

Quito, D.M., 05 de Marzo de 2013

INFORME

Señores Socios
EBANOSERVICE CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.
Presente.-

Estimados socios:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 124 de la Ley de Compañías y a los que rezan las Escrituras de Constitución de la Empresa; cumpla en presentar a su consideración los resultados de los Estados Financieros correspondientes al año 2012, período en el cual he representado a la Empresa.

a. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2012.

Enfatizaré en que la los objetivos estratégicos previstos para EBANOSERVICE CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. Desde su constitución ha sido la construcción, planificación, promoción, diseño, decoración, fiscalización, dirección, administración y representación de proyectos inmobiliarios, edificios, urbanizaciones, obras de infraestructura como carreteras, puentes, canales, aeropuertos, represas y en general toda la obra relacionada con la al área de construcción, prestación de servicios de asesoría inmobiliaria y de construcción de obras. Y en general toda actividad de ingeniería civil.

Dentro de este contexto el año 2012 ha sido un año de iniciación en la húsqueda del financiamiento e inversión, pero sobre todo con el optimismo por parte de nuestros socios y colaboradores.

b. INFORMACION DE LOS HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL AÑO 2012, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Al ser un año en el que EBANOSERVICE CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA. Empieza sus labores, se han empezado a elaborar reglamentos internos, políticas de procesos y procedimientos en áreas de la empresa, con el fin de cumplir con las disposiciones legales y de los organismos de control.

Al ser éste, un año de organización e implementación no hemos visto la necesidad de contratar personal bajo nuestra nómina.





EBANOSERVICE

Consultoría y Construcción

c. SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES

En vista de no contar con mayor movimiento desde su constitución, las operaciones arrojan los siguientes resultados:

El Estado de Situación Financiera presenta las siguientes cifras; en Activos Totales tenemos \$106,89; un Patrimonio Neto de \$283,67 y una pérdida de \$683,67

d. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE LAS POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

Para enfrentar todos los cambios posibles que se presenten en nuestro país por efectos de la globalización, pongo a su consideración seguir con los lineamientos de organización y control en todos los procesos que estamos ejecutando, medidas que nos permitirán ingresar al mercado con nuestros servicios. De manera que las proyecciones para el ejercicio económico 2013 sean de gran impacto y apertura de mercados.

Agradezco el apoyo brindado por los accionistas.

Atentamente.

Ing. Aldo Ortiz
GERENTE GENERAL
EBANOSERVICE
CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.

