

Puebloviejo, Marzo 27 del 2019

Señores accionistas

**MANGOTOUR S.A.**

Presente.-

De mis consideraciones:

Tras haber finalizado el ejercicio económico del año **2018**, es mi obligación, en mi calidad de Gerente General y representante legal de la empresa **MANGOTOUR S.A.**, presentar ante Uds. este informe que contiene, en resumen, las principales actividades realizadas por mi representada en el ejercicio que comento.

1.- **Entorno empresarial.-** Nuestra empresa, sigue ampliando las actividades recreativas de agro turismo, que es el objetivo principal que nos impulsó su creación, lentos pero seguros de nuestros pasos, vemos que cada día crecen nuestras expectativas de nuevos visitantes, de potenciales clientes, etc.

2.- **Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.-** Hemos sido los más precisos y puntuales en atender las resoluciones de la junta general, o solicitudes de accionistas, de tal manera que hemos cumplido a cabalidad hasta la fecha.-

3.- **Aspectos Administrativos, Económicos y Laborales.-** En el ámbito administrativo, debemos señalar que la empresa en el proceso de construcción del complejo, sigue haciendo inversiones para ampliar sus instalaciones, cada día vamos creando de a poco más sitios de esparcimiento, de entretenimiento, desde luego con el aporte de los accionistas y pequeños préstamos obtenidos de terceros para no detener el avance de los trabajos, ya que por una parte los ingresos no son lo suficiente como para mantener una inversión sostenida.- es digno de resaltar que ya contamos con una vía de excelente calidad construida por la prefectura de Los Ríos. En la misma pusimos un granito de arena pero valió la pena.- Con esta vía el acceso a Mangotour se da de un solo toque para todo tipo de vehículos, sin duda esto nos va a permitir el desarrollo que ha estado rezagado por la falta de una buena vía de acceso. - Ahora nuestro siguiente objetivo es lograr el cierre técnico definitivo del botadero de basura, que por estar cerca al complejo da una mala imagen al turista, con las nuevas autoridades municipales esperamos trabajar en conjunto en busca de ese objetivo, y el último será la instalación de una línea de tendido eléctrico directo del pueblo que nos permita trabajar o sobre saltos o contratiempos que ahora tenemos con la línea actual.- Este ejercicio también hemos terminado el segundo salón de charlas, el llamado Salor Picapiedra, algo muy pintoresco y típico del lugar.- También debo señalar que hemos firmado un convenio con la Fundación Visión Mundial o Word Visión Internacional, para facilitarles los espacios para charlas motivacionales, a grupos vulnerables, por esos nuestros precios son muy cómodos, de tipo social, convenio que todavía sigue vigente.- Este año esperamos concretar el aporte del terreno donde se

desarrolla el proyecto , mismo que es de propiedad del accionista Julián Fajardo Aguilar .- En la parte económica para mantener al personal, pago de sueldos y beneficios, para los trabajos de ampliación y mantenimiento, etc. Se lo hace con el aporte económico de los accionistas y con los pocos ingresos que por ahora se generan con las ventas.- Finalmente, en la parte laboral, no tenemos problemas ya que el personal que labora, goza de todos los beneficios sociales y esta al día con sus remuneraciones que son pagadas con aportes de los accionistas,.

**4.- Aspectos Financieros.-** Los estados financieros presentan una venta de \$7.759,20 , en tanto que por otro lado, los costos y gastos en las operaciones de ventas representan un valor de \$.8.359.16 , lo que representa una pequeña perdida de \$.599.96 resultado de los pocos ingresos obtenidos.- Con este resultado vemos que la empresa ha sufrido una variación negativa en su patrimonio.- Esto nos obliga sobremanera a iniciar cuanto antes el incremento del capital con el aporte del terreno o capitalizando los créditos de los aportes entregados .-

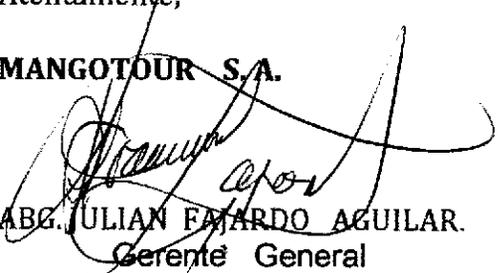
**5.- Reparto de las Utilidades.-** No es posible repartir utilidades ya que lo que más necesitamos son recursos para poder ampliar las instalaciones del complejo .-

Dejo expresado mis agradecimientos a los accionistas , por el valioso apoyo que han brindado a esta administración, agradecimiento que también va dirigido para el personal de apoyo en otras áreas, que nos han brindado su valioso apoyo y colaboración.-

Sin más por el momento, de los señores accionistas, quedo,

Atentamente,

**MANGOTOUR S.A.**



ABG. JULIAN FAJARDO AGUILAR.  
Gerente General