

**INFORME COMISARIO**  
**EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2013**

Señores Accionistas de la Compañía

**AGRICOLA RIO VERDE AGROVERDEÑA S.A.**

Presente.-

En calidad de Comisario y acogiendo a las disposiciones reglamentarias dictadas por la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial Nº 435 del 11 de marzo de 1990, pongo a vuestra consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del 2013.

1. Los administradores de la empresa, cumplen con las normas legales y estatutarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
2. La empresa conserva en orden y debidamente archivada toda la correspondencia recibida y enviada, se encuentra al día los libros sociales, estos son: libro de actas, expediente de actas, libro de acciones y accionistas; los nombramientos de los administradores se hallan debidamente legalizados y algo muy importante para la empresa, es que las Juntas Generales son de carácter Universal, demostrando así, que los accionistas colaboran en forma unánime en todas las resoluciones que toman los administradores.
3. Conforme lo dispone la Ley de Compañías he procedido al examen del Balance General al 31 de diciembre de 2013 y el correspondiente Estado de Resultados, aplicando normas de Auditoría Generalmente Aceptadas y con la finalidad de determinar la naturaleza, extensión y oportunidad de los procedimientos que son necesarios para fundamentar mi opinión.
4. Por lo expuesto anteriormente, el Balance General y la Conciliación Tributaria al 31 de diciembre, están realizados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.
5. Previo al análisis de la parte financiera, estableceré un comparativo entre los ejercicios, 2012, 2013, y luego formular criterios.

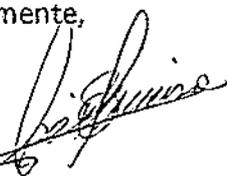
**SITUACION FINANCIERA DEL PERIODO****2012- 2013**

	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Variaciones</b>	<b>%</b>
Activo Corriente	34990	58526	(23536)	(67.26)
Activo No Corriente	396048	431183	(35135)	(8.87)
	<u>431038</u>	<u>489709</u>	<u>(58671)</u>	<u>(76.13)</u>
Pasivo Corriente	278784	311333	(32549)	(11.67)
Patrimonio	152254	178376	(26122)	(17.16)
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<u>431038</u>	<u>489709</u>	<u>(58671)</u>	<u>(28.83)</u>

Del cuadro anterior se desprende que la empresa está dentro de los márgenes para la marcha de la compañía.

Espero haber satisfecho las inquietudes de los señores accionistas.

Atentamente,



José Espinosa Vaca  
**COMISARIO**