

LITURAMSA S.A.

RUC 0992770511001

Dir.: Guayaquil s/n y 10 de Agosto

Naranjito - Ecuador

Tel.: 042720100 Email: lituramsa@gmail.com

disensa

INFORME DE GERENCIA

Periodo: Enero a Diciembre del 2016

Srta. Angélica Ramos Lituma
SOCIA Y PRESIDENTA DE LITURAMSA S.A.
Sra. Ruth Elsa Lituma Ramírez
SOCIA MAYORITARIA DE LITURAMSA SA.

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes para poner a vuestra consideración una síntesis de las actividades desarrolladas por la gerencia en el periodo de enero a diciembre del año 2016.

El 2016 se constituyó en un año trágico en la historia del Ecuador, ya que el 16 de Abril ocurrió el terremoto que afectó a las provincias de Esmeraldas y Manabí, por lo que el estado ecuatoriano impuso medidas tributarias dentro de ellas, un alza del iva del 12 al 14% desde el mes de Junio del 2016, tasa impuesta con vigencia de 1 año, también impuso la contribución económica a las utilidades que se generaron por el periodo 2015, por lo que LITURAMSA S.A. aportó con el valor de \$ 1.923,67.

La situación del Ecuador no ha sido fácil en este periodo ya que la industria de la construcción en nuestro sector fue una de las más afectadas, ya que por sondeo las personas comentaban el temor que tienen al construir debido a las continuas réplicas que se han sentido. Aún así, LITURAMSA S.A. ha aprovechado el mercado para mantenernos y seguir creciendo. Buscamos ser una empresa con mayor enfoque hacia el cliente y crear valor a través de iniciativas innovadoras, de calidad y que premie la fidelidad del cliente. Hemos aprovechado las ofertas que CONSTRUMERCADO S.A. informa a los

franquiciados. Hemos incrementado la adquisición de mercadería en fechas que están de promoción o considerándose los precios de temporada para abastecernos para cuando estos tienen a elevar. Adicional a eso hemos implementado la premiación a nuestros clientes, en sus compras han sido beneficiados obsequiándoles artículos de ferretería que van desde focos hasta máquinas soldadoras y actividades sociales en fechas especiales.

La gerencia mediante gestión ha logrado mantener grandes clientes, los mismos que han ayudado en gran manera para que se dé a conocer en otras ciudades y establecer más relaciones comerciales, por esta razón es que hemos incrementado las ventas en relación al año 2015.

Mantenemos la política de precios bajos ya que esto atrae a los clientes, nuestro margen de utilidad es bajo, pero por el movimiento que genera, nos vemos satisfactorios por los resultados.

Adicional a esto, brindamos las facilidades al cliente, ya que transportamos la mercadería sin costo en lo que corresponde al sector urbano de la localidad o a bajísimo costo cuando la distancia sea mayor.

Hemos incorporado más productos para que el cliente tenga más alternativas y encuentre casi de todo para materiales de construcción en un solo lugar.

En el ámbito laboral, estamos al día con las obligaciones patronales, hacemos gestión de integración al personal para que en ámbito laboral se sientan a gusto de pertenecer a esta empresa, ya que su participación es sinónima que los clientes se sientan satisfechos y se vuelvan fieles a la empresa.

En relación a los estados financieros, se muestran que las ventas del año 2016 ascendieron a 4309229.85 USD distribuidas de la siguiente manera:

VENTAS CON IVA DIFERENTE DE 0%:	4149714.38
VENTAS TARIFA 0%:	159515.47

Entre los principales productos élitos de la empresa están: Cemento, varillas, zinc, supertecho y perfilería.

Nuestro costo de venta fue de \$ 3'734.902,65 es decir el 86,67% en relación a las ventas. Los gastos operaciones fueron de \$ 479.953,88 es decir casi el 11,74% de las ventas. La utilidad operacional de la empresa corresponde a \$ 94.373,32. Sobre los cuales se calculó la utilidad a trabajadores y el impuesto a la renta.

Para el pago del anticipo del impuesto a la renta 2017, nos acogemos al Código de Producción, por lo que contamos todavía con años de gracia para el pago del anticipo del impuesto a la renta. Ya que iniciamos nuestras operaciones de ventas en el año 2014, por lo que deberíamos pagar el anticipo del impuesto a la renta del año 2020.

Propongo que las utilidades no sean pagadas y se mantenga este dinero para las gestiones de la empresa. Para el siguiente periodo tomaremos decisiones sobre la distribución de las utilidades retenidas o si las capitalizamos.

Agradezco una vez más por la confianza en mi gestión, de igual manera a los señores empleados de esta empresa que colaboran para el engrandecimiento de la institución. Así mismo me comprometo e invito a quienes conformamos esta empresa a seguir luchando por los objetivos de la misma.

Atentamente,



Ruth Elsa Estuza Ramírez
GERENTE GENERAL
C.I. 092163881-3