INFORME DEL SEÑOR JOSE ALBERTO ANTON BEHAR GERENTE DE LA COMPAÑÍA THORCONSTRUC S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2017

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley y los estatutos de la Compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-14-3-0013 de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, a los señores Accionista el Informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del año 2017.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.

A pesar de factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los Accionistas se propusieron implementar para el ejercicio económico del año 2017, se han podido cumplir en su totalidad.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los Administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

4.-ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.

En relación a este punto la compañía desarrolló su actividad en el marco de una economía de crisis.

5.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

En relación a este punto, la Compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

6.- ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación se presentan los datos financieros que permitirán a los señores Accionistas, analizar los cambios del período.

THORCONSTRUC S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Cerrado a Diciembre 2017

		ACUMULADO
ACTIVOS		
ACTIVOS		
TERRENOS	$	**90.000,00**
Total Activos	$	**90.000,00**
PASIVOS		
CUENTAS X PAGAR L/P	$	**89.200,00**
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	$	800,00
TOTAL PATRIMONIO	$	800.00

Total Pasivos Y PATRIMONIO	$	90.000,00

Por último señores Accionistas aprovecho la oportunidad para agradecerles a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,

PABLO ANDRES ALENCASTRO ARTETA
SECRETARIO