

**COMPANIA CONSTRUCTORA FAMEJ PERFECT CONSTRUPERFECT CIA.  
LTDA.**

**Informe de Gerencia**

**PresentaciOn**

Conforme a la practica establecida, la Gerencia presenta el informe de labores durante el ejercicio econ6mico del periodo 2013, con las atribuciones que le otorg6 la Junta de Accionistas y conociendo que el Gerente es el encargado, por ley, de la ejecuciOn de los acuerdos de la Junta.

La compania fue constituida ante la Superintendencia de Comparifas el 30 de Julio del 2012 bajo el nOmero de expediente 148643 e inscrita en el Servicio de Rentas Internas el 21 de Agosto del 2012 bajo el nOmero de RUC 1891748295001 , con el objeto principal el diserio, planificacion y construccion de todo tipo de obras civiles, arquitectonicas, estructurales y de telecomunicaciones, tales como: carreteras, puentes, aeropuertos, pasos elevados, sistemas de alcantarillado, de regadio, de agua potable y telecomunicaciones entre otras.

**INFORME DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

1. En el presente ejercicio economico se concluy6 la construccion de la obra: Construccion de Obras del Sistema de Alcantarillado Sanitario con participacion social para la comunidad el Triunfo", procediendo a la firma del Acta de Entrega RecepciOn Provisional el 01 de Agosto del presente ario, la obra se realizO con una ampliacion de plazo de 60 dias por incremento de volumenes de obra.

2. En el mes de Febrero se concluy6 la obra: "Mejoramamiento del sistema de agua potable para la parroquia el Triunfo", procediendo a la firma del Acta de Entrega RecepciOn Provisional con fecha 27 de Mayo del an° 2013

3. En el mes de Noviembre del 2012 luego del proceso correspondiente se suscribe el contrato por parte del GAD Municipal del Canton Patate, de la obra: "Mejoramamiento del Sistema de Agua potable del para el sector la Pradera del CantOn Patate" por *un* monto de USD 13.559,59 y con *una* duracion de 90 dias.

4. En el mes de noviembre del 2012 luego del proceso correspondiente se suscribe el contrato por parte del GAD Municipal del Canton Patate de la obra:

"Mejoramiento del Sistema de Agua Potable, para el sector de Vista Hermosa del Cantón Patate", por un monto de USD 27.121,63 y un plazo de 90 días.

5.- Una vez recibido los anticipos de las obras se procedió a la construcción de las mismas, que fueron terminadas en el mes de abril y mayo del 2013 respectivamente y se procedió a la firma del Acta de Entrega Provisional con fecha 25 de abril y 8 de julio 2013 respectivamente.

6.- Se ha dado cumplimiento a las obligaciones laborales pagando cumplidamente los sueldos, salarios y aportes a la Seguridad Social.

7.- Se ha pagado todo lo correspondiente a Patentes municipales y bomberos.

8.- Hasta el cierre del ejercicio económico 2013 no se ha podido realizar las Actas de Entrega Recepción Definitivas de las Obras: "Alcantarillado Sanitario de la Parroquia el Triunfo" y "Mejoramiento del sistema de agua potable para la parroquia el Triunfo" debido a que el MIDUVI perdió las competencias de realizar obras de alcantarillado y agua potable pasando éstas a la Secretaría Nacional del Agua, por lo tanto se ha tenido acercamientos con las nuevas autoridades a fin de que se puedan realizar los trámites correspondientes y suscribir las actas definitivas, mismas que se verán concluidas en el próximo año.

Proyección de la gerencia.

La gerencia con el respaldo de la Junta de Accionistas se proyecta a continuar participando en procesos de adjudicaciones de obras con Entidades del Estado.

La finalidad de la gerencia es de buscar el crecimiento de la compañía y la optimización de sus recursos y es allá a donde volcaremos todos nuestros esfuerzos.



**Ing. Omar Medina**

**GERENTE GENERAL**