

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS		RAZÓN SOCIAL		INMOBILIARIA DEL POZO LEMOS C.LTDA																
		DIRECCIÓN		REPUBLICA E2-137 Y AZUAY																
		EXPEDIENTE		14861																
		RUC		1790488411001																
		AÑO		2013																
FORMULARIO		SC.NIIF.14861.2013.1																		
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO																				
EN CIFRAS COMPLETAS US\$		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS								TOTAL PATRIMONIO	
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO
	301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702		
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	200.000,00	327,80		51.273,20	164.091,01		1.585.088,68									173.983,46		2.174.764,15	
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	200.000,00	327,80		44.911,47	206.347,10		1.589.481,45									127.234,67		2.168.302,49	
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	200.000,00	327,80		44.911,47	206.347,10		1.589.481,45									127.234,67		2.168.302,49	
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																			
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902				6.361,73	-42.256,09		-4.392,77									46.748,79		6.461,66	
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																			
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																			
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																			
DIVIDENDOS	990204									-163.129,03									-163.129,03	
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205				6.361,73	-42.256,09				35.894,36										
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207							-4.392,77											-4.392,77	
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																			
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209									127.234,67										
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																173.983,46		173.983,46	

CORREA AGUIRRE SILVIA ROCIO
1713906350

REPRESENTANTE LEGAL

TROYA MORALES FERNANDO CARLOS
1713906350
17-07092
CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.

