



# CONSTRUCREDIT

INMOBILIARIA INTERNACIONAL CIA. LTDA.

R.U.C. 0190394357001

## INFORME DE LABORES DEL GERENTE A

### LA JUNTA GENERAL DE PARTICIPACIONISTAS

### CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO DEL AÑO 2012

Cuenca, marzo 25 de 2013

Señores Socios:

CONSTRUCREDIT INMOBILIARIA INTERNACIONAL CIA. LTDA.

Apreciados Socios:

Dando cumplimiento a La Ley, pongo a su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico, comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2012. En el mismo analizaremos los aspectos más relevantes acaecidos durante este periodo.

Este análisis iniciaremos con:

#### - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

El 25 de marzo de 2013 en Junta general universal de socios se dio a conocer los resultados de los Estados Financieros de la Compañía en donde se demuestra con precisión lo que ha ocurrido durante el año 2012. Por lo que los Informes de contabilidad han sido acordes a la ley y oportunos para los que conformamos el directorio.

#### - NIFF

EDIFICIO CASA DEL MEDICO, GRAN COLOMBIA Y BORRERO, FRENTE ALMACÉN FÍSICA,  
TEL. 072827314 / 074047771 / 04113769 / CFI. 0984169873  
PROYECTO BEMANI  
DIR. AVENIDA DE LAS AMERICAS ENTRE FRANCISCO TAMARIN Y LUIS LÓPEZ DE  
TEL. 2838 814 / 2845 599 / 4047 771 / 0988328244



# CONSTRUCREDIT

INMOBILIARIA INTERNACIONAL CIA. LTDA.

R.U.C. 0190984357001

Durante el año 2012 fue creada la compañía por lo tanto el cumplimiento de la NIIFs para PYMES comienza conjuntamente con su creación.

## GESTION DE LOS DIRECTIVOS

La directiva para este año 2012 aplico ciertas normas y reglas a los socios que aportaron para el normal funcionamiento de la compañía, dándose como resultado favorable al final del periodo económico.

## PROYECCIONES PARA EL 2013

Basados en los acontecimientos ocurridos en el año 2012 los directivos en este año garantizan que se mejorara la gestión de ventas para el normal funcionamiento de la Inmobiliarie en lo que respecta a las construcciones de viviendas y en nuevos proyectos de conjuntos residenciales y otros, conjuntamente con el personal de apoyo que se encuentra dentro de la compañía.

## AGRADECIMIENTO

A todos quienes de forma directa o indirectamente colaboraron en este lapso pequeño del año 2012 y permitieron que se desarrolla con normalidad, de igual manera auguramos que las decisiones que tomen los señores socios beneficien siempre al crecimiento de **LA COMPAÑIA CONSTRUCREDIT INMOBILIARIA INTERNACIONAL CIA.LTDA.**

Los documentos y demás datos que respaldan el ejercicio están a disposición de los señores socios en las oficinas de la Compañía.

De los señores Socios,

LA GERENCIA

EDIFICIO CASA DEL MEDICO, GRAN COLOMBIA Y BARRERO, FRENTE ALMACENES TIA.  
T.L. 072827 814 / 074417 771 / 074211 769 / C.C. 0984109873

PROYECTO BEMANI

DIR. AVENIDA DE LAS AMERICAS ENTRE FRANCISCO TAMARIS Y LUIS CORDERO  
TEL. 2838 814 / 2845 598 / 4047 771 / 0998328244