

LITURAMSA S.A.

RUC: 0992770511001
Dir.: Guayaquil s/n y 10 de Agosto
Naranjito- Ecuador
Tel.: 042720108 Email: lituramsa1@franquiciadisensa.com

INFORME DE GERENCIA

Periodo: Enero a Diciembre del 2017

Sra. Angélica Ramos Lituma
SOCIA Y PRESIDENTA DE LITURAMSA S.A.
Sra. Ruth Elisa Lituma Ramirez
SOCIA MAYORITARIA DE LITURAMSA S.A.

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes para poner a vuestra consideración una síntesis de las actividades desarrolladas por la gerencia en el periodo de enero a diciembre del año 2017.

El 2017 fue un año estable para la compañía, los 6 primeros meses todavía con una tasa de Iva 14% y a partir de Julio del 2017 con la tarifa Iva 12%.

LITURAMSA S.A. se ha posicionado en el mercado local y seguimos creciendo. Buscamos ser una empresa con mayor enfoque hacia el cliente y crear valor a través de iniciativas innovadoras, de calidad y que premie la fidelidad del cliente. Se han mantenido las estrategias de marketing aprovechando las ofertas que CONSTRUMERCADO S.A. informa a los franquiciados. La premiación a nuestros clientes, en sus compras han sido beneficiados obsequiándoles artículos de ferreteria que van desde focos hasta máquinas soldadoras y actividades sociales en fechas especiales. En este año nuestras ventas disminuyeron en consideración con el año 2016 ya que dos de los grandes clientes, no han tenido operatividad dentro de la localidad y otros lugares. Mantenemos la política de precios bajos ya que esto atrae a los clientes, nuestro margen de utilidad es bajo, pero por el movimiento que genera, nos vemos satisfactorios por los resultados.

LITURAMSA S.A.

RUC: 0992770511001
Dir.: Guayaquil s/n y 10 de Agosto
Naranjito- Ecuador
Tel.: 042720108 Email: lituramsa1@franquiciadisensa.com

Adicional a esto, brindamos las facilidades al cliente, ya que transportamos la mercadería sin costo en lo que corresponde al sector urbano y rural. Hemos incorporado más productos para que el cliente tenga más alternativas y encuentre casi de todo para materiales de construcción en un solo lugar. En el ámbito laboral, estamos al día con las obligaciones patronales, somos participantes de la gestión de integración al personal para que en ámbito laboral se sientan a gusto de pertenecer a esta empresa, ya que su participación es sinónima que los clientes se sientan satisfechos y se vuelvan fieles a la empresa. En relación a los estados financieros, se muestran que las ventas del año 2017 ascendieron a \$ 839,837,64 USD distribuidas de la siguiente manera:

VENTAS CON IVA DIFERENTE DE 0%: 3'666,309.11
VENTAS TARIFA 0%: 173,528.53

Entre los principales productos elites de la empresa están: Cemento, varillas, zinc, superlecho y perfitra.

Nuestro costo de venta fue de \$ 3'390,411.95 es decir el 88.29% en relación a las ventas. Los gastos operacionales fueron de \$ 406,858.97 es decir casi el 10.60% de las ventas. La utilidad operacional de la empresa corresponde a \$ 42,566.72. Sobre los cuales se calculó la utilidad a trabajadores y el impuesto a la renta.

Para el pago del anticipo del impuesto a la renta 2018, nos acogemos al Código de Producción, por lo que contamos todavía con años de gracia para el pago del anticipo del impuesto a la renta. Ya que iniciamos nuestras operaciones de ventas en el año 2014, por lo que deberíamos pagar el anticipo del impuesto a la renta del año 2020.

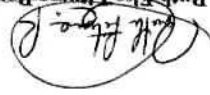
En el año 2017 decidieron los accionistas aportar para futuras capitalizaciones parte de sus utilidades no distribuidas, por el valor de 140,000.00
Propongo que las utilidades no sean pagadas y se mantenga este dinero para las gestiones de la empresa.

LITRAMSA S.A.

RUC: 0992770511001
Dir.: Guayaquil s/n y 10 de Agosto
Naranjito - Ecuador
Tel.: 042720108 Email: litramsa1@tranquidadisensa.com

Agradecemos una vez más por la confianza en mi gestión, de igual manera a los señores empleados de esta empresa que colaboran para el engrandecimiento de la institución. Así mismo me comprometo e invito a quienes conformamos esta empresa a seguir luchando por los objetivos de la misma."

Atentamente,



Ruth Elisa Litrama Ramirez
GERENTE GENERAL
C.I. 092163881-3