**COMPAÑIA CONSTRUCTORA Y COMERCIO VILLARTE CIA. LTDA.**

***NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS***

***CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DESDE EL 01 DE ENERO DE 2016 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016***

***(En dólares Americanos)***

---

## *1.-* INTRODUCCION A LOS ANTECEDENTES:

La **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA Y COMERCIO VILLARTE CIA. LTDA,** luego de cumplir con los trámites legales pertinentes, se considera a constituir Juridicamente 21 de junio de dos mil doce, mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Susana Coello Araujo. Notario Primera Interina del Cantón Morona, aprobada por la Superintendencia de Compañias según número de trámite 7436049, e inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Morona; bajo número (15), repertorio Nro. (89), del 23 de julio de dos mil doce.

**OBJETO SOCIAL:** PRESTACION DE SERVICIO DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES Y FISCALIZACION. ASI COMO LA COMERCIALIZACION DE BIENES Y SERVICIOS INHERENTES A LA CONSTRUCCION. OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL RELACIONADAS CON: TUBERÍAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CONDUCTOS PRINCIPALES Y ACOMETIDAS DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA SISTEMAS DE RIEGO (CANALES), ESTACIONES DE BOMBEO, DEPÓSITOS.

**2012-07-23 2062-07-23**

**PLAZO DE DURACION: 50** *años contados desde la fecha de su creación 23/07/2012, por tanto la vida jurídica es hasta el 23/07/2062.*

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: COMPAÑIA CONSTRUCTORA CARLOS RAMÓN Y ASOCIADOS CIA LTDA,** se encuentra ubicada *en la provincia de Morona Santiago, Cantón: Morona, Parroquia: Macas, en las calles: 12 de Febrero y Juan Montalvo, Barrio 27 de Febrero como referencia de ubicación: a una cuadra de la Iglesia.*

**DOMICILIO FISCAL:** *provincia de Morona Santiago, Cantón: Morona, Parroquia: Macas, en las calles: 12 de Febrero y Juan Montalvo, Barrio 27 de Febrero como referencia de ubicación: a una cuadra de la Iglesia con* RUC: *1490813124001.*

## *2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES*

*A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.*

### *2.1. Bases de Presentación*

*Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades* ***(NIIF para la PYMES),*** *adoptadas por la Superintendencia de Compañías.*

**ACTIVIDADES**

A continuación, doy a conocer el Estado financiero resumido del 01 de enero al 31 de diciembre del 2016.

Aplicado de conformidad con la ley de Régimen Tributario Interno y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Internaciones de Información Financiera.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**
**COMPAÑÍA CONSTRUCTORA Y COMERCIO VILLARTE CIA. LTDA**
**Del 01/01/2016 al 31/12/2016**

| | |
|---|---|
| ACTIVOS | |
| BANCOS (CAJA), | 456.00 |
| CUENTAS POR CIOBRAR | 58.25 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 514.25 |
| | |
| TOTAL DEL ACTIVO | 514.25 |
| | |
| PASIVOS | |
| CUENTAS POR PAGAR | 58.25 |
| PASIVOS CORRIENTES | 58.25 |
| **CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO** | 400.00 |
| RESERVA LEGAL | 0.00 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 56.00 |
| TOTAL PATRIMONIO | 456.00 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 514.25 |

**ESTADO DE RESULTADOS**
**COMPAÑÍA CONSTRUCTORA Y COMERCIO VILLARTE CIA. LTDA**
**Del 01/01/2016 al 31/12/2016**

| | |
|---|---|
| RENTAS INGRESOS POR CONSTRUCCIÓN | |
| VENTAS NETAS LOCALES 14% IVA | 56.00 |
| VENTAS NETAS LOCALES 0% IVA | 0.00 |
| TOTAL DE INGRESOS | 56.00 |
| | |
| GASTOS | |
| TOTAL GASTOS: | 0.00 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 56.00 |
| IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR | 12.32 |
| SANTICIPO PENDIENTE DE PAGO | 60.53 |
| ANTICIPO DETERMINADO | 60.53 |
| IMPUESTO A PAGAR 2016 | 60.53 |

***3. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA***

*No hay ocurrido hechos de mayor trascendencia*

***APROBACION DE CUENTAS ANUALES***

*Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales constan de, ( Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.*

Sr. Villavicencio Alarcón Joffre Román
GERENTE COMPAÑÍA CONSTRUCTORA Y COMERCIO
VILLARTE CIA. LTDA

ING. CPA. Gladys Marlene Piedra Pesantez
RUC: 1400482020001
CONTADOR