

J.V. ASCENSORES JAVIER VIZUETE CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

en dólares americanos

	Notas	2017	2016
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo		400,00	400,00
Instrumentos financieros medidos al valor razonable		400,00	400,00
Cuentas por cobrar comerciales		-	-
Otros activos no corrientes		-	-
TOTAL ACTIVOS		400,00	400,00
PASIVOS			
Obligaciones con instituciones financieras		-	-
Otras cuentas por pagar no corriente		-	-
TOTAL PASIVOS		-	-
PATRIMONIO		400,00	400,00
Aportes para futuras capitalizaciones		-	-
Capital pagado		400,00	400,00
Reserva legal		-	-
Reserva Facultativa y Estatutaria		-	-
Reserva de capital		-	-
Otros resultados integrales		-	-
Resultados acumulados		-	-
Resultados acumulados implementación IFRS		0	-
Utilidad (pérdida) del ejercicio		-	-
TOTAL PATRIMONIO	1	400,00	400,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		400,00	400,00


Ing. Byron Vizúete
GERENTE GENERAL


MSC. Alexander Lupera
CONTADOR GENERAL

J.V. ASCENSORES JAVIER VIZUETE CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

en dólares americanos

	Nota	
	\$	
	2017	2016
INGRESOS ORDINARIOS		
Ingreso financiero	-	-
Otros ingresos	-	-
(=) UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		
(-) GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de Administración	-	-
Gastos de Venta	-	-
(=) UTILIDAD OPERACIONAL		
UTILIDA O PERDIDA ANTES PARTICIPACIONES		
15% participación trabajadores	-	-
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		
Gasto impuesto a la renta corriente	-	-
Reserva legal	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) NETA		



Ing. Byron Vizuite
GERENTE GENERAL



MSC. Alexander Lupera
CONTADOR GENERAL

1. INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

J.V. ASCENSORES JAVIER VIZUETE CIA. LTDA.: Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 30 de mayo del año 2012 y aprobada con fecha 23 de julio del 2012, ante el Doctor Juan Villacís Medina Notario Noveno de la Ciudad de Quito, y debidamente inscrita en el Registro Mercantil con Fecha 12 de julio del 2012, con el número 2415, tomo 143.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a actividades de compra – venta, reparación, mantenimiento de ascensores, compra-venta de repuestos afines a la actividad principal de la compañía.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: la empresa presta sus servicios en la Provincia de Pichincha, Ciudad de Quito ciudad Parroquia Santa Prisca, Barrio la Comuna en la Av. Occidental N26-15, a una cuadra del Teleférico.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito RUC. 1792451612001

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.

3. NOTAS FINANCIERAS

2.1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías. Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque del costo histórico.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General
- Se resumen principios contables y criterios de valoración de los activos más significativos aplicados en la preparación de los Estados Financieros del ejercicio 2017.
- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.

J.V. ASCENSORES JAVIER VIZUETE CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(En dólares Americanos)

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales están extendidas en 10 hojas, (incluidas: Estado de Situación y Notas a los Estados Financieros).

Efectivo y equivalentes

El detalle es como sigue:

Descripción	al 31 de diciembre de 2017	al 31 de diciembre de 2016
Caja	-	
Bancos	400,00 (i)	400,00
Total	400,00	400,00

(i) Corresponde el capital suscrito y pagado por los accionistas de la compañía el mismo que ya se encuentra en la cuenta bancaria de la misma

Capital Social:

La compañía tiene un capital social de cuatrocientos dólares americanos divididos en cuarenta participaciones diez dólares cada una, el detalle es como sigue:

Accionista	Capital Suscrito	No Acciones	%
Vizuite Renfro Byron Javier	10,00	1	2%
Vizuite Quillupangui Alejandro Javier	390,00	39	98%
TOTAL	\$ 400,00	40	100%

4. APROBACION DE CUENTAS ANUALES