



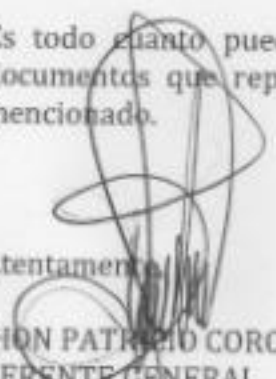
INFORME DE GERENCIA

En la ciudad de Loja, a los 20 días del mes de Abril del 2018; el Sr. Jhon Patricio Coronel Ludeña, instala la Junta Ordinaria de Accionistas según convocatoria realizada el día 3 del mismo mes, para emitir el informe de actividades correspondientes al año 2017.

1. A pesar del Cambio de Gobierno, aún la Crisis Económica continua en nuestro País, y hemos tenido que mantener rebajas significativas de los precios de los nuevos arriendos.
2. Los arrendatarios antiguos se mantienen con los mismos valores de arrendamiento en solidaridad con lo expuesto en el punto 1.
3. La ocupación del Edificio se mantiene en el 70 y el 75% que permite mantener un nivel estable de ingresos.
4. Las cuotas trimestrales del Crédito que la compañía mantiene con el Banco de Loja, han sido canceladas oportunamente.
5. La Contabilidad de la compañía se ha apegado a las estrictas normas y requerimientos del SRL.
6. Los trabajadores se encuentran al día en todas nuestras obligaciones laborales y seguridad social.

Es todo cuanto puedo informar respecto a este periodo, dejando constancia en documentos que reposan en los archivos de la compañía de todo cuanto hemos mencionado.

Atentamente,


JHON PATRICIO CORONEL LUDEÑA
GERENTE GENERAL
ADMIRAICES INMOBILIARIA CIA.LTDA
RUC 1191745740001