

INFORME ANUAL DE GERENCIA

PARKSANT S.A.

PERIODO 2017

Señor Presidente

Señores Accionistas

De acuerdo a las disposiciones Legales y Estatutarias presento a consideración el Informe de Labores correspondiente al ejercicio económico 2017.

ANTECEDENTES

La compañía Parksant S.A., se constituyó mediante escritura pública celebrada el doce de julio de 2012, ante la NOTARIA DECIMOPRIMERA DEL CANTON CUENCA, e inscrita en el registro mercantil, bajo en No. 500 el veinte de julio de 2012.

La compañía se creó con el objeto de brindar servicios relacionados con actividades de agencias de viaje, actividades de alquiler de locales y parqueadero, venta de comidas y bebidas en restaurantes para su consumo inmediato y dirección y organización de todo tipo de eventos.

ANALISIS INTERNO

En este año, el cumplimiento de presupuestos e ingresos estuvo dentro de los parámetros esperados llegando a tener USD\$ 104.083,48 de EBITDA.

Como parte integrante de nuestro objetivo de expansión se incrementó en el mes de Noviembre una nueva unidad de negocio CAFÉ DEL MUSEO, ubicado en calle paseo tres de noviembre bajos del Museo, esta nueva operación fue financiada en su totalidad mediante préstamo de institución financiera local.

En relación con los estados financieros del 2017 tenemos los siguientes resultados:

CONCEPTO	VALOR
INGRESOS	1,014,757.93
COSTOS Y GASTOS	(910,674.45)
UTILIDAD ANTES DE 15% PART- LABORAL	104,083.48



Cornelio Vintimilla Palacios
Gerente – Parksant