



Factura: 002-004-000007844



20150901023P02810

PROTOCOLIZACIÓN 20150901023P02810

FECHA DE OTORGAMIENTO: 14 DE MAYO DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO:

CUANTÍA:



| A PETICIÓN DE:             |                          |                        |                    |
|----------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL       | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| URIBE BLUM BERNARDO JOSE   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0912071750         |
| MOSOSO ANDRADE PAULA MARIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0914805643         |

NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA  
NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

|             |             |              |               |                       |
|-------------|-------------|--------------|---------------|-----------------------|
| AÑO<br>2015 | PROV.<br>09 | CANTÓN<br>01 | NOTARIA<br>23 | SECUENCIAL<br>P 02810 |
|-------------|-------------|--------------|---------------|-----------------------|



NOTARÍA VIGESIMA TERCERA  
DELCANTÓN GUAYAQUIL  
ABOG. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA  
REC-001



**ACTA DE AUTORIZACION NOTARIAL PARA DONAR QUE HACEN LOS  
CÓNYUGES SEÑORES PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE Y  
BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM A FAVOR DEL SEÑOR LUIS FERNANDO  
URIBE BLUM, DE FECHA 14 DE MAYO DEL AÑO 2015.-**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los catorce días del mes de mayo del año dos mil quince, Yo, **ABOGADA MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA, NOTARIA VIGESIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, los cónyuges señores **PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE Y BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM**, declaran: **a) Que** es su voluntad, donarle al señor **LUIS FERNANDO URIBE BLUM**, nueve mil (9.000) acciones, nominativas, ordinarias y liberadas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, del capital social **HUMANITAS S.A.**, sin reserva ni limitación alguna, con todas las obligaciones y derechos inherentes al bien mueble descrito, ampliamente descrita en la cláusula segunda del acápite b) de la escritura de donación, de esta misma fecha; **b) Que** para lo antes mencionado, es necesario la Insinuación o autorización legal para la validez de la donación. **c) Que** los cónyuges señores **PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE Y BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM**, han declarado tener medios suficientes para subsistir, declaración que fue ratificada en la misma escritura pública antes mencionada, por los testigos señores **HEIDI LANIADO HOLLIHAN Y TATIANA VERNAZA GONZENBACH**. Con los antecedentes referidos, los cónyuges señores **PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE Y BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM**, me solicitan que le conceda la autorización respectiva para efectuar tal donación. En virtud de lo anterior y amparado en lo dispuesto en el numeral 11 del Artículo 18, de la Ley Notarial, yo la Notaria, concedo la



autorización Legal para que los cónyuges señores **PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE Y BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM**,  
donen pro indiviso, su derecho de propiedad sobre el antes  
descrito inmueble, a favor del señor **LUIS FERNANDO URIBE BLUM**.

La presente Acta será suficiente documento habilitante para  
otorgar la escritura pública de donación indicada. **DE TODO LO**

**ACTUADO DOY FE.-**

NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA

DEL CANTÓN GUAYAQUIL

ABG. MARIA TATIANA GARCIA PLAZA

420086

**ABOGADA MARIA TATIANA GARCIA PLAZA**

**NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

|             |             |              |               |                       |
|-------------|-------------|--------------|---------------|-----------------------|
| AÑO<br>2015 | PROV.<br>09 | CANTÓN<br>01 | NOTARIA<br>23 | SECUENCIAL<br>P 02810 |
|-------------|-------------|--------------|---------------|-----------------------|



NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
ING. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA  
NOTARIA



**DECLARACIÓN JURAMENTADA**  
**QUE REALIZAN LOS CONYUGES**  
**SEÑORES PAULA MOSCOSO**  
**ANDRADE DE URIBE Y**  
**BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM Y**  
**LOS TESTIGOS SEÑORAS HEIDI**  
**LANIADO HOLLIHAN Y TATIANA**  
**VERNAZA GOZENBACH.-----**  
**CUANTIA: INDETERMINADA.-----**

En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, República del Ecuador, a los catorce días del mes de mayo del año dos mil quince, ante mí, **ABOGADA MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA, NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparecen: **a)** Los cónyuges señores **PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE y BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM**, quienes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, ejecutivos, domiciliados en esta ciudad de Guayaquil, por sus propios derechos y por los de la sociedad conyugal que tienen formada; **b)** La señora **HEIDI LANIADO HOLLIHAN**, quien declara ser mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, abogada, domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, por sus propios y personales derechos; y, **c)** La señora **TATIANA VERNAZA GOZENBACH**, quien declara ser mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, ejecutiva, domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad,



NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
ABG. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA  
NOTARIA



capaces para obligarse y contratar a quienes de conocer  
doy fe. Bien instruidos, en el objeto y resultado de esta  
escritura a la que procede con amplia y entera libertad,  
para su otorgamiento me presenta la minuta que es del  
5 tenor siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras  
6 públicas a su cargo, sírvase autorizar una por la cual conste  
7 la **DECLARACIÓN JURAMENTADA** que se contiene al tenor  
8 de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- OTORGANTES.-**  
9 Comparecen al otorgamiento de la presente escritura, por  
10 una parte, la señora **PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE,**  
11 ecuatoriana, casada, ejecutiva y el señor **BERNARDO JOSÉ**  
12 **URIBE BLUM,** ecuatoriano, casado, mayor de edad, ambos  
13 por sus propios derechos y por los que representan de la  
14 sociedad conyugal que tienen formada. **SEGUNDA:**  
15 **DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** Los comparecientes, por sus  
16 propios y personales derechos y por los derechos de la  
17 sociedad que tienen formada, de manera libre y voluntaria,  
18 bajo la solemnidad y gravedad del juramento realizan las  
19 siguientes declaraciones: **A)** Que el señor **BERNARDO JOSÉ**  
20 **URIBE BLUM** es actual propietario dieciséis mil quinientas  
21 (16.500) acciones, nominativas, ordinarias y liberadas de un  
22 dólar de los Estados Unidos de América cada una, de la  
23 compañía ecuatoriana, con domicilio en Guayaquil,  
24 **HUMANITAS S.A.,** contenidas en los siguientes Títulos de  
25 Acciones: **Título número CUATRO,** contentivo de doscientos  
26 sesenta y cuatro acciones, emitido el veintinueve  
27 septiembre del año dos mil catorce; y, **Título número SEIS,**  
28 contentivo de dieciséis mil doscientos treinta y seis

En la ciudad de Guayaquil, a los 13 días del mes de Mayo de 2015, se celebró la **DONACIÓN IRREVOCABLE**, que se contiene al tenor de las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente **GUP**  
**DONACIÓN IRREVOCABLE**, por una parte, los cónyuges señor **BERNARDO JOSÉ**  
**URIBE BLUM** y la señora **PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE**, por sus  
propios derechos y por los derechos que representan de la sociedad conyugal que  
tienen formada, como "Donantes"; y, por otra parte, el señor **LUIS FERNANDO**  
**URIBE BLUM**, a quien se lo podrá también denominar el "Donatario".-

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A) El señor **BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM** es actual propietario dieciséis mil quinientas (16.500) acciones, nominativas, ordinarias y liberadas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de la compañía ecuatoriana, con domicilio en Guayaquil, **HUMANITAS S.A.**, contenidas en los siguientes Títulos de Acciones:

Título No.4, contentivo de 264 acciones, emitido el 29 septiembre 2014; y, Título No.6, contentivo de 16.236 acciones, emitido 29 septiembre 2014.-

Todas estas acciones fueron adquiridas por el señor **BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM** dentro de la sociedad conyugal que tiene formada con la señora **PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE.-**

B) Siendo el deseo del señor **BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM** donar gratuita e irrevocablemente, a favor de su hermano, el señor **LUIS FERNANDO URIBE BLUM**, nueve mil (9.000) acciones, nominativas, ordinarias y liberadas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, del capital social **HUMANITAS S.A.**, solicitó y obtuvo la autorización notarial requerida para realizar dicha donación, conforme a lo dispuesto en el Artículo Mil Cuatrocientos Diecisiete (1.417) del Código Civil, en concordancia con el artículo dieciocho (18) de la Ley Notarial, la misma que se acompaña para que forme parte integrante del presente contrato.-

**TERCERA: DONACION.-** Con los antecedentes expuestos, el señor **BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM**, contando con la respectiva autorización conforme lo dispone el artículo 1.417 del Código Civil, por el presente acto tiene a bien donar en forma gratuita e irrevocable, a favor de su hermano, el señor **LUIS FERNANDO URIBE BLUM**, nueve mil (9.000) acciones, nominativas, ordinarias y liberadas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, del capital social **HUMANITAS S.A.**, transferencia que se realiza sin reserva ni limitación alguna y con todas las obligaciones y derechos inherentes a dichas acciones, incluyendo las eventuales utilidades que pudieren corresponderle al donante en los resultados del presente ejercicio económico, a prorrata o en proporción a su derecho de propiedad, cumpliendo además con los requisitos que para el efecto establecen los artículos Ciento Ochenta y Ocho (188) y Ciento Ochenta y nueve (189) de la Ley de Compañías.-

Suscribe en señal de conformidad, su cónyuge, la señora **PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE**.-



**CUARTA: ACEPTACIÓN Y NOTIFICACIÓN.-** El Donatario, acepta en todas sus partes la donación, irrevocable, a título gratuito que realizan a su favor los cónyuges **BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM** y la señora **PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE.-**

Las partes acuerdan que suscribirán los documentos que sean necesarios para la plena transferencia de las acciones antedichas, así como de su notificación a la compañía y a las autoridades de control, especialmente a la Superintendencia de Compañías.-

**QUINTA: CUANTIA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS.-** Se acompaña el certificado conferido por el representante legal de la compañía HUMANITAS S.A. con el valor en libros asignado al treinta y uno de diciembre del dos mil catorce a las acciones en el capital social de dicha compañía. Por lo que, según lo dispuesto en el numeral Tres del Artículo Cincuenta y Ocho (58) del Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, asciende a USD \$34.403,65 (treinta y cuatro mil cuatrocientos tres 65/100 dólares de los Estados Unidos de América), quedando en consecuencia, para efectos tributarios, fijada la CUANTIA de la presente donación en ese valor.

De acuerdo con esta cuantía el Donatario no está sujeto al pago del Impuesto a la Renta por sus ingresos provenientes de la presente donación, puesto que dicho valor se encuentra en el rango exento de tributar, en la tabla prevista la Resolución No. NAC-DGERCGC14-00001085 emitida por el Servicio de Rentas Internas, de conformidad con el Artículo 36 de la Ley de Régimen Tributario Interno para la liquidación del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias legados y donaciones correspondientes al ejercicio económico dos mil quince, publicada en el Registro Oficial 408 del 5 enero 2015.-

**SEXTA: GASTOS.-** Todos los gastos que demande la celebración del presente contrato serán pagados por el Donatario.

Las partes se ratifican en el contenido de todas y cada una de las cláusulas que anteceden, firmando para constancia el presente contrato en unidad de acto, obligándose al reconocimiento de sus firmas ante autoridad competente de así solicitarlo cualquiera de los contratantes.-

**Los Donantes:**

*Bernardo José Uribe Blum*

**BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM**  
C.C. No. 091207175-0

*Paula Moscoso Andrade*

**PAULA MOSCOSO ANDRADE**  
C.C. No. 091480564-3

**El Donatario:**

*Luis Fernando Uribe Blum*

**LUIS FERNANDO URIBE BLUM**  
C.C. No. 0912071768

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA No. 091480564-3

APellidos y Nombres: MOSCOSO ANDRADE PAULA MARIA  
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS - GUAYAQUIL  
TARQUIL  
FECHA DE NACIMIENTO: 1987-04-08  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: CASADO  
URIBE BLUM  
BERNARDO JOSE

FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

274  
274-0296  
NUMERO DE CERTIFICADO

0914805643  
CEDULA

MOSCOSO ANDRADE PAULA MARIA

GUAYAS  
PROVINCIA  
GUAYAQUIL  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION  
TARQUIL  
PARROQUIA

2  
1  
ZONA

*Maria Moscoso*  
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA





**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

**CEDULA**  
CIUDADANÍA: **VERNAZA GONZENBACH TATIANA SOFIA**  
LUGAR DE NACIMIENTO: **GUAYAQUIL**  
TARQUÍ

FECHA DE NACIMIENTO: **1983-11-06**  
NACIONALIDAD: **EQUATORIANA**  
SEXO: **F**  
ESTADO CIVIL: **CASADA**  
RICARDO DANIEL FLORES GALLARDO

Nº **091091746-7**




INTERSECCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: **ESTUDIANTE**  
E3332V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **VERNAZA AMADOR MAURICIO ENRIQUE**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **GONZENBACH GOMEZ INES HERMINIA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **GUAYAQUIL 2014-01-21**  
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2024-01-21**

*Tatiana Vernaza*




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**029** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 21-FEB-2014

**029-0087** **0910917467**  
NÚMERO DE CERTIFICADO: **VERNAZA GONZENBACH TATIANA SOFIA**

GUAYAR: **GUAYAQUIL** ORGANIZACIÓN: **3**  
CANTÓN: **PARRAGUA** ZONA: **0**

*ricardo flores gallardo*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

**ESPACIO  
EN  
BLANCC**

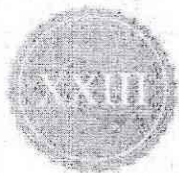


NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA  
HECUBA



1 acciones, emitido veintinueve septiembre del año 2005 mil  
2 catorce.- Que dichas acciones las posee en sociedad  
3 conyugal con la señora Paula Moscoso de Uribe. **B)** Que es  
4 el deseo del señor **BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM** donar  
5 gratuita e irrevocablemente, a favor de su hermano, el  
6 señor **LUIS FERNANDO URIBE BLUM**, nueve mil (9.000)  
7 acciones, nominativas, ordinarias y liberadas de un dólar de  
8 los Estados Unidos de América cada una, del capital social  
9 **HUMANITAS S.A.**, sin reserva ni limitación alguna, con todas  
10 las obligaciones y derechos inherentes al bien mueble  
11 descrito.- **C)** Que la donación a realizar no afectará su  
12 patrimonio puesto que posee medios suficientes para  
13 subsistir.- **D)** Que de conformidad con lo dispuesto en el  
14 Artículo mil cuatrocientos diecisiete del Código Civil, por  
15 este acto solicita a la señora Notaria que en ejercicio de la  
16 atribución que le concede el numeral once del Artículo  
17 dieciocho de la Ley Notarial le conceda la autorización  
18 para realizar dicha donación en la forma propuesta.-  
19 **TERCERA.-** La señoras HEIDI LANIADO HOLLIHAN y TATIANA  
20 VERNAZA GONZENBACH, en sus calidades de testigos  
21 idóneos, declaran bajo juramento conocer personalmente  
22 a los señores **BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM Y PAULA**  
23 **MOSCOSO ANDRADE DE URIBE** desde hace varios años, y  
24 que bien puede hacer la donación de las acciones antes  
25 descritas, a favor su hermano, el señor **LUIS FERNANDO**  
26 **URIBE BLUM**, ya que poseen los medios suficientes para  
27 subsistir.- Agregue Usted señora Notaria lo demás que fuere  
28 de estilo. **f) Abogada María Auxiliadora Mantilla López,**

da



NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AB. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA  
ABOGADA

Registro número cero nueve-dos mil diez-cuarenta y  
nueve.- HASTA AQUÍ LA MINUTA.- Leída esta escritura de  
principio a fin, por mi la Notaria, en clara y alta voz, a los  
otorgantes quienes la aprueban en todas y cada una de  
sus partes, se afirman, ratifican y firman en unidad de acto  
conmigo, la Notaria, de todo lo cual doy fe.-

X *Paula Moscoso Andrade*

**PAULA MOSCOSO ANDRADE DE URIBE**

C.C. N°: 091480564-3 C.V. N°:

X *Bernardo José Uribe Blum*

**BERNARDO JOSÉ URIBE BLUM**

C.C. N°: 091207175-0 C.V. N°:

X *Heidi Laniado Hollihan*

**HEIDI LANIADO HOLLIHAN**

C.C. N°: 092033301-0 C.V. N°:

**TESTIGO**

X *Tatiana Vernaza*

**TATIANA VERNAZA GONZENBACH**

C.C. N°: 091091746-7 C.V. N°:

**TESTIGO**

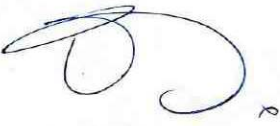
*[Signature]*

**AB. MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA**

**NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este  
testimonio del la **ACTA DE AUTORIZACIÓN NOTARIAL PARA**  
**DONAR**, que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil,  
mismo día de su otorgamiento.- **LA NOTARIA.**



  
Ab. María Tatiana García Plaza  
NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este **PRIMER**  
testimonio de la escritura pública de **DECLARACIÓN**  
**JURAMENTADA**, que sello y firmo en la ciudad de  
Guayaquil, el mismo día de su otorgamiento.- **LA NOTARIA.**



Ab. María Tatiana García Plaza  
NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**