

INFORME DE COMISARIO DE SEPROCOMSA S.A. EJERCICIO ECONÓMICO 2013

Quito, 14 de Marzo del 2014

Señores

Accionistas

SERVICIOS PROFESIONALES Y COMERCIALES SEPROCOMSA S. A.

I. ANTECEDENTES

En atención a la convocatoria realizada por el señor Presidente de SERVICIOS PROFESIONALES Y COMERCIALES SEPROCOMSA S. A., a Junta General Ordinaria de Accionistas a realizarse el día 24 de marzo del 2014 a las 17:00 Horas y, en mi calidad de Comisario para el ejercicio económico del 2013, presento a consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el siguiente Informe de Comisario, de conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias establecidas por la Ley de Compañías, Artículo No. 279.

II. INFORME

Durante el ejercicio económico del 2013, la Administración de la Compañía, ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como, las resoluciones de la Junta de Accionistas.

La custodia y conservación de los bienes de propiedad de la empresa y bienes de terceros bajo responsabilidad de la Administración, es adecuada.

La Administración de la empresa mantiene buenas relaciones laborales.

Los comprobantes y registros contables, así como, los libros sociales de la empresa, se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

He realizado un análisis al Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2013 y el correspondiente Estado de Resultados Integrales de SERVICIOS PROFESIONALES Y COMERCIALES SEPROCOMSA S. A. Los estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad, es expresar una opinión sobre los mismos, basado en mi revisión.

INFORME DE COMISARIO DE SEPROCOMSA S.A. EJERCICIO ECONÓMICO 2013

En mi opinión, los Estados Financieros de SERVICIOS PROFESIONALES Y COMERCIALES SEPROCOMSA S. A., correspondientes al ejercicio económico 2013, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la posición financiera de la Compañía, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

III. INFORMACION SUPLEMENTARIA

Con base al análisis de los estados financieros de SERVICIOS PROFESIONALES Y COMERCIALES SEPROCOMSA S. A., correspondiente al ejercicio económico del 2013, presento a consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el siguiente informe financiero.

A. ESTRUCTURA FINANCIERA

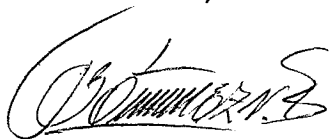
La Estructura Financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2013 responde a la actividad del negocio, con un 66% en activos corrientes, de los cuales, un 99% corresponde a efectivo en caja y bancos y el restante 1% a otras cuentas por cobrar. El activo no corriente (inversiones en acciones), representa el 34% del activo total. El activo total, se encuentra financiado con pasivos corrientes en un 92% y, con patrimonio en el 8%.

B. RESULTADOS

La empresa en su primer año normal de operaciones, muestra ingresos por USD 27.471,53 y realizó gastos operacionales por USD 20.427,49, lo que le permite obtener una utilidad antes de carga fiscal de USD 7.044,04, la cual se distribuye en: USD 1.056,61 en utilidades para los colaboradores; USD 1.320,15 pago de impuesto a la renta y USD 4.667,28 de utilidad neta para los accionistas, equivalente al 19.45% de las ventas.

14 de marzo del 2014

Atentamente,



Jorge Gómez N.