

Guayaquil, 22 de Marzo del 2013

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
DE CONSTMUBA S.A.**  
Ciudad.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, presento a Ustedes el informe anual de actividades en calidad de Gerente General de la compañía CONSTMUBA S.A.

En el presente ejercicio económico del año 2012, la empresa se mantiene con un Capital Social de US 1.000,00 y se constituyó el 26 de Junio del 2012.

La Empresa durante el ejercicio económico del 2012 no registro operación alguna en la construcción de viviendas, ya que no se contrató ninguna ejecución de obra alguna. Esperando que el próximo año se firme y se ejecute tres contrato de obras, que están en proceso de negociación.

Se han cumplido íntegramente las disposiciones de la Junta General de Accionistas, así como también las obligaciones tributarias vigentes. Los libros contables se encuentran bajo los lineamientos recomendados por las autoridades y su situación financiera es sana.

Los libros sociales de la compañía se encuentran debidamente custodiados bajo mi responsabilidad.

Por lo expuesto, en los párrafos anteriores de este informe, se adjunta los estados financieros al 31 de diciembre del 2012.

Atentamente,



**JORGE MURILLO BACILIO**  
Gerente General