

## **JABEUR SA.**

### **Notas a los Estados Financieros**

**31 de Diciembre del 2017**

#### **1. Operaciones**

JABEUR SA., se constituyó el 13 Febrero del 2007. Su actividad económica principal es la Construcciones de Obras Civiles.

#### **2. Políticas Contables Significativas**

##### **Bases de Presentación**

Las políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIIF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

##### **Valuación de Inventarios**

Están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

##### **Propiedades y Equipos**

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 equipos de computación.

##### **Ingresos**

Son registrados en base a su realización, y representan el valor por los trabajos efectuados en obras y construcciones civiles.

## JABEUR SA.

### Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2017

#### 2. Políticas Contables Significativas (continuación)

##### Costos de Operación

Representa principalmente los costos y gastos de mantenimiento e la ejecución de las obras y proyectos contratados por la Compañía.

#### 3. Cuentas por Cobrar

Cuentas por cobrar consiste de lo siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Crédito Tributario	475,19	9.251,41
Otras	0,00	0,00
	<u>475,19</u>	<u>9.251,41</u>

Crédito Tributario representan principalmente al IVA, producto de las compras de bienes y servicios realizados.

#### 4. Propiedad Planta y Equipos

Propiedades Planta y Equipos consiste de lo siguiente:

	<u>Diciembre</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas</u>	<u>Diciembre</u>
	<u>31, 2016</u>		<u>y/o Bajas</u>	<u>31, 2017</u>
	<i>(U. S. Dólares)</i>			
Maquinaria	55.000,00	116.536,68	-	171.536,68
	<u>55.000,00</u>	<u>116.536,68</u>	-	<u>171.536,68</u>
Depreciación	(16.499,88)	145.788,09	-	(162.287,97)
	<u>38.500,12</u>	<u>145.788,09</u>	-	<u>9.248,71</u>

Maquinarias comprenden la aportación de los socios de la compañía con equipos para el inicio de las operaciones normales de negocio.

**JABEUR SA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de Diciembre del 2017**

**5. Cuentas por Pagar**

Cuentas por pagar está constituido como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Proveedores Locales	200,00	15.853,84
Impuestos y retenciones	0,00	0,00
Otras cuentas por pagar	0,00	0,00
	<u>200,00</u>	<u>15.853,84</u>

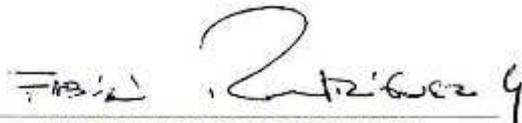
Proveedores Locales representan valores pendientes de pagos a proveedores de servicios.

**6. Capital Pagado**

Al 31 de Diciembre de 2017, el capital pagado está dividido en 800 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.



**JACINTO FLOR BUSTAMANTE**  
**GERENTE GENERAL**



**FABIAN RODRIGUEZ G.**  
**CONTADOR – RNC. No. 0.6993**