

# JABEUR SA.

## Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2012

### 1. Operaciones

JABEUR SA., se constituyó el 13 Febrero del 2007. Su actividad económica principal es la Construcción de Obras Civiles.

### 2. Políticas Contables Significativas

#### Bases de Presentación

Las políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIIF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

#### Valuación de Inventarios

Están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

#### Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 equipos de computación.

#### Ingresos

Son registrados en base a su realización, y representan el valor por los trabajos efectuados en obras y construcciones civiles.

# JABEUR SA.

## Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2012

### 2. Políticas Contables Significativas (continuación)

#### Costos de Operación

Representa principalmente los costos y gastos de mantenimiento e la ejecución de las obras y proyectos contratados por la Compañía.

### 3. Cuentas por Cobrar

Cuentas por cobrar consiste de lo siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Otras	600,00	0,00
	<u>600,00</u>	<u>0,00</u>

Otras representan principalmente anticipos otorgados a proveedores locales para la ejecución de obras contratadas con la Compañía.

### 4. Propiedad Planta y Equipos

Propiedades Planta y Equipos consiste de lo siguiente:

	<u>Diciembre</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas y/o</u>	<u>Diciembre</u>
	<u>31, 2011</u>		<u>Bajas</u>	<u>31, 2012</u>
	<i>(U. S. Dólares)</i>			
Maquinaria:	-	55,000,00	-	55,000,00
	<u>-</u>	<u>55,000,00</u>	<u>-</u>	<u>55,000,00</u>
Depreciación	-	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Maquinarias comprenden la aportación de los socios de la compañía con equipos para el inicio de las operaciones normales de negocio.

# JABEUR SA.

## Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2012

### 5. Cuentas por Pagar

Cuentas por pagar está constituido como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Impuestos y retenciones	0,0	0,00
Otras cuentas por pagar	115,78	0,00
	<u>115,78</u>	<u>0,00</u>

Otras cuentas por pagar representan valores pendientes de pagos a otros proveedores de servicios.

### 6. Capital Pagado

Al 31 de Diciembre de 2012, el capital pagado está dividido en 800 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

### 7. Aportes para Futuras Capitalizaciones

Al 31 de Diciembre de 2012, la compañía mantiene como saldo el valor de USD. \$ 20.000,00 para capitalizar el patrimonio de la misma.



JACINTO FLOR B.  
GERENTE GENERAL



FABIAN RODRIGUEZ G.  
CONTADOR - RNC. No. 0.6993