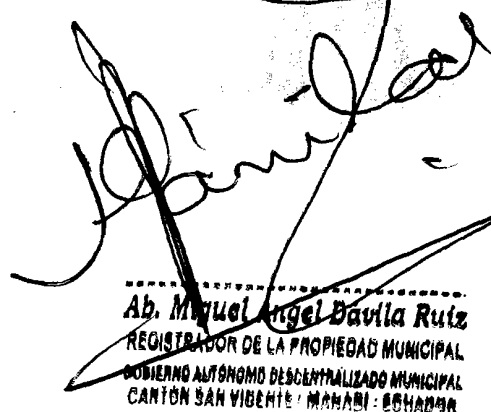
**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL
CANTÓN SAN VICENTE
MANABI-ECUADOR**



REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD

LA ESCRITURA, que antecede, de **POSESIÓN EFECTIVA PRO-INDIVISA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR VICTOR MANUEL ENRIQUE GANGOTENA JIJON**, a favor de los señores: **MARÍA DE LOS DOLORES, MARÍA GLORIA, VICTOR ENRIQUE, MARÍA DOLORES, MARÍA ANA LUZ Y GABRIEL SANTIAGO GANGOTENA CHIRIBOGA**, queda legalmente **INSCRITA** con esta fecha, con el número **TRECE (13)** del Registro de Propiedad de **MAYOR CUANTIA** del presente año; y, anotada con el número **QUINCE (15)** al folio **VEINTIUNO (21)** del Repertorio General vigente.- Para su inscripción se cumplieron los requisitos de Ley.- **LO CERTIFICO:**

San Vicente, Enero 12 del 2012.-


Ab. Miguel Ángel Davila Ruiz
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD MUNICIPAL
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CANTÓN SAN VICENTE - MANABI - ECUADOR



Revisado:
Patricia García

Elaborado:
Patricia Morales

ESPANEAR