



INFORME DE GERENCIA

En la ciudad de Loja, a los 19 días del mes de Abril del 2019; el Sr. Jhon Patricio Coronel Ludeña, instala la Junta General de Accionistas según convocatoria realizada el día 3 del mismo mes, para emitir el informe de actividades correspondientes al año 2018.

1. A pesar del Cambio de Gobierno, aún la Crisis Económica continua en nuestro País, y hemos tenido que mantener rebajas significativas de los precios de los nuevos arriendos.
2. Los arrendatarios antiguos se mantienen con los mismos valores de arrendamiento en solidaridad con lo expuesto en el punto 1.
3. La ocupación del Edificio ha decrecido un poco ubicándose actualmente en el 68%.
4. Las cuotas trimestrales del Crédito que la compañía mantiene con el Banco de Loja, han sido canceladas oportunamente.
5. La Contabilidad de la compañía se ha apegado a las estrictas normas y requerimientos del SRI.
6. Los trabajadores se encuentran al día en todas nuestras obligaciones laborales y seguridad social.

Es todo cuanto puedo informar respecto a este periodo, dejando constancia en documentos que reposan en los archivos de la compañía de todo cuanto hemos mencionado.

Atentamente,

JHON PATRICIO CORONEL LUDEÑA
GERENTE GENERAL
ADMIRAICES INMOBILIARIA CIA.LTDA
RUC 1191745740001