



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Directores de **Panatiantic Logistics S.A.**

- 1. Hemos examinado el balance general adjunto de Panatiantic Logistics S.A., al 31 de diciembre del 2001 y el correspondiente estado de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.
- 2. Nuestro examen fue efectuado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planeemos y ejecutemos la auditoría de tal manera que obtengamos una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen en base a pruebas selectivas de la evidencia que soporta las cirras y revelaciones de los estados financieros; la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las principales estimaciones efectuadas por la gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Creemos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
- 3. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente la situación financiera de Panatiantic Logistics S.A., al 31 de diciembre del 2001, los resultados de operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Registro No. 060 Quito, Abril 12 del 2002

Juena & Apocialos

BYRON GUERRA VILLAVICENCIO Socio - Licencia No. 2408

1

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(expresado en U.S. dólares)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

Efectivo y Equivalentes de Efectivo Nota 4	421.864
Cuentas por Cobrar - Nota 5	2'663.225
Inventarios - Nota 6	25.320
Gastos Anticipados	63.631
Casto Airichados	00.001
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	3'174.040
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS - Nota 7	
Terrenos	191.120
Edificio	3'867.397
Instalaciones	330.264
Muebles y Enseres	217.412
Equipos de Oficina	214.538
Maquinaria y Equipo	315.238
Equipo de Computación	204.496
Vehículos	113.056
Herramientas	2.557
Otros	121.790
Libros, Cuadros y Pinturas	11.601
Depreciación Acumulada	<u>(1'937.792)</u>
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, neto	3'651.677
Inversiones	14.000
Otros Activos	129.624
Activos Diferidos - Nota 8	<u>1'349.551</u>
TOTAL	8'318.892
	=======

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES

Sobregiros Bancarios	70.061
Obligaciones Bancarias Nota 9	827.649
Cuentas por Pagar Nota 10	2'103.723
Pasivos Acumulados — Nota 11	99.197
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	3'100.630
Pasivos Largo Plazo Nota 12	1'609.394
TOTAL PASIVOS	4'710.024
PATRIMONIO	
Capital Social Nota 13	96.000
Capital Consorcio Nota 14	20.510
Aportes Futuras Capitalizaciones	346.548
Reserva Legal	4.583
Reserva Facultativa	88
Reserva de Capital — Nota 15	3'439.696
Utilidades Acumuladas	146.342
Pérdida del Ejercicio	<u>(444.899)</u>
TOTAL PATRIMONIO	<u>3'608.868</u>
TOTAL	8'318.892

ESTADO DE RESULTADOS	
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 20	101

(expresado en U.S. dólares)

INGR	ESOS
------	-------------

Comisiones y servicios	<u>4'407.546</u>
------------------------	------------------

TOTAL 4'407.546

COSTOS Y GASTOS:

Costos de Operación (1'606.993)
Gastos Administrativos (3'191.562)

TOTAL (4'798.555)

PERDIDA OPERACIONAL (391.009)

OTROS INGRESOS (GASTOS):

Pérdida en venta de Activo fijo (2.060) Otros (51.830)

TOTAL OTROS INGRESOS (GASTOS) (53.890)

PÉRDIDA DEL EJERICICIO (444.899)

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 (expresado en U.S. dólares)

	Capital Social	Consorcio con IAC	Aportes para futuras capi- talizaciones	Reserva legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Utilidades Acumula- das		Total
Saldo al 31 de diciembre del 2000	96.000	20.510	346.548	4.583	88	3'439.696	102.568	61.524	4'071.517
Apropiación de utilidades, 2000 Ajuste de años anteriores Pérdida del ejercicio, 2001	-0- -0- -0-	ф ф —	-0- -0- 0-	-0- -0- -0-	<u>.</u>	-0- -0- -0-	61.524 (17.750) <u>-0-</u>	(61.524) -0- (444.899)	-0- (17.750) (444.899)
Saido al 31 de diciembre del 2001	96.000	20.510	346.548	4.583	88	3'439.696	146.342	(444.899)	3'608.868

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(expresado en U.S. dólares)

FULLO	DE	FFFCTIVO	DE	ACTIVIDADES	DE	OPERACIÓN.
LLUJU	UE	ELECTION	UE	AC HITIDADES	UE	OPERACION.

Recibido de clientes	4'322.458
Pagado a proveedores y empleados	(3'989.725)
Otros, (gastos), neto	(53.890)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	278.843

FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION:

Adquisición de propiedades, planta y equipos	(203.492)
Ventas de propiedades, planta y equipos	5.667
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(197.825)

FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Obligaciones bancarias, neto	166.538
Obligaciones largo plazo	<u>(247.556)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(81.018)</u>

AUMENTO	DEL FLUJO DE EFECTIVO	317.918

SALDO DEL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	103.946
	100,000

SALDO DEL EFECTIVO AL FIN DEL EJERCICIO	421.864
	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(expresado en U.S. dólares)

NOTA 1 - OPERACIONES

Panatlantic del Ecuador Cía. Ltda, se constituyó en el Ecuador el 30 de noviembre de 1979, posteriormente el 12 de febrero del 2000 cambió su denominación a **Panatlantic Logistics S.A.**, su objeto social es el transporte internacional terrestre, marítimo y aéreo y la realización de toda clase de actos civiles y de comercio permitido por la ley y necesarios para cumplir su objeto social.

El 9 de diciembre de 1993 Panatlantic del Ecuador Cía. Ltda. firmó un contrato de asociación con la compañía LA.C. Inc de Bahamas, denominado Panatlantic-IAC del Ecuador. El objeto del contrato es la constitución de una bodega en el aereopuerto de Guayaquil a fin de ofrecer servicios generales de bodegaje, aduanas y trámites para la desaduanización.

Panatlantic Cía. Ltda., es responsable de la administración y de la contabilidad. La participación tanto en los derechos como en las obligaciones es el 50% para cada parte.

NOTA 2 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las siguientes son las políticas contables de la Compañía, las cuales están de conformidad con las Normas Ecuatorianas de contabilidad.

<u>Propiedades. Planta y Equipos.</u>- Está registrado al costo reexpresado, (Nota 7), son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años estimados de vida útil de: 20 años para edificios e instalaciones, 10 años para muebles, equipos, maquinarias, herramientas y otros bienes depreciables y 5 para vehículos y equipos de computación.

<u>Activo diferido</u>.- el diferencial cambiario del ejercicio económico 1999 se amortiza hasta en cinco años a partir del ejercicio económico 2000.

Reserva Legal.- La ley de compañías establece una apropiación mínima del 10% sobre las utilidades líquidas, hasta que representen el 50% del capital pagado. Esta reserva no puede utilizarse para el pago de dividendos y solo puede capitalizarse en su totalidad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(expresado en U.S. dólares)

Reserva Facultativa - Representan apropiaciones de utilidades a criterio de los accionistas.

NOTA 3 - INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

Porcentale de Variación en los Indices de Precios al Consumidor. - La disminución en el poder adquisitivo distorsiona las cifras contables y no permite efectuar una adecuada comparación con períodos anteriores.

El siguiente cuadro representa información relacionada con el poder de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

ano lerminado	Variacion
Diciembre 31	Porcentual
1999	61
2000	91
2001	25

NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle del Efectivo y Equivalentes de Efectivo al 31 de diciembre del 2001, es como sigue:

Efectivo	4.500
Bancos	247.296
inversiones	<u>170.068</u>
Total	421.864

=====

NOTA 5 - CUENTAS POR COBRAR

El detalle de las Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre del 2001, es como sigue:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(expresado en U.S. dólares)

Clientes	2'333.092
Impuestos	30.530
Anticipos	4.993
Empleados	49.697
Otros	270.309
Provisión para cuentas incobrables	<u>(25.396)</u> (1)
Total	2:552 225

Total 2'663.225

(1)= Provisión para cuentas incobrables:

El movimiento de la provisión para Cuentas Incobrables durante el ejercicio económico 2001, es como sigue:

Saldo al inicio del año	(29.234)
Provisión del año	(17.371)
Bajas del año	21.209

Saido al final del año (25.396)

NOTA 6 - INVENTARIOS

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre del 2001, es como sigue:

Material de Embalaje y de Oficina	38.898
Sum inistros	7.483
Total	46.381

NOTA 7 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El movimiento de las propiedades, planta y equipos durante el ejercicio económico 2001, es como sigue:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(expresado en U.S. dólares)

	Saldo Inicial	Adiciones	Bajas y/o Retiros	Otros	Saldo Final
Terrenos	191.120	-0-	-0-	-0-	191.120
Edificios	3'723.640	143.757	-0-	-0-	3'867.397
Inst ala ciones	313.288	13.681	-0-	3.295	330.264
Muebles y Enseres	213.602	4.393	(614)	31	217.412
Equipos de Oficina	203.317	7.456	(2.381)	6.146	214.538
Maquinaria y Equipo	318.503	2.300	(5.565)	-0-	315,238
Equipo de computación	197.937	9.019	(2.460)	-0-	204,496
Vehículos	39.830	19.300	` -0 -	53.926	113.056
Herramientas	2.278	279	-0-	-0-	2.557
Otros	119.882	3.307	(1.399)	-0-	121,790
Libros, Cuadros y Pinturas	<u> 11.601</u>	<u> </u>	<u> </u>		<u>11.601</u>
Subtotal	5'334.998	203.492	(12.419)	63.398	5'589.469
Depreciación Acumulada	<u>(1'558.251)</u>	<u>(335.879)</u>	4.390	<u>(48.052)</u>	<u>(1'937.792)</u>
Total	3'776.747	(132.387)	(8.029)	15.346	3'651.677
		======	======	=====	======

Los valores agrupados en la columna Otros corresponden a Activos transferidos de la compañía relacionada intertrac.

NOTA 8 - ACTIVO DIFERIDO

El detalle del Activo Diferido al 31 de diciembre del 2001, es como sigue:

Diferencia en cambio 1999	2'206.601
Gastos de programación	57.969
Gastos preoperacionales del consorcio	1.690
Subtotal	2'266.260
Amortización Acumulada	<u>(916.709)</u>
Total	1'349.551

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(expresado en U.S. dólares)

La diferencia en cambio del ejercicio económico 1999 se amortiza en 5 años a partir del ejercicio económico 2000. En el ejercicio económico 2001 se ha registrado U.S. \$ 441.320, como gasto de amortización de diferencia en cambio.

Los gastos preoperacionales al 31 de diciembre del 2001 se encuentran totalmente amortizados.

NOTA 9 - OBLIGACIONES BANCARIAS

El detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2001, es como sigue:

Préstamos sobre firmas a la tasa de interés del 18% anual.

45.982

Porción corriente de obligaciones a largo plazo — Ver Nota 12

781.667

Total

827.649

=====

NOTA 10 - CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las Cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2001, es como sigue:

Proveedores	1'895.302
impuestos por Pagar	24.134
Anticipos de clientes	44.357
Sueldos	40.327
Otros	99.6 <u>03</u>

Total 2'103.723

NOTA 11 - PASIVOS ACUMULADOS

El detalle de los Pasivos Acumulados al 31 de diciembre del 2001, es como sigue:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(expresado en U.S. dólares)

Beneficios sociales	45.253
Intereses por pagar	<u>53.944</u>
Total	99.197
	= = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

NOTA 12 - PASIVO LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2001, el pasivo a largo plazo corresponde a las siguientes obligaciones:

Obligaciones Financieras:

Son préstamos ba	ncarios que vence	en hasta el año 2005 a	una tasa de	
interés promedio	del 16.4% anual.	Garantias asignadas,	Ver Nota 16	2'344.096

Menos:

Porción corriente de las obligaciones a largo plazo Ver Nota 9	(781.667)
Proveedores del exterior	46.965
Total	1'609.394
	=======

NOTA 13 - CAPITAL

El capital social suscrito y pagado está constituido por 2.400 acciones de U.S.\$ 40 cada una.

NOTA 14 - CAPITAL DEL CONSORCIO PANATLANTIC - IAC

El capital del consorcio al 31 de diciembre del 2001 está integrado por los aportes de I.A.C. al contrato de asociación. El 20 de Junio de 1994, mediante el oficio Nro. SC.TIC.IC.94.09262 la Superintendencia de Compañías señala que el aporte de I.A.C. deberá ser registrado en una cuenta por pagar y no en el patrimonio.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(expresado en U.S. dólares)

NOTA 15 - RESERVA DE CAPITAL

Esta cuenta incluye los saldos acumulados hasta el 31 de marzo del 2000 de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria. El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo pero puede ser capitalizado.

NOTA 16 - GARANTIAS ASIGNADAS

La compañía ha garantizado sus obligaciones con las siguientes hipotecas:

institución	Descripcion de la garantia	Valor
Banco Internacional	 Hipoteca abierta sobre el edificio de Panatlantic en Quito. 	3'200.000
Banco/Pacifico Continental	-Prenda industrial sobre cámara fría de Guayaquil.	100.000
Mutualista Pichincha	-Prenda industrial sobre cámara fría de Quito.	150.000
	Prenda sobre sistema de circuito cerrado de TV.	30.000
	- Prenda sobre inmobiliario de oficina	150.000
Aserval Pichincha	- Hipotecario Prendario sobre BMW.	50.000
P ICHIICIIA	 Hipotecario Prendario sobre camión Hiunday. 	40.000
Total		3'720.000
		22222

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(expresado en U.S. dólares)

NOTA 17 - SITUACION FISCAL

La compañía ha sido fiscalizada por parte del Ministerio de Finanzas hasta el ejercicio económico 1994.

NOTA 18 - EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión del informe por parte de los Auditores Externos, no han sucedido situaciones, que a criterio de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.