

Quito, 23 de Abril del 2013

Señores
SOCIOS DE INMOBILIARIA
CASTRO JARAMILLO CIA. LTDA.
Ciudad.-

Señores Socios:

El presente informe pongo a consideración de Ustedes, conforme lo ordena el estatuto de la Compañía y el reglamento de la Superintendencia de Compañías, resolución 90-1-5-3-006.

En el ejercicio económico enero – diciembre del año 2012, la empresa tuvo ganancia.

El negocio de arrendamiento de la empresa y como ustedes conocen y lo aprueban se mueve eficazmente, se contrató una persona para que coordine directamente con la Presidenta y el Gerente.

ADMINISTRACION:

Personal.- Se mantienen los cargos habituales sin ningún cambio.

Contabilidad.- Se mantiene el sistema informático contable INSOFT.

La auditoría externa fue realizada por VS&P AUDITUM S.A., empresa auditora de reconocido prestigio, quien después de haber realizado su trabajo, nos hicieron pocas observaciones de forma y emitieron como consta a su disposición, un informe favorable.

La Empresa Inmobiliaria Castro Jaramillo Cia. Ltda. durante el presente ejercicio económico, ha obtenido ingresos por Arriendos y otros que ascienden a US\$ 168,447,09 y costo y gastos por la suma de US\$ 114,318,73, quedando una utilidad antes de participación a empleados y de impuesto a la renta de US\$ 54,128,36.

BALANCE GENERAL

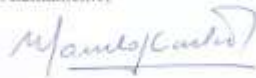
Los Activos de la Cia. Suman: US\$ 3.053.572,96

Los Pasivos ascienden a la cantidad de: 309.441,11

El Patrimonio corresponde a la suma de: 2.744.131,85

Agradezco al Directorio y a los señores accionistas, por el respaldo otorgado a esta Gerencia, y a su vez corresponde a ustedes pronunciarse sobre el presente informe.

Atentamente,



Marcelo Castro Jaramillo
GERENTE