Señores
SOCIOS DE INMOBILIARIA
CASTRO JARAMILLO CIA. LTDA.
Ciudad.-

Señores Socios:

El presente informe pongo a consideración de Ustedes, conforme lo ordena el estatuto de la Compañía y el reglamento de la Superintendencia de Compañías, resolución 90-1-5-3-006.

Pese a los trastornos económicos, financieros y socio políticos, la actividad inmobiliaria se mantuvo con respecto a nuestros bienes, y la cartera también fue manejada eficientemente. No realizamos egresos representativos pero se prevén algunas reparaciones para el 2008. En resumen, la compañía generó utilidad en el período.

ADMINISTRACION:

Personal.- Se mantienen los cargos habituales sin ningún cambio.

Contabilidad.- Se mantiene el sistema HIPERK.

La auditoría externa fue realizada por RUIVECSA CIA. LTDA., empresa auditora de reconocido prestigio, quien después de haber realizado su trabajo, nos hicieron pocas observaciones de forma y emitieron como consta a su disposición, un informe favorable.

La Empresa Inmobiliaria Castro Jaramillo Cía. Ltda. durante el presente ejercicio económico, ha obtenido ingresos por Arriendos y otros que ascienden a US$ 254.330,04 y costo y gastos por la suma de US$ 214.188,39 los cuales constituyen los movimientos económicos del ejercicio anual al 31 de diciembre del año 2007.

La diferencia entre los ingresos, costos y gastos han originado una utilidad en el ejercicio económico de US$ 40.141,65.

BALANCE GENERAL

Los Activos de la Cía. Suman:	US$	1.208.789,91
Los Pasivos ascienden a la cantidad de:		129.179,13
El Patrimonio corresponde a la suma de:		1.079.610,78

Agradezco al Directorio y a los señores accionistas, por el respaldo otorgado a esta Gerencia, y a su vez corresponde a ustedes pronunciarse sobre el presente informe.

Atentamente,

Marcelo Castro Jaramillo
GERENTE