

ADMIRALCES INMOBILIARIA CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES:		Año 2.017	
5	Cuentas por pagar no relacionadas	2,374.21	
6	Obligaciones con instituciones finan	6,375.50	
7	Otros Pasivos	-130.19	
8	Pasivos por impuestos corrientes		
9	Garantías		
10	Otras cuentas por pagar		
11	Participacion trabajadores		
12	Total Pasivos Corriente		
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

PASIVOS A LARGO PLAZO		Año 2.017	
1	Cuentas por pagar Accionistas	673,362.21	
2	Obligaciones con instituciones finan		
3	Total Pasivos a largo plazo		
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

Ing. Patricio Cornejo
Gerente General

Ing. Irene Quezada
Contadora General

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

1	Efectivo y equivalentes al efectivo		
2	Documentos y cuentas por cobrar		
3	Provision de Cuentas Incobrables		
4	Impuestos Corrientes		
5	Total Activos Corriente		

ACTIVOS NO CORRIENTES:

6	Propiedades, planta y equipo		
---	------------------------------	--	--

Total Activos no Corriente

Ing. Patricio Cornejo
Gerente General

ADMIRAIRES INMOBILIARIA CIA. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

DETALLE	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUTURA CAPITALIZACION	SUPERAVIT POR REEVALUACION DE ACTIVOS	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
---------	----------------	------------------------------	---------------------------------------	---------------	-----------------------	-------------------------	-------

Saldo Inicial 31 de diciembre del 2016	45,000.00	50,694.15	50,694.15	447.63	6,452.87	7,759.43	161,047.97
--	-----------	-----------	-----------	--------	----------	----------	------------

CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO							
Transferencia de resultados					7,759.43	(7,759.43)	-
Aumento de capital							-
Distribucion de utilidades							-
Revaluacion de activos							-
Utilidad del ejercicio							-
Participacion trabajadores							-
Impuesto a la renta							-
Otros							-
Reserva Legal			(2,534.70)			(890.95)	(2,534.70)
Saldo Inicial al 31 de diciembre del 2017	45,000.00	50,694.15	48,159.45	447.63	14,212.30	4.99	158,518.52

Ing. Pablo Coronel
GERENTE GENERAL

Leda, Irene Quezada
CONTADORA GENERAL