

**UNIFURIUS S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

---

**INFORMACION GENERAL**

**UNIFURIUS S.A.** ESTA CONSTITUIDA EN ECUADOR Y SU ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL ACTIVIDADES DE ELABORACION Y VENTA DE TODA CLASE DE PRODUCTO COMESTIBLE PARA EL CONSUMO.

**2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**2.1. ESTADO DE CUMPLIMIENTO**

LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS) HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LA NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA –NIIF.

**2.2. BASE DE PREPARACION**

LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS) DE **UNIFURIUS S.A.** HAN SIDO PREPARADO EN BASE A LAS POLITICAS CONTABLES QUE SE DESCRIBEN ACONTINUACION.

**2.3 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.**

LAS CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR SE CLASIFICAN EN ACTIVOS CORRIENTES EXCEPTO LOS VENCIMIENTOS SUPERIORES A DOCE MESES DESDE LA FECHA DE ESTADO DE SITUACION FINANCIERA.

**3. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

SE ENCUENTRAN REGISTRADOS LOS CREDITOS TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) - RETENCIONES EN LA FUENTE EFECTUADAS POR CLIENTES DE LA EMPRESA.

**4. ACTIVOS DIFERIDOS**

REPRESENTAN COSTOS Y GASTOS QUE NO SE CARGAN EN EL PERÍODO EN EL CUAL SE EFECTÚA EL DESEMBOLSO SINO QUE SE POSPONE PARA CARGARSE EN PERÍODOS FUTUROS

**5. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

SON REGISTRADAS A SU VALOR RAZONABLE PROVENIENTES EXCLUSIVAMENTE DE LAS OPERACIONES COMERCIALES DE LA EMPRESA A FAVOR DE TERCEROS.

## 6. PATRIMONIO

EN ESTA CUENTA SE ENCUENTRA REGISTRADO EL CAPITAL SUSCRITO POR LA COMPAÑÍA EL CUAL HA SIDO PAGADO EN SU TOTALIDAD POR LOS ACCIONISTAS.

## 7. OPINIONES

EN NUESTRA OPINION LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS), PRESENTAN RAZONABLEMENTE EN TODOS LOS ASPECTOS IMPORTANTES LA POSICION FINANCIERA DE **UNIFURIUS S.A.** AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012, RESULTADO DE SUS OPERACIONES Y SU FLUJO DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA DE ACUERDO CON NORMAS INTERNACIONAL DE INFORMACION FINANCIERA-NIIF.



ROQUE RAMIREZ TEODORO MAXIMO

REPRESENTANTE LEGAL

C.I. 090297293-4



OLVERA MORA JUAN FRANCISCO

CONTADOR

C.I 090529031-8