



**Terjamanco s.a.**

Papallacta - Ecuador

# TERMALES JAMANCO PAPALLACTA

## INFORME DE LABORES DEL SEÑOR GERENTE CORRESPONDIENTE AL AÑO 2015

### COMPLEJO TERMALES JAMANCO 1

- 1.- Con la colaboración de la Compañía Consermin y de conformidad al acuerdo firmado por la utilización del espacio físico y zaranda, se asfaltó la entrada al complejo desde la vía principal hasta el parqueadero.
- 2.- Ampliación y mantenimiento de los parqueaderos del complejo, mediante la colocación de lastre fino.
- 3.- Colocación de señalética tanto en la parte interna como externa al Complejo de acuerdo a requerimientos y normativa emitida por el Cuerpo de Bomberos y Ministerio de Turismo.
- 4.- Ampliación de la cocina mediante la construcción de un fregadero que permitió descongestionar el lavado de vajilla, carnes, verduras y frutas.
- 5.- Construcción de una pequeña caseta para que pueda ser utilizada por los pasajeros el tiempo que esperan transporte.
- 6.- Se construyó la Planta de Tratamiento de Aguas residuales que en primera instancia tratarán las aguas provenientes de los sanitarios y de la cocina, donde además se instaló un atrapa grasas esto como primeras acciones encaminadas a cumplir con el plan de manejo ambiental determinado por el Ministerio del Ambiente.
- 7.- También con el mismo propósito se reciclan botellas y cartones, para ello se adquirieron contenedores apropiados, materiales que son vendidos a recicladores, en el futuro estos materiales serán enviados a un gestor ambiental.
- 8.- Se solicitó a la Empresa Eléctrica la revisión y mantenimiento total del transformador para mejorar su capacidad, lo que no se consiguió.
- 9.- Se mejoró el portón de ingreso al complejo específicamente el que está ubicado sobre el río.
- 10.- Se remplazaron las tapas de madera que cubrían las cámaras de desagüe por una de aluminio más resistentes y seguras.
- 11.- Se canceló en su totalidad las letras que se adeudaban por la compra de la camioneta.

Dir. Papallacta Vía Interocéánica Km3, junto a la Laguna Papallacta  
Jamanco 2, Papallacta Vía Termas Papallacta  
Telf: 0992540721 - 0992540539 - 0981385981 - (06) 287510  
E-mail: [termalesjamanca@gmail.com](mailto:termalesjamanca@gmail.com)



**Terjamanco s.a.**

Papallacta - Ecuador

## TERMALES JAMANCO PAPALLACTA

### COMPLEJO TERMALES JAMANCO 2

- 1.- Reconstrucción de la piscina, veredas y vestidores. Esto se realizó por la cantidad de filtraciones que tenía y también para disminuir la cantidad de agua que se requiere para llenarle.
- 2.- Provisión de gas industrial para Baños, para ello fue necesario la construcción de una caseta, la adquisición de una bombona de gas industrial, tubería de conducción para ello fue necesaria la construcción de una zanja.
- 3.- Se cambió el canchón existe por dos construcción pequeñas, la una donde funciona un local para dar primeros auxilios de presentarse alguna eventualidad con los clientes y la otra donde funciona el bazar y la custodia de canastas. También quedo un espacio entre las dos construcciones para que los clientes puedan dejar sus cosas.
- 4.- Se compraron muebles para los dos sitios Primeros Auxilios y Bazar. También se compraron ocho bancas.
- 5.- Se construyó la Planta de Tratamiento de Aguas residuales que en primera instancia tratarán las aguas provenientes de los sanitarios y de la cocina, donde además se instaló un atrapa grasas esto como primeras acciones encaminadas a cumplir con el plan de manejo ambiental determinado por el Ministerio del Ambiente.
- 6.- Al igual que en Jamanco 1 se realiza continuo mantenimiento de todas las instalaciones.
- 7.- Con la Compañía Harbin Electric se firmó un convenio por la utilización de los accesos para la construcción de las líneas de transmisión, la Compañía recibió: 60 quintales de cemento, 30 hojas de eternit, 8 volquetes de arena. El compromiso de arreglar con material adecuado los puentes y de los accesos. Lo que está pendiente son ocho horas de maquinaria específicamente de retroexcavadora.

### ASPECTO LEGAL

- 1.- Se tramitó en el Ministerio del Ambiente la Licencia ambiental para los dos Complejos.
- 2.- La Compañía se encuentra en al día en el pago de impuestos, tasas y contribuciones (SENAGUA, Ministerio de Turismo, Cuerpo de Bomberos, SRI, IESS, Ministerio del Interior entre otros)

Dir. Papallacta Vía Interocéanica Km3, Junto a la Laguna Papallacta  
Jamanco 2, Papallacta Vía Termas Papallacta  
Telf: 0992540721 - 0992540539 - 0981385981 - (06) 2895102  
E-mail: termaliamanco@gmail.com



# TERMALES JAMANCO PAPALLACTA

## Terjamanco s.a.

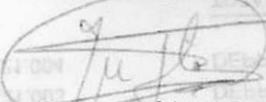
Papallacta - Ecuador

3.- Se tramitó en la ARCH (Agencia de Regulación y Control de Hidrocarburos) los permisos correspondientes para el abastecimiento del GLP (gas licuado de petróleo), para los dos Complejos.

### ASPECTO SOCIAL

- 1.- Se entregó la ayuda económica a un accionista de la Compañía
- 2.- Se entregó un aporte económico al Cuerpo de Bomberos para uniformes deportivos.
- 3.- Se donó pintura blanca a la Liga Deportiva Parroquial de Papallacta.
- 4.- A la Unidad Educativa General Quiquis, se entregó aguinaldos navideños.
- 5.- Se entregaron doscientas fundas con aguinaldos navideños a SENAGUA.
- 6.- Se entregó un aporte económico a los organizadores del Programa de Fin de Año.

ATENTAMENTE,

  
Sr. Juan Adriano González Cahuatijo

C.C. 1500332414

GERENTE

Dir: Papallacta Vía Interoceánica Km3, junto a la Laguna Papallacta  
 Jamanco 2, Papallacta Vía Termas Papallacta  
 Telf: 0992540721 - 0992540539 - 0981385981 - (06) 2595102  
 E-mail: termalesjamanca@gmail.com