

INFORME DE GERENCIA
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
CUATROASSE S. A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2016

1. Introducción

CUATROASSE S. A. es una empresa ecuatoriana, integrada por profesionales altamente calificados y capacitados tanto en instituciones de prestigio en el Ecuador y en el exterior, dando cumplimiento a su misión y a las leyes que regulan tanto el sector empresarial como el de la construcción, en mi calidad de Gerente General pongo a consideración de los señores accionistas el informe de gestión correspondiente al ejercicio económico 2016.

El presente informe deberá ser conocido en la Junta General Ordinaria de Accionistas, de conformidad con lo que establece la Ley de Compañías, el Art. Décimo Sexto del Acta de constitución de la Compañía **CUATROASSE S. A.** y el Art. Vigésimo Tercero, literal d del mismo instrumento legal.

2. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2016

En primer término, la ejecución y remodelación de proyectos en el campo de la construcción se han visto muy reducidos debido a la situación económica que atraviesa el país, notándose que únicamente se ingresó por este concepto el valor de USD 63.827.27, que comparado con el año anterior existe una disminución del 61.90%, obteniendo una utilidad de USD 2.048.29 después de impuestos y reparto de utilidades.

Los proyectos que se ejecutaron año 2016 fueron: Embajada Argentina, Transferunion S.A., Tecavan S.A. y Quito Turismo.

3. Comparación de Resultados

En el cuadro que se muestra a continuación se pueden observar las variaciones en los rubros más importantes, respecto de lo ejecutado en el año 2015.

	2016	2015	VARIACION	%
ACTIVO	68,339.82	74,279.85	(5,855.90)	(7.88)
PASIVO	57,343.46	65,331.78	(8,017.62)	(12.27)
PATRIMONIO	10,996.36	8,948.07	2,048.29	22.89

INGRESOS	63,827.27	167,534.20	(103,706.93)	(61.90)
Costo Proyectos y Mano de obra.	20,005.51	111,221.68	(91,216.17)	(82.01)
Gastos de Administración	34,391.41	44,305.50	(9,914.09)	(22.38)
Depreciación y Amortizaciones	5,975.81	4,656.36	1,319.45	28.34
Provisiones e Impuestos	1,406.25	3,168.18	(1,761.93)	(55.61)

4. Conclusiones y recomendaciones.

Si bien, como se indicó anteriormente, las utilidades son relativamente pequeñas, se ha logrado mantener fuentes de trabajo, pese a los inconvenientes por los que atraviesa el país en general y el sector de la construcción en particular.

Con el fin de mantener la operatividad de la empresa para el año 2017 se deberá realizar un esfuerzo por conseguir contratos tanto de construcción como de remodelación.

Atentamente,

CUATROASSE S.A.



Ec. María de Lourdes Guerra
Gerente General