

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La COMPAÑÍA CONSTRUCTORA VIVAR CALDERON es una Compañía Limitada, radicada en el país de Ecuador, en la provincia de Loja, ciudad Pindal, en las calles Isidro Ayora S/N Loja, se constituyó mediante escritura pública, de 08 de agosto de dos mil doce. Sus actividades principales es la realización de estudios, consultorías, diseño, planificación, construcción, rehabilitación, restauración, fiscalización de obras civiles tales como: caminos, carreteras, puentes, canales de riego, urbanismo, obras de riego, drenajes, construcción de urbanizaciones, edificios, viviendas, departamentos, instalaciones industriales, instalaciones hidráulicas y sanitarias, adoquinamientos, pavimentos y asfaltos; etc.....

Fecha de corte Estados Financieros: Diciembre 31 de 2019

La empresa elaboro la preparación y presentación de los estados financieros cumpliendo las NIFF para las PYMES.

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas en lo que sea aplicable las **Normas Internacionales de Información Financiera** oficializadas a través de Resoluciones emitidas por el Consejo Normativo de contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (USD) del país Ecuador, que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional de la compañía y su subsidiaria.

NOTA 1. BALANCE GENERAL

ACTIVO CORRIENTE

Efectivo y equivalentes al efectivo.- La compañía se constituyó con aporte inicial de \$ 400,00 DÓLARES AMERICANOS en efectivo, los mismos que cada socio apporto con \$ 200,00 DÓLARES AMERICANOS cada uno, el ingreso de efectivo por contratos con instituciones públicas y los gastos administrativos y compra de materiales, hicieron que la cuenta caja y bancos tuvo más movimiento quedando un saldo de \$ 1580,23.

PATRIMONIO

Capital Suscrito o Asignado.- La compañía CONSTRUCTORA VIVAR CALDERON CIA. LTDA. mantiene un capital suscrito de 400,00 DOLARES AMERICANOS hasta el 31 de diciembre del 2019.

NOTA 2. ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS: Se dio por la prestación de servicios y construcción por contratos obtenidos con instituciones públicas, y por ingreso de intereses ganados por el movimiento de la cuenta del Banco de Fomento, por el valor de \$ 234812,19.

COSTOS Y GASTOS

COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDAS POR LA COMPAÑÍA 12% Y 0%: Compras de materiales realizadas para poder cumplir con los contratos obtenidos por el valor de \$ 134749,78.

GASTOS: Los gastos que se dieron por Sueldos, IESS, gastos de oficina, Imprentas, Aseguradoras y otros gastos administrativos por el valor de \$ 70369,80.

NOTA 3. ESTADO DEL FLUJO DEL EFECTIVO

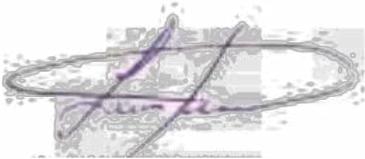
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN: Cobro de los anticipo a los clientes por la venta de prestación de servicios de la compañía, por el valor de \$ 180716,63.

CLASES DE PAGOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN: Por los gastos administrativos, pagos de sueldos e iess y servicio de rentas internas, por el valor de \$ 179816,85

NOTA 4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO:

SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR: Saldo del periodo anterior se dio por la aportación de los socios para la constitución de la compañía, reserva legal, ganancias acumuladas y por la utilidad neta del periodo quedando un valor de \$ 30667,57.



F. CONTADORA
Lic. Leydi Alexandra Quevedo Ortega
RUC: 1104212004001

