

Quito, 13 de Mayo del 2014

Señores Socios.
AGASONA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.
Presente.-

Estimados accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 124 de la Ley de Compañías y el Reglamento Interno de la Empresa, cumpla en presentar a su consideración los resultados de los Balances y las labores realizadas por mi persona durante el ejercicio económico 2013.

a. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2013.

Está por demás enfatizar que las políticas y los objetivos previstos para el ejercicio económico 2013 de la Compañía, a pesar de la competencia que posee el sector, se ha logrado cumplir con las expectativas que se plantearon al inicio del ejercicio fiscal; sin embargo, debemos continuar generando políticas financieras y de calidad que nos permitan seguir conservando la calidad en nuestro servicio.

b. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LAS JUNTAS GENERALES DE SOCIOS REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2013.

La Gerencia ha vigilado que se cumplan a cabalidad todas las disposiciones de la Junta General de socios realizada durante el año 2013.

c. INFORMACIÓN DE LOS HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO LABORAL Y LEGAL.

No han existido hechos de mayor relevancia durante el presente ejercicio fiscal en el ámbito laboral.

d. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON EL EJERCICIO PRECEDENTE.

Las cifras del 2013 se detallan en el Resumen abajo detallado:

La información financiera muestra Activos Totales por \$ 231.894,44, Pasivos totales de \$ 228.694,84 y un Patrimonio Neto de \$ 3.199,60. En cuanto a los resultados se observan Ingresos de \$ 15.000,00, Total Gastos de \$ 12.180,00 obteniendo una Utilidad de \$ 2.820,00.

e. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE LAS POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

Considero que para enfrentar todos los cambios posibles que se presenten en nuestro país y como la compañía se encuentra en un proceso de inserción en el mercado, debe continuar mejorando los lineamientos financieros y de Control Interno, medidas que nos permiten lograr los objetivos planificados; mucho más ahora cuando nuestra proyección para el ejercicio económico del 2014 es mejorar para poder crecer más.

Agradezco el apoyo brindado por los accionistas, y a las demás instancias administrativas de la compañía.

Atentamente,



Agata Catalina Cueva Casanova

GERENTE GENERAL

AGASONA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.