

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CASARACORP S.A.

Conforme a disposiciones legales pertinentes, informo a ustedes sobre las actividades económicas-financieras en las que se ha desarrollado la Compañía durante el periodo comprendido desde el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2013

Dentro de la parte técnica de esta empresa es muy importante el estudio que se realiza, decidir las características para el caso de obras nuevas o de reparación considerando la vida útil o garantía requerida, las exigencias climáticas del lugar de ubicación de la obra, detalles como drenajes, desagües, acometidas de cañerías de agua para instalaciones de riego y cualquier otro requerimiento particular del cliente, tratamos en lo absoluto de que la construcción o remodelación y acabados sean a satisfacción de nuestros clientes, ya que usamos materiales y revestimientos de calidad, para salvaguardar cualquier amenaza externa, ya sean filtraciones, consideramos mucho la ubicación de la obra constantemente estamos controlando las cerraduras, vigilancia y seguridad, así mismo la energética la fiabilidad, la mecánica del equipo, el diseño arquitectónico, los planos, el personal contratado externo, todo esto me ha dado la pauta para llegar a proyectarme para obtener un mejor desarrollo del trabajo que realiza nuestro personal para el año 2014 puesto que durante el 2013 me he sabido mantener dentro de este mercado tan competitivo como es el de la construcción.

Durante el año 2013 Casaracorp, realizó diferentes operaciones con sus accionistas, sin embargo es preciso anotar que no ha existido ninguna otra operación o decisión de mayor importancia concluida durante el ejercicio del año 2013, por lo que los ingresos han sido por la Contratos de prestación de servicios de construcción de obras como construcciones de galpones, instalaciones de puntos de aire, construcciones de cisternas , cerrajería, mampostería instalaciones de puertas y ventanas, pintura de interiores y exteriores, construcciones de obras civiles en general, remodelaciones de aéreas, construcciones nuevas etc., y en el lapso del año 2013 nuestra facturación fue la cantidad de \$ 403.834, 59

Los gastos que se han realizado, han sido debidamente controlados por el área contable y corresponden con las actividades desarrolladas de acorde al giro del negocio, por lo que la administración ha tomado los correctivos necesarios adoptando nuevas y mejores políticas de gastos, con el objeto de que los efectos generados por crisis económica, no afecte la posición financiera de la empresa.

Los resultados obtenidos en este ejercicio esperamos superarlos en el año 2014, basándome en la experiencia adquirida en el 2013, con esto poder posesionare

en el mercado y llegar a trabajar con mi propio capital operativo así como el capital humano.

ATENTAMENTE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. C. Polo', with several vertical and diagonal strokes extending from the letters.

ING. CIVIL JUAN CARLOS POLO ALVARADO
GERENTE GENERAL.