

AQUICORP REPRESENTACIONES S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2019

AGUICORP REPRESENTACIONES S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

USD	-	Dólar estadounidense
IVA	-	Impuesto al Valor Agregado
SHC	-	Superintendencia de Compañías del Ecuador
SRI	-	Servicio de Rentas Internas
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
NIAA	-	Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera Para Pequeñas y Medianas Entidades Pymes
RUC	-	Registro Único de Contribuyentes
Compañía	-	Aguicorp Representaciones S.A.

A los Señores Accionistas
AQUICORP REPRESENTACIONES S.A.
Quayaquí, 30 de Abril del 2017

Responsabilidad del auditor

4. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y, no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

5. De acuerdo con el artículo No. 102 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y el artículo No. 279 de su Reglamento de aplicación y con base a la Resolución Número NAC-DGEROCC15-00003215 (Normas elaboración de Informe de cumplimiento tributario y anexos) emitida el 7 de julio del 2016 por el Servicio de Rentas Internas SRI, el auditor externo debe emitir un informe sobre el cumplimiento por parte de AQUICORP REPRESENTACIONES S.A., de ciertas obligaciones tributarias por el año a terminar el 31 de diciembre del 2016 y sobre la información suplementaria que requieren las autoridades tributarias y que debe ser preparado por la Compañía con el formato que para dicho propósito informa el Servicio de Rentas Internas y que debe ser adjuntado al referido informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias, conjuntamente con el formulario denominado Sistema de Diferencias de Informes de Cumplimiento Tributario, el cual surge de la compilación de ciertos datos preparados por la Compañía. La fecha de presentación de dicho informe es hasta el 31 de julio del siguiente ejercicio fiscal al que corresponde la información. Dicho informe de cumplimiento de obligaciones Tributarias será emitido por separado.


No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías SC-RNAE-2-772


José R. Cazarín
Socio
No. De Licencia Profesional 26513

AGUICORP REPRESENTACIONES S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresada en dólares estadounidenses)

<u>Activos</u>	<u>Moneda</u>	<u>Al 31 de</u> <u>Diciembre del</u> <u>2016</u>	<u>Al 31 de</u> <u>Diciembre del</u> <u>2015</u>
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$	64.317	122.144
Cuentas por cobrar			
Cartera	\$	604.941	612.079
Ingresos por recupero	\$	12.881	8.429
Deudas pagadas por Anticipo		2.000	-
Otras cuentas por Cobrar	\$	4.407	3.743
Total activos corrientes		683.545	746.396
Activos no corrientes			
Activos Fijos	\$	760.301	621.341
Total activos no corrientes		760.301	621.341
Total activos		1.443.846	1.367.736

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.


 Sra. Guillermina Ortega
 Gerente General


 Sr. Cesar Arce
 Contador General

AGUIDCORP REPRESENTACIONES S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresado en dólares estadounidenses)

		<u>Al 31 de</u> <u>Diciembre</u> <u>del 2016</u>	<u>Al 31 de</u> <u>Diciembre</u> <u>del 2015</u>
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos Corrientes			
Cuentas por pagar			
Proveedores		-	15
Impuestos	8.2	8	8.731
Pasivos acumulados	11	834	39
Impuesto a la Renta	12	2.582	15.179
IGSS Por Pagar		542	-
Total pasivos corrientes		<u>10.286</u>	<u>23.992</u>
Pasivos no corrientes			
Relaciones por pagar a largo plazo	13	<u>409.188</u>	<u>308.490</u>
Total pasivos no corrientes		<u>409.188</u>	<u>308.490</u>
Total pasivos		<u>819.473</u>	<u>632.481</u>
Patrimonio		<u>1.228.964</u>	<u>1.237.985</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>1.648.437</u>	<u>1.870.466</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros


 Dra. Guillermina Ortega
 Gerente General


 Sr. Cesar Alvarado
 Contador General

AQUICORP REPRESENTACIONES S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2019
 (Expresado en dólares estadounidenses)

		<u>Al 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2018</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2019</u>
Ingreso por Operación:	18	90.000	91.042
Gastos de administración y ventas	19	<u>(88.875)</u>	<u>(89.708)</u>
Utilidad antes del impuesto a la Renta		1.125	234
Impuesto a la Renta		<u>(9.382)</u>	<u>(13.179)</u>
Pérdida neta y resultado integral del año		<u>(8.257)</u>	<u>(12.945)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.


 Dra. Guillermina Ortega
 Gerente General


 Ing. Cesar Alvarez
 Contador General

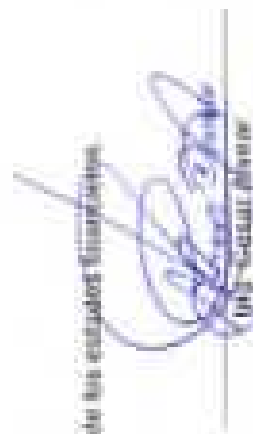
AGROCORP REPRESENTACIONES S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Bursat	Aporte Futuras Capitalizaciones	Resultados acumulados	Total
Saldo al 1 de enero del 2015	800	1.250.000	-	1.250.800
Pérdida neta del año	-	-	(12.845)	(12.845)
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	800	1.250.000	(12.845)	1.237.955
Saldo al 1 de enero del 2016	800	1.250.000	(12.845)	1.237.955
Pérdida neta del año	-	-	(8.961)	(8.961)
Saldo al 31 de Diciembre del 2016	800	1.250.000	(21.806)	1.228.994

(1) Véase Nota 13

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.


Dra. Guillermina Ortega
Directora General


Mr. Cesar Pizarro
Contador General

AQUICORP REPRESENTACIONES S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencias a flujos	Al 31 de diciembre del 2018	Al 31 de diciembre del 2017
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Caja en efectivo recibida de clientes		(711.554)	55.903
Pagos a proveedores		<u>(125.342)</u>	<u>(47.544)</u>
Efectivo neto (utilizado en) por las actividades de operación		<u>(171.496)</u>	<u>7.359</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Compra de activos fijos	(4)	<u>-</u>	<u>(257.154)</u>
Efectivo neto (utilizado en) las actividades de inversión		<u>-</u>	<u>(257.154)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Aumento en préstamos de monedas y acciones		<u>(125.555)</u>	<u>771.319</u>
Efectivo utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(125.555)</u>	<u>771.319</u>
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		<u>(297.051)</u>	<u>119.544</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>123.144</u>	<u>7.000</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al fin del año		<u><u>(173.907)</u></u>	<u><u>123.144</u></u>

PASAN...

AGUOCORP REPRESENTACIONES S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2019
(Expresado en dólares estadounidenses)

VIENEN...

	Reclasifica- ción	31.12.19 Cuentas del 2019	31.12.18 Cuentas del 2018
Exposición entre la (pérdida) del período y los flujos de efectivo nets proveniente de actividades de operación:			
(Pérdida) neta del período		<u>(8.961)</u>	<u>(12.940)</u>
Ajuste por cambios indirectos al efectivo:			
Depreciación	10	81.740	38.079
Participación a Trabajadores	11	21	89
Impuesto a la Renta	12	4.082	-
Cambios en activos y pasivos corrientes:			
Cuentas por cobrar clientes		(201.894)	(22.078)
Otros cuémpas por cobrar		-	(11.173)
Reserva Acumulada		883	-
Cuentas por pagar		(22.818)	(21.377)
Cuentas por Pagar otros miembros		500	-
Total ajustes		<u>(122.390)</u>	<u>(34.468)</u>
Efectivo neto utilizado en proveenento de actividades de operación		<u>(131.351)</u>	<u>(14.919)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.


 Srta. Guillermina Ortega
 Gerente General


 Sr. Cesar Alvar
 Contador General

1. INFORMACION GENERAL

La Compañía AGUICORP REPRESENTACIONES S.A. fue constituida en Julio 17, 2012 en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, República del Ecuador con el nombre de AGUICORP REPRESENTACIONES S.A. mediante autorización Resolución Nº SC.U.DJC.G.12.0003621 inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 20 de Julio de 2012 entre sus actividades se encuentra la actividad de representación, agenciamiento, administración consigna y promoción de empresas.

AGUICORP REPRESENTACIONES S.A. desarrolla sus operaciones en el Ecuador y mantiene sus oficinas en:

Cantón Guayaquil, Urbasa Central calle Cedros #200 y Todos los Santos.

De acuerdo con el Registro Único de Contribuyentes, número 0982772700001 actualizado el 11 de Enero del 2013, su actividad principal es de representación, agenciamiento, administración consigna y promoción de empresas.

Situación del País

En el año 2016, los bajos precios del petróleo y factores adicionales relacionados con el precio del dólar estadounidense en los mercados de divisas y la desaceleración de la economía ecuatoriana, han generado problemas generalizados de liquidez en el mercado entre otros. En lo que respecta a la Compañía y como producto de una adecuada administración de su política de liquidez y solvencia financiera, la indicada situación no ha ocasionado efectos importantes en sus operaciones.

Situación Financiera:

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 la Compañía incurrió en una pérdida neta de US\$ 8.961 De acuerdo con la Ley de Compañías del Ecuador, cuando las pérdidas acumuladas alcancen el 50% o más del capital y reservas, la compañía podría entrar en proceso de liquidación, a menos que se propongan alternativas de solución a satisfacción de la Superintendencia de Compañías.

Si bien la compañía no está en causal de disolución, los apoderados de la compañía, conjuntamente con sus funcionarios, se encuentran analizando distintas alternativas para continuar con el proceso de mejora financiera, que permita revertir la situación antes descrita y tornar rentables las operaciones en el mediano plazo, tales como:

- a) Incrementar las ventas en los distintos puntos comerciales.
- b) Optimizar los costos de venta para hacer rentable las Operaciones
- c) Apoyo Financiero continuo por parte de los accionistas y partes relacionadas

Los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

(Véase página siguiente)

2. BASES DE LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMEs), estas políticas han sido diseñadas en función a la NIIF vigente al 31 de diciembre de 2016 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas y mejoras a las normas existentes, de las cuales la Compañía no se ha adoptado con anticipación. Entre las reformas más importantes y de aplicación obligatoria, describimos a continuación las siguientes:

Norma	Tipos de cambio
Sección 19	Aplicación por cambio de política contable, sobre revisiones, se hace de forma prospectiva.
Sección 17	Opción para utilizar el método de revaluación, costo de precios de equilibrio, entre otros.
Sección 18	Uso útil de intangibles, se basa en interés de la Gerencia, pero que no supere los 10 años.
Sección 20	Se alinea con revaluación ajustada de la NIC 12.
Sección 25	Se permite usar la Sección 25 por más de una vez, incorpora una opción para permitir que las entidades usen el valor razonable, sobre el evento sobre deterioro de activos y otros.

La Administración de la Compañía basada en la naturaleza de sus operaciones, se encuentra en proceso de evaluación, sobre los impactos de la adopción por las enmiendas y mejoras a las normas vigentes desde el 1 de enero del 2017.

a) Bases de Medición

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico. El costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los activos recibidos.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

(Véase página siguiente)

b) Moneda funcional y de presentación

Las partidas en los estados financieros de la compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la compañía (moneda funcional). A menos que se indique lo contrario, los cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la compañía.

Las transacciones en moneda extranjera, principalmente deudas con proveedores del exterior, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones.

Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados, excepto cuando son diferidos en el patrimonio en transacciones que califican como coberturas de flujos de efectivo.

c) Negocio en marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable.

d) Juicios y estimaciones contables

La preparación de los estados financieros requiere que la Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas.

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en el mercado e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones, bajo ciertas condiciones.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Provisión por deterioro de cuentas por cobrar

La Compañía evalúa la posibilidad de recuperación de los saldos mantenidos en préstamos y cuentas por cobrar, basándose en una serie de factores, tales como: existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera, y la falta de pago que se considera un indicador de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado. Una vez que se ha identificado evidencias de deterioro se estima el valor a recuperar proyectando los flujos estimados y descontándolos.

- Vida útil de activos fijos

Como se indica en la Nota 3.4, la Compañía revisa al final de cada periodo contable sus estimaciones de la vida útil y valor residual de sus activos fijos. Con la misma periodicidad la Compañía también revisa el método utilizado para el cálculo de la depreciación de estos activos.

(Véase página siguiente)

AQUICORP REPRESENTACIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

- **Obligaciones por beneficios por retiros del personal**

El valor presente de las obligaciones por planes de pensión depende de un número de factores que se determinan sobre las bases actuariales usando un número de supuestos.

Los supuestos usados al determinar el costo neto por pensiones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en estos supuestos tendrá impacto en el valor en libros de la obligación por planes de pensión.

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros separados. Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan estos estados financieros.

3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

Constituyen el efectivo disponible en la empresa y saldos de efectivo en bancos del país depositados en cuentas corrientes altamente liquidas, las cuales son de libre disponibilidad. También incluyen las notas de crédito de materializadas, las mismas que son cotizadas en el mercado local.

3.2 Activos y Pasivos financieros

3.2.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos y pasivos financieros en las siguientes categorías: i) valor razonable con cambios en resultados, ii) Prestamos y cuentas por cobrar, a, iii) inversiones mantenidas hasta su vencimiento. La clasificación depende del propósito para el cual se adquieren los activos o constituyen los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la Compañía mantuvo Activos financieros en las categorías: i) inversiones mantenidas hasta su vencimiento, y ii) Prestamos y cuentas por cobrar. Además, se mantuvo únicamente pasivos financieros en las categorías de "otros pasivos financieros". Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

(a) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Representan las inversiones en instituciones financieras, los cuales son activos financieros no derivados con pago fijo o determinable y vencimiento fijo que la Administración tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento se incluyen como parte de los activos corrientes, debido a que cuenta con un vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera.

(Véase página siguiente).

(b) **Préstamos y cuentas por cobrar**

Representados por las Cuentas por cobrar a Clientes, los cuales son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

(c) **Otros pasivos financieros**

Representan las cuentas por pagar a Proveedores. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

1.1.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

a) Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo y pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometa a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

b) Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, si el activo o pasivo financiero no es designado como de valor razonable a través de ganancias o pérdidas y este es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valora los mismos como se describe a continuación.

c) Medición posterior

(i) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento:

Corresponden a Certificados de Depósito, que en lo posterior a su reconocimiento inicial, se miden al costo amortizado aplicando el método del interés efectivo; los intereses se reconocen en el estado de resultados integrales en la cuenta intereses ganados del rubro "Otros egresos, e ingresos, neto" cuando se ha establecido el derecho de la Compañía a percibir su cobro.

(ii) Préstamos y cuentas por cobrar:

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta la siguiente cuenta dentro de esta categoría:

Cuentas por cobrar comerciales: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la venta de bienes y servicios en el curso normal de las negocios. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se reconocen a su costo amortizado, menos la provisión por defensas correspondiente.

(Véase página siguiente).

iii) Otros pasivos financieros

Anterior a su reconocimiento inicial se mide al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta la siguiente cuenta dentro de esta categoría:

Proveedores: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios, medidos a su costo amortizado.

3.2.3 Baja de activos y pasivos financieros.

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir sus flujos de efectivo expiran o se transfieren a un tercero y la Compañía ha transferido sustancialmente todo los riesgos y beneficios derivados de su propiedad. Un pasivo se eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

3.2.4 Compensación de instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan, y presentan por un neto en el estado de situación financiera, cuando existe un derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos, y la Compañía tiene la intención de liquidar por el neto, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

3.3 Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados con el método del costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición más otros cargos relacionados con la importación.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos estimados para llevar a cabo la venta. El costo de los inventarios puede ser no recuperable en caso de que los mismos no estén dañados, o bien si sus precios de mercado han disminuido por motivos como los citados precedentemente. El importe de cualquier rebaja de valor de los inventarios, hasta alcanzar su valor neto de realización, se reconoce en el estado en que ocurre la pérdida.

3.4 Deterioro de activos financieros

Activos valuados a costo amortizado

La Compañía evalúa al final de cada periodo si hay evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. Si existe deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros la pérdida por deterioro se reconoce solo si hay evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo (un "evento de pérdida") y que el evento de pérdida (o eventos) tiene un impacto sobre los flujos de efectivo estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que pueda ser estimado confiablemente.

(véase página siguiente)

AGUICORP REPRESENTACIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los futuros flujos de efectivo estimados descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en el estado de resultados integrales la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida.

La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos financieros significativos no podrán recuperarse a su valor en libros e identificó que no existe evidencia de deterioro significativo.

3.5 Activos Fijos

a) Reconocimiento y medición

Los activos fijos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. Los Mobiliarios y equipos, se reconocen como activos si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera confiable; el costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente.

Las mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros para la compañía y si su costo puede ser confiablemente estimado. Por otra parte los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina en Activos fijos son reconocidos en resultados cuando ocurren.

b) Depreciación

La depreciación de activos fijos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes o de componentes significativos identificables que poseen vidas útiles diferenciadas, y no considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades y equipos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisados, y ajustados si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de activos fijos para los periodos actuales y comparativos, de acuerdo al evento efectuado o la política corporativa de la Compañía, son las siguientes:

- (véase página siguiente).

AQUICORP REPRESENTACIONES S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Temas	Porcentajes
Equipo de Arrendos mantenidos bajo arrendamiento operativo	10 años	10%
Muebles, arrendos y equipos de oficina	10 años	10%
Maquinaria y equipos	10 años	10%
Equipo de computación	3 años	33%
Vehículos	5 años	20%

c) Retiro a venta de Activos fijos

La utilidad o pérdida que surge del retiro a venta de un activo fijo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

1.2 Deterioro de activos

Deterioro de activos no corrientes

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso.

La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos no corrientes significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

1.3 Deterioro de activos financieros

Activos valuados a costo amortizado

La Compañía evalúa al final de cada periodo si hay evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. Si existe deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros la pérdida por deterioro se reconoce solo si hay evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo (un "evento de pérdida") y que el evento de pérdida (o eventos) tiene un impacto sobre los flujos de efectivo estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que puede ser estimado confiablemente.

El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los futuros flujos de efectivo estimados descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales. Si, en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en el estado de resultados integrales la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida.

(Véase página siguiente)

AQUICORP REPRESENTACIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos financieros significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

3.4 Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de pérdidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuesto a la renta corriente

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la base de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

3.5 Beneficios a los empleados

Beneficios de corto plazo: Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- i) Participación de los empleados en las utilidades: El 13% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer a sus trabajadores de acuerdo con la legislación laboral es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.
- ii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- iii) Fondos de Reserva: Se registra de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- iv) Décimo tercer y décimo cuarto: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

3.6 Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

Los ingresos provenientes de la facturación de servicios en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable del grado de terminación de la transacción al final del periodo en que se informe. Los ingresos se presentan netos de impuestos.

3.7 Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las compañías anónimas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta que represente o alcance por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

(Véase página siguiente)

3.8 Resultados acumulados

De acuerdo a las disposiciones societarias vigentes, Resultados acumulados incluyen los saldos de las Utilidades acumuladas y los Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades.

Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Superintendencia de Compañías determinó que los ajustes de la adopción por primera vez de las NIIF, se deben registrar en el Patrimonio en una subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, separada del resto de los resultados acumulados, y su saldo acreedor, se utilizará para absorber pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, o devuelto a sus accionistas en el caso de liquidación de la Compañía.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1 Factores de riesgos financieros

Durante el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

a) Ambiente de administración de riesgos

La Administración es responsable por establecer y monitorear el ambiente de administración de riesgos, así como también, es responsable del desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgo de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con la finalidad de identificar y analizar aquellos riesgos que pudiera enfrentar la Compañía, determinar límites de afectación tolerables y definir los controles de riesgo adecuados, así como para monitorear los riesgos y el cumplimiento de dichos límites.

La Administración es responsable también de revisar periódicamente las políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de procedimientos de administración, pretenda desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus funciones y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de la política y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgo apropiado respecto de los riesgos a los que se les enfrenta la Compañía.

(Véase página siguiente)

b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se origina por el efectivo y otros activos líquidos equivalentes, y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como por la exposición al crédito con Clientes. Respecto de bancos e instituciones financieras, sólo se acepta a instituciones cuyas calificaciones de riesgo independientes determinen niveles de solvencia que garanticen estabilidad. El control de riesgo establece la calidad crediticia, teniendo en cuenta su posición financiera, experiencia pasada y otros factores.

c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez surge por la posibilidad de desajuste entre la necesidad de fondos (por gastos operativos y financieros, inversiones en activos y vencimiento de deudas) y las fuentes de los mismos.

La Compañía mantiene sus recursos monetarios en el corto plazo, de tal forma que pueda cumplir sus obligaciones por la operación de sus actividades, en el caso de existir excedentes de efectivo lo recomendable es colocarlos en inversiones temporales o en pólizas de acumulación. En caso de ser requerido flujo adicional, la Compañía cuenta con el apoyo financiero de sus Accionistas.

d) Riesgo de mercado

i. Riesgo de tipo de cambio

Por haber asumido el Ecuador como moneda oficial el dólar estadounidense, sus operaciones las realiza en dicha moneda, por consiguiente, sus estados financieros no reflejan ninguna partida que pueda estar expuesta a algún ajuste por tipo de cambio.

e) Riesgo operacional

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa e indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos operativos, el personal, la infraestructura de la Compañía, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento corporativo. Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones de la Compañía. El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de forma tal que logre equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la Compañía con la efectividad general de costos, así como de limitar los procedimientos que puedan restringir la iniciativa y la creatividad.

La Administración tiene la responsabilidad básica de desarrollar e implementar los controles direccionados a evaluar y monitorear el riesgo operacional.

El cumplimiento de las normas de la Compañía, está respaldado por un programa de revisiones periódicas efectuadas por la Administración y Auditoría Externa.

(Véase página siguiente)

4.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar fondos para mantener niveles de capital de trabajo y estructura de capital óptima.

La Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula como la deuda neta dividida entre el capital total. La deuda neta se calcula como el total de los recursos ajenos (incluyendo obligaciones financieras corrientes, cuentas por pagar proveedores, otras cuentas por pagar y provisiones) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total se calcula como el "patrimonio neto" más la deuda neta.

Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre de 2016 y de 2015 fueron los siguientes:

	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre</u> <u>del 2016</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre</u> <u>del 2015</u>
Total deudas con terceros	408.188	300.812
Menos: Efectivo y equivalentes al efectivo	(54.337)	(173.148)
Deuda neta	353.851	127.664
Total patrimonio	1.228.854	1.237.533
Capital total	1.582.705	1.421.521
Ratio de apalancamiento	22,40%	12,80%

El ratio de endeudamiento es resultado fundamentalmente del financiamiento con proveedores locales y con terceros.

La política de la Compañía es mantener un adecuado nivel de capital que le permita mantener la confianza de los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio en Ecuador. La Compañía no está sujeta requerimientos externos de capital. La junta de Accionistas establece las necesidades adicionales de inversiones de capital y en función de ello determina el nivel de utilidades que se reinvierte y el nivel de dividendos que se paga a los accionistas. No hubo cambios en el enfoque de la Compañía para la administración de capital durante el año.

8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

8.1 Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

(Véase página siguiente)

AGUOCORP REPRESENTACIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Al 31 de diciembre del 2018		Al 31 de diciembre del 2017	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	USD	USD	USD	USD
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes de efectivo	54.337	-	123.144	-
Clientes	824.341	-	812.079	-
Total activos financieros	878.678	-	935.223	-
Pasivos financieros				
Cuentas por pagar proveedores	-	-	13	-
Cuentas por pagar relacionados	-	429.188	-	328.498
Total pasivos financieros	-	429.188	13	328.498

8.2 Valor razonable de instrumentos financieros

El valor en libros de Documentos y cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes de efectivo, Obligaciones financieras y Documentos y cuentas por pagar se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y a que los pasivos no generan una tasa de interés de mercado.

8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

	Al 31 de diciembre del 2018 USD	Al 31 de diciembre del 2017 USD
Caja	-	-
Banco Guayaquil S.A.	54.337	123.144
	<u>54.337</u>	<u>123.144</u>

(1) Véase Nota 5.1

9. CLIENTES

	Al 31 de diciembre del 2018 USD	Al 31 de diciembre del 2017 USD
Clientes	8.800	62.329
Otros cuentas por cobrar	794.761	329.761
	<u>824.341</u>	<u>812.079</u>

(1) Anticipo para futuras compras de activos fijos realizadas a la empresa Fortidex S.A.

AGUIDCORP REPRESENTACIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

8. IMPUESTOS

8.1 Activo por impuesto corriente

Composición

	Al 31 de diciembre del 2016 US\$	Al 31 de diciembre del 2015 US\$
Crédito Impuesto IVA (1)	-	6.818
Crédito impuesto impuesto a la Renta (1)	3.431	1.601
Anticipo de impuesto a la Renta	7.481	-
	12.911	8.420

- (1) Corresponden a valores que se utilizarán como crédito en el mes de enero del periodo fiscal siguiente de acuerdo con el noveno dígito del Registro Único de Contribuyentes.

8.2 Pasivos por impuestos corrientes

Composición

	Al 31 de diciembre del 2016 US\$	Al 31 de diciembre del 2015 US\$
Retenciones en la fuente IVA	-	-
Retenciones en la fuente	6	6
Impuesto a pagar IVA	-	9.725
	6	9.731

- (1) Estos valores fueron cancelados al Servicio de Rentas Internas al mes siguiente de acuerdo con el noveno dígito del Registro Único de Contribuyentes.

9. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	Al 31 de diciembre del 2016 US\$	Al 31 de diciembre del 2015 US\$
Marzo Renta	-	2.745
Anticipo por Inmueble (1)	4.457	-
	4.457	2.745

- (1) Corresponden a un anticipo entregado durante el 2016 para la adquisición de un bien inmueble por traspaso hechos en Departamento Costa Verde por US\$ 4.455.95 (2015: US\$ 0.00).

AGUICORP REPRESENTACIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

10. ACTIVO FIJO

Composición:

	Al 31 de diciembre del 2016 US\$	Al 31 de diciembre del 2015 US\$
Terreno:	179.562	179.562
Inmuebles:	889.340	889.340
Muebles y Enseres:	27.879	27.879
Vehículos:	85.000	85.000
	<u>991.981</u>	<u>991.981</u>
(menos) Depreciación Acumulada:	<u>(127.300)</u>	<u>(79.460)</u>
	<u>864.681</u>	<u>912.521</u>
Movimiento del año:		
	Al 31 de diciembre del 2016 US\$	Al 31 de diciembre del 2015 US\$
Saldo neto al inicio del año:	921.041	119.529
(+) Adquisiciones: (1)	-	872.199
(-) Depreciación del año:	<u>(51.760)</u>	<u>(15.270)</u>
Saldo neto al fin del año:	<u>869.281</u>	<u>912.521</u>

- (1) Corresponde a la adquisición de un terreno en Usp. Entre Lagos, en el año 2015: US\$ 111.718, oficina en Edificio XIMA por un valor de US\$ 527.592, muebles y enseres por US\$ 27.879.

11. PASIVOS ACUMULADOS

Composición:

	Al 31 de diciembre del 2016 US\$	Al 31 de diciembre del 2015 US\$
Por beneficios a la Ley de Empleados: (1)	813	-
Participación a Trabajadores:	<u>21</u>	<u>69</u>
	<u>834</u>	<u>69</u>

- (1) Corresponde a Vacaciones por Pagar por US\$ 312.51 (2015: US\$ 0.00), Décimo Tercer Sueldo por Pagar por US\$ 209.33 (2015: US\$ 0.00), y Décimo cuarto sueldo por pagar por US\$ 91.50 (2015: US\$ 0.00).

AQUICORP REPRESENTACIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

12. IMPUESTO A LA RENTA

f. Conciliación del resultado contable - tributario

Las partidas que principalmente afectaron la utilidad contable con la utilidad tributable de la Compañía para la determinación del impuesto a la renta en el año 2016 fue la siguiente:

	Al 31 de diciembre del 2016	Al 31 de diciembre del 2015
Utilidad del Estado (Unidad Contable)	143	393
(+) Participación minoritarios	(31)	(38)
Utilidad antes impuesto a la Renta	112	354
(-) Gastos no deducibles	12.200	52.347
Utilidad Gravable	12.420	52.714
Impuesto a la Renta Causado (1)	3.138	13.178
(-) Anticipo determinado del Año	(8.382)	-
(+) Saldo del anticipo pendiente de pago	1.827	-
(-) Retenciones en la fuente del año fiscal	(5.400)	(1.827)
Saldo impuesto a pagar	(3.779)	11.298

(1) Incluido en el rubro de Impuesto a la Renta en el Estado de Situación Financiera.

Otros asuntos -

Ley Orgánica de Incentivos y Prevención del Fraude Fiscal: Mediante decreto No 536, publicado en el Registro Oficial No. 407 el 29 de diciembre del 2014, se expide el "Reglamento a la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal", mediante el cual, se establecen entre otras las siguientes reformas al Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno:

- Ampliación del concepto de residencia fiscal para personas naturales.
- Imposición sobre dividendos y anticipo de dividendo.
- Condiciones bajo las cuales serán deducibles las remuneraciones y beneficios sociales.
- Condiciones para la deducibilidad de detentado de los activos financieros correspondientes a créditos incobrables.
- Se establecen los plazos de amortización y los tasas y condiciones para su deducibilidad.
- Porcentaje máximo para la deducción de los costos y gastos incurridos en promoción y publicidad de bienes y servicios, y casos en los cuales no será aplicable este límite.
- Límites y condiciones para la deducibilidad del pago de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría, así como la deducibilidad de los gastos de establecimiento o puesta en marcha de operaciones.
- Causas y condiciones para el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos.

(Véase página siguiente)

AGUICORP REPRESENTACIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresado en dólares estadounidenses)

- Modificación de las reglas establecidas para la deducción de los pagos al exterior.
- Modificación de la forma en la que se aplicará la tarifa de impuesto a la renta de sociedades cuando la composición accionaria correspondiente a períodos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%.
- Tarifa y forma de determinar el impuesto a la renta sobre la utilidad en la enajenación de derechos representativos de capital u otros derechos.
- Se modifica el artículo relativo a las retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagos al exterior.
- Se dispone la aplicación de la retención en la fuente de IVA sobre los pagos y adquisiciones efectuadas por contribuyentes especiales a otros contribuyentes especiales.

La Compañía se encuentra analizando los efectos de los cambios anotados en la legislación tributaria para determinar las implicancias e impactos en sus estados financieros.

Previa de Transferencias: Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas, mediante Resolución No. NAC-00ERCGC15-00000463 publicada en el segundo suplemento del RO 811 del viernes 29 de mayo del 2015, establece se prepare y rinda un informe integral de Previa de Transferencia y un Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15.000.000 (Anexo a Informe) o US\$3.000.000 (Anexo). En la referida Resolución se establece además las operaciones que no deben contemplarse para el análisis del Anexo a Informe integral de Previa de Transferencia y se menciona que no sumarán los montos de operaciones con partes que sean relacionadas únicamente por proporción de transacciones, es decir que la compañía no se encuentra obligada a presentar dicho Anexo a Informe de Previa de Transferencias.

13. SALDOS CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de los saldos de las transacciones realizadas durante el 2016 y 2015 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de partes relacionadas a las Compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la empresa y accionistas de la misma.

	<u>Al 31 de</u> <u>Diciembre del</u> <u>2016</u> <u>USD</u>	<u>Al 31 de</u> <u>Diciembre del</u> <u>2015</u> <u>USD</u>
<u>Cuentas por Pagar - Accionistas Asociados:</u>		
Quintana Ortega (1)	63.536	63.536
MONACK (1)	313.652	313.952
	<u>377.188</u>	<u>377.488</u>

- (1) Préstamos de los Accionistas a la Compañía para la adquisición de tierras inmuebles, los que no tienen fecha definida de cobro ni cancela intereses.

(Véase la página siguiente)

AGUICORP REPRESENTACIONES S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

14. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2016, el capital social de la compañía está conformado por 800 participaciones iguales e indivisibles de US\$ 1.00 cada una.

<u>Accionistas</u>	<u>Acciones</u>
MOHWACK CORP	640
Ortega Robres Guillemina Florida	160
	<u>800</u>

15. INGRESOS

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre del 2016 US\$</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2015 US\$</u>
Servicios profesionales por asesoría administrativa	30.000	-
Arrendos	60.000	81.043
	<u>90.000</u>	<u>81.043</u>

16. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre del 2016</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2015</u>
Gastos Administrativos	8.440	-
Gastos por Servicios	19.400	-
Intereses	134	-
Mantenimiento y Reparaciones	2.811	3.189
Inmuebles, Contribuciones y otros	2.625	-
Gasto depreciación	28.740	23.079
Otros Gastos	1.958	-
Gastos no deducibles	12.300	62.341
Participación Trabajadores	21	89
	<u>89.379</u>	<u>88.708</u>

17. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros (20 de Abril del 2017) no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

18. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016, que corresponden a los estados financieros bajo NIIF de la Compañía, han sido emitidos con la autorización de fecha 18 de Abril del 2017 del Gerente General de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.
