Quito, 29 de marzo del 2019

Señores Socios.

AGASONA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.

Presente. -

Estimados Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 124 de la Ley de Compañías y el Reglamento Interno de la Empresa, cumplo en presentar su consideración los resultados de los Balances y las labores realizadas por mi persona durante el ejercicio económico 2018.

a. **CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2018**

Está por demás enfatizar que las políticas y los objetivos previstos para el ejercicio económico 2018 de la Compañía, a pesar de la competencia que posee el sector, se ha logrado cumplir con las expectativas que se plantearon al inicio del ejercicio fiscal; sin embargo, debemos continuar generando políticas financieras y de calidad que nos permitan seguir conservando nuestro prestigio y calidad.

b. **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOCISIONES DE LAS JUNTAS GENERALES DE SOCIOS REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2018**

La Gerencia ha vigilado que se cumplan a cabalidad todas las disposiciones de la Junta General de socios realizada durante el año 2018

c. **INFORMACION DE LOS HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO LABORAL Y LEGAL.**

No han existido hechos de mayor relevancia durante el presente ejercicio fiscal en el ámbito laboral.

d. **SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON EL EJERCICIO PRECEDENTE.**

Las cifras del 2018 no son alentadoras de lo que se resume:

La información financiera muestra Activos Total por USD $ 170.310,00; Pasivos por USD $ 56.975,66 y un Patrimonio Neto de USD $ 113.334,34. En cuanto a los resultados se observan Ingresos de USD $ 12.000,00 incurriendo en costos y gastos por USD $ 17.788,96 dando como resultado una pérdida del ejercicio de USD $ 5.788,96

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENRAL RESPECTO DE LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

Considero que para enfrentar todos los cambios posibles que se presenta en nuestro país y como la compañía se encuentra en un proceso de crecimiento, seguir con los lineamientos financieros y de Control Interno, medidas que nos han permitido lograr los objetivos planificados; mucho más ahora cuando nuestra proyección para el ejercicio económico del 2019 es muy alentadora.

Agradezco el apoyo brindado por los accionistas, y a las demás instancias administrativas de la Compañía.

Atentamente,

Ágata Catalina Cueva Casanova
GERENTE GENERAL
AGASONA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.