

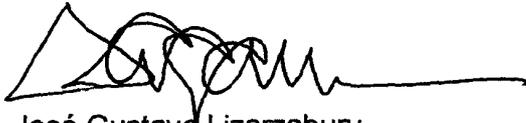
INFORME ANUAL DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA
ALMACENES GENERALES , REPRESENTACIONES Y AGENCIAS, AGRA S.A.
CORRESPONDIENTE AL PERIODO: ENERO 1º - DICIEMBRE 31 DEL AÑO 2008

Señores accionistas:

El hecho más relevante de este año consistió en el cambio de domicilio de la empresa a la nueva planta como respuesta a la necesidad de aumentar la capacidad instalada, todo esto debido al crecimiento sostenido que ha tenido la empresa en los últimos años. A pesar del incremento en costos y gastos por efecto de las adecuaciones en las nuevas instalaciones y el aumento en costos generales, especialmente en salarios, se ha podido mantener los rendimientos en términos aún mejores que los de años anteriores. El aumento de la capacidad instalada de la empresa nos permitirá proyectar un crecimiento para este año, esto implica el desarrollo de nuevos productos y la ampliación de mercados, adicionalmente, para responder a las exigencias ambientales y de calidad se debe tecnificar más la producción, esto implica inversión en equipos y procesos para lo que será necesario un adecuado financiamiento. Con este antecedente, sugiero que parte de este financiamiento se de por la reinversión de las utilidades de este año. La situación financiera de la empresa es sana, todas las obligaciones con nuestros proveedores, así como con el fisco y la seguridad social se encuentran al día y ha sido oportunamente atendidas, como consecuencia la acreditación de la empresa es muy buena. La recuperación de nuestra cartera se mantiene dentro los términos programados, el crédito es altamente diversificado y por lo tanto el riesgo se reduce considerablemente.



No existe cartera vencida de consideración y el segmento de incobrables es menor que el 1%. La relación con nuestros clientes es muy buena y hemos logrado un alto grado de fidelidad que se refleja en la estabilidad y consistencia de nuestras ventas. El ambiente laboral es bueno y se encuentran satisfechas todas las obligaciones y beneficios sociales a las que tienen derecho los trabajadores. En general las condiciones de la empresa son buenas, sin embargo es necesario prepararse para afrontar los nuevos retos y riesgos que se presentan como resultado de un entorno nacional y mundial que traen cambios rápidos, exigencias mayores e inestabilidad.



José Gustavo Lizarzaburu

Gerente General - AGRA S.A.
