

**PROYECTOS INMOBILIARIOS PROSANPOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

NOTA 1.- OPERACIONES

La compañía PROYECTOS INMOBILIARIOS PROSANPOR S.A. se encuentra legalmente constituida el 17 de Mayo del 2012, con fecha de inscripción al 12 de Noviembre del 2012.

Su capital autorizado es USD. 64.000,00 su capital suscrito USD.32.000,00;

Dirección domiciliaria en la ciudad de Guayaquil, en Boyacá 1422 y Luque, piso 4.

Con número de RUC 0992784342001; Expediente 149181.

La actividad económica: Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTE.

a.) Bases de presentación

PROYECTOS INMOBILIARIOS PROSANPOR S.A. lleva sus registro de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (NIIF para pymes) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia. La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para pymes requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la compañía. Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América moneda de medición de la compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

b.) Políticas Contables

Las políticas contables aplicadas son consistentes con las del ejercicio actual.

NOTA 3: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

Forman parte del efectivo comprende el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos al 31 de Diciembre del 2016:

CUENTA	VALOR
Caja - Banco	32.000.00

PATRIMONIO

NOTA 4.- CUENTAS DEL PATRIMONIO

CUENTA	VALOR
Capital	32.000,00
TOTAL....	32.000,00

NOTA 5.- ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

No ha tenido movimiento en el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2016.

NOTA 6.- FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO

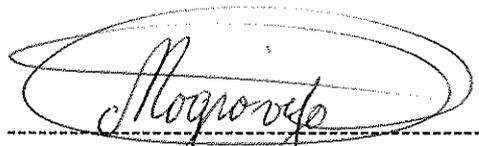
La compañía no ha registrado movimiento por lo que FLUJO DE EFECTIVO se presenta con ese saldo de caja 32.000,00, al 31 de Diciembre del 2016.

NOTA 7.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en marzo 8 del 2017.



FRANCISCO PORRAS DIAZ
Gerente General
PASAPORTE: AAB125641



CPA. LUIS MOGROVEJO VERA
Contador
RUC.: 0907394027001