

Señores  
**SOCIOS DE INMOBILIARIA  
CASTRO JARAMILLO CIA. LTDA.**  
Ciudad.-

Señores Socios:

El presente informe pongo a consideración de Ustedes, conforme lo ordena el estatuto de la Compañía y el reglamento de la Superintendencia de Compañías, resolución 90-1-5-3-006.

En el ejercicio económico enero – diciembre del año 2009, la empresa presentó utilidad.

El negocio de arrendamiento de la empresa y como ustedes conocen y lo aprueban se mueve de manera constante y se contrató una persona para que coordine directamente con la Presidenta y el Gerente.

#### **ADMINISTRACION:**

**Personal.-** Se mantienen los cargos habituales sin ningún cambio.

**Contabilidad.-** En el mes de noviembre 2009 se cambia el sistema HIPERK por INSOFT.

La auditoría externa fue realizada por VS&P AUDITUM S.A., empresa auditora de reconocido prestigio, quien después de haber realizado su trabajo, nos hicieron pocas observaciones de forma y emitieron como consta a su disposición, un informe favorable.

La Empresa Inmobiliaria Castro Jaramillo Cía. Ltda. durante el presente ejercicio económico, ha obtenido ingresos por Arriendos y otros que ascienden a US\$ 221.288,11 y costo y gastos por la suma de US\$ 218.698,28 los cuales constituyen los movimientos económicos del ejercicio anual al 31 de diciembre del año 2009.

La diferencia entre los ingresos, costos y gastos han originado una utilidad en el Ejercicio económico de US\$ 2.589,83.

**BALANCE GENERAL**



Los Activos de la Cía. Suman: US\$ 1.064.958,25

Los Pasivos ascienden a la cantidad de: 9.292,70

El Patrimonio corresponde a la suma de: 1.055.665,55

Agradezco al Directorio y a los señores accionistas, por el respaldo otorgado a esta Gerencia, y a su vez corresponde a ustedes pronunciarse sobre el presente informe.

Atentamente,



Marcelo Castro Jaramillo  
GERENTE

